



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)**

Богомякову А.П.

bogom07@mail.ru

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

Минстрой России

Фуркасовский пер., д. 6, Москва, 101000
Тел.: (495) 625-95-95. Факс: (495) 624-67-49
E-mail: info@gge.ru; www.gge.ru

14.05.2021

№ 01-01-17/6819-СЛ

На № 183547
9071-ОГ/09

от 09.04.2021
15.04.2021

Уважаемый Александр Павлович!

ФАУ «Главгосэкспертиза России», рассмотрев по поручению Министра России Ваше обращение, сообщает следующее.

Определение сметной стоимости по объектам, финансируемым в порядке, установленном частью 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (далее – ФРСН), и сметных цен строительных ресурсов. В иных случаях сметная стоимость строительства определяется с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, и сметных цен строительных ресурсов, если это предусмотрено федеральным законом или договором.

Стоимость перевозки 1 тонны груза автомобильным транспортом определяется с учетом класса груза в соответствии с номенклатурой и классификацией грузов, перевозимых автомобильным транспортом, приведенной в Приложении 5 к Ценам на перевозки грузов для строительства (ФССЦПг 81-01-2001), утвержденным приказом Министра России от 26.12.2019 № 876/пр.

В соответствии с подпунктом е) пункта 33 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра России от 05.06.2019 № 326/пр (далее – Методика № 326/пр), до размещения данных о сметных ценах материалов, изделий и конструкций в ФГИС ЦС или при отсутствии в ней данных по отдельным строительным ресурсам их сметная стоимость в текущем уровне цен формируется с учетом расходов, связанных с приобретением и стоимостью перевозки материальных ресурсов автомобильным транспортом на расстояние до 30 километров (если иное расстояние перевозки не указано в общих частях сборников сметных цен, включенных в ФРСН) с учетом массы брутто в пределах субъекта Российской Федерации или частей территории субъекта Российской Федерации.

Согласно подпункту г) пункта 33 Методики № 326/пр, при расчете индексов изменения сметной стоимости строительства учитывается стоимость строительных ресурсов в региональном текущем уровне цен (при необходимости – с учетом положений пункта 76 Методики № 326/пр).

Приказом Министра России от 26.04.2021 № 258/пр (далее – Методика № 258/пр) (в настоящее время Методика № 258/пр находится в Минюсте России для государственной регистрации) утверждены изменения в Методику определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министра России от 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика № 421/пр).

С учетом пункта 16 Методики № 258/пр пункт 63 Методики № 421/пр изложен в следующей редакции: «При соответствующем обосновании проектной и (или) иной технической документацией в локальных сметных расчетах (сметах) для материальных ресурсов и оборудования учитываются затраты на перевозку грузов для строительства автомобильным или иным видом транспорта на дополнительное расстояние сверх учтенного сметными ценами и индексами изменения сметной стоимости, а также затраты на погрузочно-разгрузочные работы в случаях, предусмотренных сметными нормативами, сведения о которых включены в

ФРСН.

Затраты на перевозку грузов для строительства на дополнительное расстояние определяются как разница между показателями (по позициям цен) перевозки грузов на 1 т массы перевозимого груза с учетом объема для расстояния, указанного в проектной и (или) иной технической документации и расстояния, учтенного сметными ценами и индексами изменения сметной стоимости.

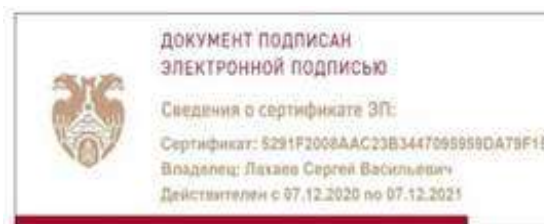
Затраты на перевозку грузов для строительства на дополнительное расстояние, а также на погрузочно-разгрузочные работы приводятся в локальных сметных расчетах (сметах) отдельной строкой с одновременным указанием кода строительного ресурса, к которому относятся указанные затраты.

Дополнительные затраты на перевозку, а также на погрузочно-разгрузочные работы, материальных ресурсов в локальных расчетах (сметах) относятся к сметной стоимости материалов. Дополнительные затраты на перевозку и погрузочно-разгрузочные работы оборудования в локальных расчетах (сметах) включаются в сметную стоимость оборудования».

Расчет дополнительных затрат при перевозке грузов для строительства на расстояние сверх учтенного сметными ценами и индексами изменения сметной стоимости (ценовой зоны, в которой расположен объект строительства) производится автомобильным транспортом (при перевозке на расстояние до 200 км, как правило, является наиболее оптимальным видом транспорта) на основании транспортных схем в составе проекта организации строительства, проектных данных о массе брутто материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при выполнении строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ, с применением сборников федеральных сметных цен на перевозку грузов для строительства (ФССЦпг 81-01-2001), утвержденных приказом Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр, дифференцированных по типам перевозок, видам транспортных средств, классам грузов, приведенных в сметных ценах на перевозку грузов для строительства, независимо от субъекта Российской Федерации (или ценовой зоны). При этом заготовительно-складские расходы на дополнительные транспортные затраты не начисляются.

Кроме того, при исчислении транспортных затрат при перевозках материалов, изделий и конструкций переход от массы нетто к массе брутто осуществляется с применением переходных коэффициентов, указанных в разделе 2 «Сметные цены на тару, упаковку, реквизит» ФССЦпг 81-01-2001, за исключением случаев, приведенных в пунктах 1.2.2, 1.2.3 ФССЦпг 81-01-2001.

В соответствии с пунктом 1.2.11 ФССЦпг 81-01-2001 при отсутствии прямых наименований перевозимых материалов, приведенных в разделе 2 «Сметные цены на тару, упаковку и реквизит» в таблицах с 02-01 по 02-07 ФССЦпг 81-01-2001, коэффициенты перехода от массы нетто к массе брутто принимаются по аналогичным материалам. При невозможности подбора аналога коэффициенты перехода от массы нетто к массе брутто определяются отдельными расчетами, составленными на основании соответствующей нормативно-технической документации.



С.В. Лахаев