



**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Большая Конюшенная, д. 5а,
Великий Новгород, 173001,
тел. (816+2) 77-62-21, факс 77-43-66,
E-mail: uag53@mail.ru

**Органы исполнительной
власти Новгородской области**

**Организации и предприятия,
входящие в строительный
комплекс Новгородской
области**

22.07.2016 № УА-2006-И

на № от

**Об индексах изменения
сметной стоимости
на июль 2016 года**

Департамент архитектуры и градостроительной политики Новгородской области сообщает рекомендуемые к применению на территории Новгородской области в июле 2016 года индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (далее индексы).

Указанные индексы разработаны государственным бюджетным учреждением «Региональный центр по ценообразованию в строительстве Новгородской области» на весь комплекс работ и к элементам прямых затрат по видам строительно-монтажных работ к Территориальной сметной нормативной базе Новгородской области в редакции 2014 года (ТСНБ-2001 (редакция 2014)).

При расчете индексов на весь комплекс работ накладные расходы и сметная прибыль приняты с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

Предлагаемые индексы предназначены для формирования начальной (максимальной) цены закупок при подготовке конкурсной документации, общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере для объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта.

По решению Заказчика указанные индексы могут применяться для расчетов за выполненные работы в пределах твердой договорной цены областных и муниципальных контрактов.

Руководитель департамента

В. В. Захаркина

Ушанова Лариса Владимировна
732-683
ул 22.07.2016



государственное
бюджетное учреждение
**«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В
СТРОИТЕЛЬСТВЕ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ГБУ «РЦЦС НО»)**

ул. Б. Санкт-Петербургская, д.6/11,
Великий Новгород, Россия, 173001
тел./факс (816-2) 73-24-11
E-mail: rccs-no@mail.ru

**Органы исполнительной
власти Новгородской области**

**Организации и предприятия,
входящие в строительный
комплекс Новгородской области
(по списку)**

От 22.07.2016 № РЦЦС-360-И
на № от

**Об индексах изменения
сметной стоимости (без НДС)**

ГБУ «РЦЦС НО» рассчитаны индексы на строительные, ремонтно-строительные, монтажные, пусконаладочные работы к ТСНБ-2001(в уровне цен по состоянию на 01.01.2000г.) (**в редакции 2014 года**), которые рекомендованы к применению письмом департамента архитектуры и градостроительной политики Новгородской области от 22.07.2016г. №УА-2006-И и предназначены для определения стоимости строительства в текущих ценах, а так же по решению Заказчика для расчетов за выполненные работы в пределах твердой договорной цены областных и муниципальных контрактов **за июль 2016 года** по объектам жилищного, социально-культурного и бытового строительства, финансируемым за счет бюджетных средств.

Обращаем Ваше внимание!

При расчете индексов на весь комплекс работ к нормативам накладных расходов, сметной прибыли применены понижающие коэффициенты (письмо Госстроя РФ от 27.11.2012 № 2536-ИП/12/ГС.

Таблица – Индексы изменения сметной стоимости строительного-монтажных работ

№ п/п	Наименование работ	На весь комплекс работ	в том числе		
			оплата труда	эксплуатация машин и механизмов	материалы
1	2	3	4	5	6
ТЕР -2001					
1.	Общестроительные работы	6,63	10,54	6,26	5,50
1.1.	Герметизация стыков пеной монтажной типа «Makroflex»	4,26	10,54	3,66	3,07
1.2.	Герметизация стыков жгутом «Велотерм» теплый шов	4,75	10,54	3,58	2,66

Продолжение таблицы (ТСНБ-2001 в ред.2014 года)

1	2	3	4	5	6
2.	Перегородки из гипсокартонных листов (ГКЛ):				
2.1.	без теплоизоляции	4,52	10,54	3,89	2,97
2.2.	с теплоизоляцией плитами минераловатными	4,15	10,54	3,89	2,87
3.	Кровля:				
3.1.	рулонная	4,57	10,54	7,04	3,47
3.2.	из асбестоцементных листов	6,11	10,54	9,00	4,64
3.3.	из наплавляемых материалов	3,39	10,54	7,95	2,71
3.4.	из металлопластиковой черепицы тип «Монтеррей» с утеплением минеральной ватой «ISOVER» и отделкой ГКЛ	4,49	10,54	8,30	3,20
3.5.	из оцинкованной стали	4,87	10,54	8,92	3,50
3.6.	из профилированного листа	4,68	10,54	8,84	3,38
3.7.	из волнистых листов типа «Ондулин»	3,76	10,54	6,77	2,80
3.8.	из металлопластиковой черепицы тип «Монтеррей» без утеплителя	3,71	10,54	8,80	2,71
4.	Отделочные работы наружные:				
4.1.	Наружная отделка фасада сайдингом с полимерным покрытием	4,30	10,54	6,33	3,04
4.2.	Облицовка стен фасадов искусственными плитами типа «ФАССТ»	5,76	10,54	7,53	4,00
5.	Отделочные работы	7,33	10,54	8,32	3,98
5.1.	Облицовка стен по системе «КНАУФ» гипсокартонными листами	4,78	10,54	4,07	3,28
5.2.	Подвесные потолки из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ»	5,28	10,54	4,02	3,31
5.3.	Подвесные потолки типа «Армстронг»	6,53	10,54	8,74	4,21
5.4.	Сплошное выравнивание поверхностей сухими растворными смесями «Ротбанд» КНАУФ- изменения в базе поз.402-0077	8,09	10,54	9,08	6,60
6.	Полы:				
6.1.	дощатые	5,78	10,54	8,55	4,20
6.2.	линолеум	6,05	10,54	7,80	4,64
6.3.	керамическая плитка	5,63	10,54	7,29	4,01
6.4.	ламинат	4,45	10,54	7,00	3,47
6.5.	полимерцементные наливные	7,52	10,54	8,50	4,78
6.6.	керамогранитные плиты	5,75	10,54	7,68	3,59
7.	Окна, двери из ПВХ профиля	2,47	10,54	6,91	2,08
8.	Двери:				
8.1.	деревянные	5,12	10,54	9,29	4,38
8.2.	стальные	2,72	10,54	7,97	2,72

