

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА г. МОСКВЫ
ПРИ МОСГОРИСПОЛКОМЕ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
«МОСПРОЕКТ-2»

ПОКАЗАТЕЛИ

**выхода годных материалов
и строительного мусора
от разборки отдельных конструктивных
элементов зданий**

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА г. МОСКВЫ ПРИ МОСТГОРИСПОЛКОМЕ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ "МОСПРОЕКТ-2"

ПОКАЗАТЕЛИ

выхода годных материалов и строительного мусора
от разборки отдельных конструктивных элементов зданий

Главный инженер управления
Начальник технического отдела
Главный инженер технического отдела
Начальник отдела Э и С
Главный специалист отдела Э и С

Ю.Д. СИЛЬВЕСТРОВ
Е.Г. КАЛАЙДЖАН
А.А. ПОЗДНЕВ
А.А. СУХОВ
А.Ф. ВОРОБЬЕВ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Настоящие "Показатели" подготовлены на основе "Типовых калькуляций затрат труда, заработной платы и материалов на комплексные ремонтно-строительные процессы", разработанных МЖКХ РСФСР и ЛНИИ АХХ им. К.Д. Памфилова.
2. "Показатели" предназначены для определения объемов выхода годных материалов при составлении сметной документации на разборку отдельных конструктивных элементов зданий.
3. "Показатели" подготовлены отделом экономики и смет управления "Моспроект-2".

О Г Л А В Л Е Н И Е

	<u>Стр.</u>
Таблица 1. Стальная кровля со стропильной системой	5
Таблица 2. Асбестоцементная кровля со стропильной системой	6
Таблица 3. Черепичная кровля со стропильной системой	7
Таблица 4. Деревянные чердачные перекрытия	8
Таблица 5. Деревянные междуэтажные перекрытия	9
Таблица 6. Деревянные перегородки	10
Таблица 7. Кирпичные стены, своды и перегородки	11
Таблица 8. Печи и очаги	12
Таблица 9. Деревянные оконные заполнения	13
Таблица 10. Дверные заполнения	14
Таблица 11. Фундаменты	15
Таблица 12. Полы дощатые	16
Таблица 13. Полы паркетные	17
Таблица 14. Полы с покрытием из керамической плитки	18
Таблица 15. Лестницы каменные по стальным косоурам	19
Таблица 16. Лестницы деревянные	20
Таблица 17. Стены бревенчатые	21
Таблица 18. Обшивка каркасных стен	22

Таблица № I

Стальная кровля со стропильной системой

№ пп	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ				Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			разборка стальной кровли с надстен- ными жело- бами	разборка обрешет- ки из брусков и досок	разборка стропил из брев- вен	разборка стропил из досок		
			100 м2	100 м2	м3 дре- весины	м3 древе- сины		
Выход материалов								
I	Металлолфм	т	0,29	-	-	-	27,31	22-01-161
2	Мусор	т	0,29	0,05	0,06	0,06		
3	Бревна	м3	-	-	0,3	-	21,49	21-01-11
4	Доски	"	-	0,3	-	0,3	43,88	22-01-67
5	Бруски	"	-	0,2	-	-	44,55	22-01-25
6	Дрова	"	-	0,6	0,9	0,9	2,35	22-01-80
			а	б	в	г		

Таблица № 2

Асбестоцементная кровля со стропильной системой

№ п/п	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ					Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние	
			разбор- ка ас- бесто- цемент- ной кровли	разбор- ка кар- низ. свесов и над- стенных желобов	разбор- ка обрешет- ки из брусков и досок	разбор- ка стропи- л из бревен	разбор- ка стропи- л из досок			
			100 м2	100 м2	100 м2	м3 дре- весины	м3 дре- весины			
Выход материалов										

1	Листы асбестоцементные	м2	81	-	-	-	-	0,46	22-01-141
2	Сталь кровельная	т	-	0,3	-	-	-	144,6	22-01-231
3	Металлолом	т	-	1,1	-	-	-	27,31	22-01-161
4	Доски	м3	-	-	0,3	-	0,3	43,88	22-01-67
5	Бруски	"	-	-	0,2	-	-	41,55	22-01-25
6	Дрова	"	-	-	0,6	0,9	0,9	2,35	22-01-80
7	Бревна	"	-	-	-	0,30	-	21,49	22-01-11
8	Мусор	т	1,0	1,1	0,05	0,06	0,06		
			а	б	в	г	д		

Таблица № 3.

