



Уральский региональный центр экономики и ценообразования в строительстве

Почтовый адрес: 620000, Россия,
г. Екатеринбург, а/я 702
Место расположения: г.Екатеринбург,
ул. Мамина - Сибиряка, 111 – 403
ИНН/КПП 6660009900/667001001
ОКПО 33908884

Телефон:(343) 350-53-03
Факс: (343) 350-53-09
e-mail:info@urccs.ru

№ Ц-297

« 12 » апреля 2011 г.

Информационное письмо

1. На данный момент существуют приказы Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 февраля 2010 г. № 81, от 4 марта 2010 г. № 95, от 23 ноября 2010 г. № 509 и от 21 декабря 2010 г. № 747 «О внесении изменений в приказы Министерства регионального развития Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. № 253 и 4 августа 2009 г. № 321», в которых представлены новые государственные сметные нормативы (государственные элементные сметные нормы и федеральные единичные расценки).

До включения в федеральный реестр сметных нормативов новых территориальных единичных расценок по Свердловской области, стоимость работ рекомендуем определять с приведением федеральных единичных расценок к территориальному уровню цен с учетом соответствующих коэффициентов для перехода от ФЕР к ТЕР (к материалам -1,052, к оплате труда-1,41 и эксплуатации машин и механизмов-1,242).

При этом стоимость материалов, изделий и конструкций с конкретным кодом, не учтенных единичными расценками принимается по Территориальному сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве Свердловской области.

Стоимость материалов, изделий и конструкций, отсутствующих в сборнике следует определять в текущем уровне цен по обосновывающим документам с пересчетом в уровень цен на 1 января 2000 г.

Перечень новых государственных элементных сметных норм представлен в приложении (приложение смотри на сайте УралЭкономЦентра www.urccs.ru).

2. В связи с отсутствием федеральных единичных расценок ФЕР 81-02-25-2001 «Магистральные и промышленные трубопроводы» определение стоимости работ рекомендуется производить ресурсным методом с применением норм ГЭСН 81-02-25-2001.

При этом стоимость материалов, уровень оплаты труда, стоимость эксплуатации машин и механизмов необходимо принимать в размерах, учтенных при разработке сборников ТЕР сметно-нормативной базы 2001 года в редакции 2009 г.

Директор

К.И. Кожевников