Продолжение таблицы (ТСНБ-2001 в ред. 2014 года)

1	2	3	4	5	6
9.	Санитарно-технические работы внутренние:				
9.1.	отопление (радиаторы стальные)	3,86	10,54	7,30	3,00
9.2.	вентиляция	4,32	10,54	6,36	2,48
9.3.	холодное водоснабжение	6,47	10,54	5,75	3,91
9.4.	горячее водоснабжение	4,77	10,54	5,77	2,45
9.5.	канализация	5,20	10,54	7,43	3,77
10.	Санитарно-технические работы наружные:				
10.1.	водопровод, канализация из чугунных труб (траншейная прокладка)	7,22	10,54	7,13	6,03
10.2.	водопровод из полиэтиленовых труб (траншейная прокладка)	6,03	10,54	6,53	4,94
10.3.	канализация из полиэтиленовых труб (траншейная прокладка)	6,00	10,54	6,82	4,84
10.4.	тепловые сети (в каналах)	5,85	10,54	6,40	4,91
10.5.	тепловые сети (на опорах)	3,84	10,54	6,40	3,11
10.6.	дождевая канализация из асбестоцементных труб	7,26	10,54	6,96	6,28
10.7.	тепловые сети (бесканальная прокладка)	4,41	10,54	6,35	3,29
11.	Специальные работы:				
11.1.	внутреннее газоснабжение	5,29	10,54	8,84	4,44
11.2.	наружное газоснабжение из стальных труб (траншейная прокладка)	5,89	10,54	6,41	4,31
11.3.	наружное газоснабжение из полиэтиленовых труб (траншейная прокладка)	5,66	10,54	6,11	3,70
12.	Наружные сети электроснабжения	5,78	10,54	6,40	4,08
13.	Наружные сети телефонизации	4,97	10,54	7,79	4,02
14.	Проезды	7,34	10,54	6,81	7,19
15.	Тротуары:				
15.1.	с асфальтобетонным покрытием	7,77	10,54	6,96	7,41
15.2.	с покрытием из тротуарной плитки	6,82	10,54	6,91	6,14
16.	Отмостка:				
16.1.	армированная сеткой	6,44	10,54	7,09	5,55
16.2.	без армирования	7,16	10,54	7,95	6,48
17.	Ремонт участков автомобильных дорог общего пользования местного значения с песчано-гравийным покрытием в муниципальных районах Новгородской области	6,77	10,54	7,67	5,48
18.	Благоустройство:				
18.1.	устройство газона (земля растительная)	5,97	10,54	7,04	3,48
18.2.	озеленение территории с посадкой деревьев и кустарников	5,95	10,54	7,65	4,07

Продолжение таблицы (ТСНБ-2001 в ред.2014 года)

1	2	3	4	5	6
18.3.	Ограждения из металлических конструкций	4,83	10,54	7,93	4,44
ТЕРм -2001					
19.	Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование	5,13	10,54	6,39	3,54
20.	Слаботочные устройства:				
20.1.	диспетчеризация	5,60	10,54	6,96	2,79
20.2.	пожарная сигнализация (для жилых домов)	5,22	10,54	4,53	2,21
20.3.	охранно-пожарная сигнализация	6,01	10,54	5,50	3,43
21.	Пусконаладочные работы	9,62	10,54	-	-

Индексы не распространяются на все виды сборников ОЕР-2001, ОТЕР-2001. Текущий коэффициент к ценам 2001 года:

- на перевозку грузов – 7,17

- на погрузочно-разгрузочные работы – 7,00

Индексами учтена заработная плата из расчета для разряда 4,0 в размере 25400,00 рублей в месяц. Часовая тарифная ставка 4 разряда – 154,41 руб.

Для реконструкции и капитального ремонта следует использовать индексы по статьям затрат.

Индексы не учитывают налог на добавленную стоимость (НДС).

Директор



Л. В. Ушанова