Черепичная кровля со стропильной системой

№ п/п	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ				Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			разборка черепич- ной кров- ли с над- ставными картами	разборка обрешет- ки из брусков и досок	разборка стропил из бре- вен	разборка стропил из досок		
			1000 шт	100 м2	м3	м3		
Выход материалов								

1	Черепица	тыс. шт.	1,0	-	-	-	90,80	22-01-1730
2	Мусор	т	2,7	0,5	0,06	0,06		
3	Бревна	м3	-	-	0,3	-	21,49	22-01-11
4	Доски	м3	-	0,3	-	0,3	43,88	22-01-67
5	Бруски	м3	-	0,2	-	-	44,55	22-01-25
6	Дрова	"	-	0,6	0,9	0,9	2,35	22-01-80
		а		б	в	г		

Таблица № 4

Деревянные чердачные перекрытия

№ п/п	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ				Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			разборка штукату- ренной подшивки потолка	разборка чердач- ного пере- крытия без под- шивки с накатом из плас- тин	разбор- ка чер- дачного перекры- тия без подшив- ки с на- катом из досок	разборка чердачно- го пере- крытия с накатом из щитов		
			100 м2	100 м2	100 м2	100 м2		
Выход материалов								

1	Дрова	м3	3,0	6,4	3,2	4,1	2,35	22-01-80
2	Балки	"	-	1,5	1,5	1,5	70,75	22-01-24
3	Пластин	"	-	3,9	-	-	24,03	22-01-187
4	Доски	"	-	-	1,2	-	43,88	22-01-67
5	Щиты наката	"	-	-	-	4,0	113,60	22-09-501
6	Мусор	т	4,9	14,2	13,4	12,5		
			а	б	в	г		

Деревянные междуэтажные перекрытия

Таблица № 5

№ п/п	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ				Стоимость единицы в руб.	Обозначе- ние
			разборка перекры- тий с на- катом из щитов	разборка перекры- тий с на- катом из пластин	разборка перекры- тий с накатом из досок	штукату- ренная до- щатая под- шивка (для перекры- тий с на- катом из пластин и досок)		
			100 м2	100 м2	100 м2	100 м2		
			Выход материалов					
1	Балки	м3	1,9	1,9	1,9		70,75	22-01-24
2	Пластин	"	-	3,9	-	-	24,03	22-01-187
3	Доски	"	-	-	1,1	-	43,88	22-01-67
4	Щиты наката	"	40	-	-	-	113,60	22-09-501
5	Дрова	"	4,7	7	3,6	3,0	2,35	22-01-80
6	Мусор	т	11,5	9	7,4	4,9		
			а	б	в	г		

Таблица № 6

Деревянные перегородки

№ п/п	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ			
			разборка деревян- ных оштукатурен- ных перегородок из досок, забран- ных стоймя в об- вязку	разборка оштукату- ренных перегород- ок обшивных с засыпкой шлаком	Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			100 м2	100 м2		
			Выход материалов			

1	Доски	м3	2,2	-	43,80	22-01-67
2	Брусья	"	0,12	0,35	44,55	22-01-25
3	Дрова	"	2,8	6,2	2,35	22-01-80
4	Мусор	т	8,0	12,8		
			а	б		

Таблица № 7

Кирпичные стены, своды и перегородки

№ п/п	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ		Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			разбираемые кон- струкции в удов- летворительном состоянии	разбираемые кон- струкции в не- удовлетворитель- ном состоянии		
м3 кладки						
Выход материалов						
1	Кирпич	тыс.шт.	0,154	0,097	29,50	22-01-106
2	Лом кирпичный	м3	0,474	0,474	3,5	22-01-110
3	Мусор	т	0,62	0,89		
			а	б		

Таблица № 8

Печи и очаги

№ п/п	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ			Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			разборка кирпичных кухонных очагов	разборка отопитель- ных печей	разборка ото- пительных пе- чей в футля- рах из кро- вельной стали		
			100 м3 кладки				
			Выход материалов				

1	Кирпич	тыс. шт.	4,14	7,15	0,71	29,50	22-01-106
2	Щебень кирпичный	м3	9,0	15,0	6,0	3,50	22-01-110
3	Металлолом	т	-	-	0,27	27,31	22-01-161
4	Мусор	т	24,3	52	28,8		
			а	б	в		

Таблица № 9

Деревянные оконные заполнения

деревянные оконные заполнения						
№ п/п	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ		Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			разборка окон- ных заполнений с подоконными досками в дере- вянном здании	разборка оконных заполнений с подо- конными досками в каменных зданиях		
			100 м2 проема			
			Выход материалов			

1	Оконные переплеты	м ²	120	120	2,46	22-09-112
2	Подоконные доски	м	10	10	1,14	22-09-2
3	Дрова	м ³	5,2	5,2	2,35	22-01-80
4	Мусор	т	3,8	3,8		

а

б

Таблица № 10

Дверные заполнения

№ п/п	Материал	Един. изм.	Разборка дверных заполнений		Обоснова- ние
			100 м2	Стоимость единицы в руб.	
			Выход материалов		
1	Дверные полотна	м2	30	8,02	22-09-213
2	Дрова	м3	1,3	2,35	22-01-80
3	Мусор	т	0,6		

Таблица № II

Фундаменты

№ п/п	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ		Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			разборка бутото- го фундамента	разборка кирпич- ных фундаментов		
			м3			
			Выход материалов			

1	Камень бутовый	м3	0,51	-	2,90	22-01-100
2	Мусор	т	1,23	0,67		
3	Кирпич	тыс. шт.	-	0,154	29,50	22-01-106
4	Лом кирпичный	м3	-	0,474	3,50	22-01-110
			а	б		

Таблица № 12

Полы дощатые

№ пп	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ		Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			разборка дощатых полов с плинтусами	разборка лаг		
			100 м2			
			Выход материалов			

1	Доски для чистого пола	м3	1,8	0,4	13,70	22-09-52
2	Доски 25-32 мм	"	0,2	-	43,00	22-01-67
3	Плинтусы	"	0,054	-	6,13	22-09-27
4	Дрова	"	2,5	0,45	2,35	22-01-80
5	Мусор	т	0,6	0,13		
			а	б		

Таблица № 13

Полы паркетные

№ пп	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ				Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			разборка щитового паркета	разборка паркет- ных по- лов из отдель- ных кле- пок	разборка основа- ния под паркет	разборка лаг		
			100 м2					
			Выход материалов					

1	Дрова	м3	2,15	-	2,4	0,45	2,35	22-01-80
2	Мусор	т	3,17	1,8	0,25	0,13		
3	Доски	м3	-	-	2	0,4	43,83	22-01-67
4	Паркетная кленка	м2	-	40	-	-	7,81	22-01-173
			а	б	в	г		

Таблица № I4

Полы с покрытием из керамической плитки

№ п/п	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ		Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			разборка бетон- ного основания	разборка плиточ- ной облицовки		
			м3	100 м2		
			Выход материалов			
1	Мусор	т	2,4	5,59		
2	Годная керами- ческая плитка	м2	-	36,25	1,65	22-01-191
			8	6		

Таблица № 15

Лестницы каменные по стальным косоурам

Лестницы каменные по стальным косоурам						
№ п/п	Материалы	Един. изм.	Наименование и объем работ			Основание
			разборка лестниц на одном косоуре	разборка лестниц на двух косоурах	Стоимость единицы в руб.	
			10 м2 проекции			
			Выход материалов			

1	Ступени	м	13,7	12,4	2,50	22-05-41
2	Камень рваный	м3	0,49	0,45	2,90	22-01-100
3	Металлолом	т	0,16	0,32	27,31	22-01-161
4	Мусор	т	2,46	2,16		
		а		б		

Таблица № 16

Лестницы деревянные

№ п/п	Материал	Един. изм.	Разборка чистых внутренних деревянных лестниц	Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			10 м3 проекции		
			Выход материалов		
1	Дрова	м3	1,0	2,35	22-01-80
2	Мусор	т	0,367		

Таблица № I7

Стены бревенчатые

№ пп	Материал	Един. изм.	Наименование и объем работ					Стоимость единицы в руб.	Обоснова- ние
			разбор- ка бре- венча- тых стен с ошту- катурен- ной с 2-х сто- рон об- шивкой	разбор- ка бре- венча- тых стен с ошту- катурен- ной с одной стороны обшив- кой	разбор- ка бре- венчатых стен с оштука- туренной с одной стороны обшив- кой, с чистой обшив- кой с другой стороны	разбор- ка бре- венча- тых стен с чистой обшив- кой с 2-х сто- рон	разбор- ка бре- венча- тых стен с чистой обшив- кой с одной сторо- ны		
			100 м2						
			Выход материалов						

1	Доски	м3	-	-	1,4	2,8	1,4	43,88	22-01-67
2	Бревна	"	9,3	9,3	9,3	9,3	9,3	21,49	22-01-11
3	Дрова	"	11,2	11,2	12,9	14,6	12,9	2,35	22-01-80
4	Мусор	т	14,8	7,4	7,7	4,3	5,0		
			а	б	в	г	д		

Таблица № 18

Обшивка каркасных стен

№ п/п	Материал	Един. изм.	Разборка обшивки каркасных стен, штукатуренных с 2 сторон	Разборка обшивки каркасных стен, штукатуренных с одной стороны	Стоимость единицы в руб.	Оборудова- ние
			100 м2			
			Выход материалов			
1	Доски	м3	-	0,64	43,80	22-01-67
2	Дрова	"	3,66	2,6	2,35	22-01-80
3	Мусор	т	7,76	3,96		
			а	б		

Заказ 5069 Формат 60x90^I/16. Тираж 200 экз.
 Фабрика "Картолитография", ул. Зорге, 15