

Вопрос 6.10.

Как определить время работы ведущей машины, выполняемой бетонные работы согласно п. 1.6.39. Технической части Сборника ГЭСН-2001-06 (В случаях, когда ПОС предусмотрено применение автобетоносмесителей, время их эксплуатации следует учитывать дополнительно в объеме, равном времени работы ведущей машины, выполняемой бетонные работы), если расценка разработана на 100 м³ бетона или ж/бетона? Можно ли для определения времени работы автобетоносмесителей применить (согласно п. 1.6.44 Технической части) ко времени работы крана башенного, как к ведущей машине, коэффициент 0,45 при производстве ж/бетонных работ и 0,6 – бетонных работ?

Ответ:

Согласно пункту 1.6.39 Технической части Сборника ГЭСН-2001-06 «Бетонные и железобетонные конструкции монолитные» «в случаях, когда проектом организации строительства предусмотрено применение автобетоносмесителей, время их эксплуатации следует учитывать дополнительно в объеме, равном времени работы ведущей машины, выполняющей бетонные работы». Если прямо следовать указанию данного пункта, то будет неправильно приравнивать дополнительное время работы автобетоносмесителя ко времени работы основной машины, выполняющей бетонные работы (кран), так как кран применяется и для укладки арматуры и для установки опалубки. При определении дополнительного времени автобетоносмесителя ко времени работы основной машины (кран) целесообразно применить коэффициент, учитывающий долю времени работы крана только на бетонирование (применительно к пункту 1.6.44 Технической части Сборника – 60% при неармированных бетонных конструкциях и 45 % при армированных железобетонных конструкциях).

Вопрос 6.11.

Нужно или нет корректировать объем бетона, если арматуры по проекту больше, чем заложено в норме? Относится ли п. 2.8. Технической части Сборника ГЭСН-2001-06 только к жесткой арматуре (швеллеры, двутавры, трубы)?

Ответ:

Согласно пункту 4.3. МДС 81-36.2004 при превышении расхода арматуры по проекту на 10% и более в сравнении с расходом, предусмотренном нормами, в локальных сметах отдельной строкой следует учитывать дополнительные трудозатраты. Объем бетона при изменении расхода арматуры не корректируется.

Пункт 2.6.8. Технической части Сборника ГЭСН (ФЕР, ТЕР)-2001-06 «Бетонные и железобетонные конструкции монолитные» регламентирует корректировку объема бетона только тех конструкций, для которых применяют жесткую арматуру.

Вопрос 6.12.

Каким образом рассчитывается амортизация опалубки типа «Дока». Согласно п. 1.19. Технической части Сборнику ГЭСН-2001-06 получается, что опалубка списывается за 1 оборот. Стоимость 6 комплектов опалубки колонн (24 щита размером 0,8×3,0 м, площадь опалубки 57,6 м²) 306028 руб. Опалубливаемая площадь – 238,3 м. Амортизация $\Phi = 238,3 \times 306028 / 120 = 608485$ руб. Т.Е. амортизация превышает стоимость самой опалубки. В чем ошибка расчета?

Ответ:

Предлагаю решение более простое: (стоимость берете без НДС)

1. У вас есть комплект опалубки для бетонирования колонны, который состоит из:
 - щитов опалубки (например, для 1 колонны – 4 щита.) с высотой щита, равным Н;
 - подкосы (держат опалубку, например 2 шт)
 - шкворни (фиксируют щиты опалубки для создания колонны нужных размеров, например 4 шт.)
 - подмости (для размещения рабочих, принимающих и укладывающих бетон, например, 1 шт.)
 2. Берете стоимость 4 щитов опалубки и делите ее на 300 (оборачиваемость), получаете некую цифру А.
 2. Суммируете стоимость подкосов, шкворней и подмостей и делите ее на 120 (оборачиваемость), получаете цифру Б.
 3. Затраты на комплект опалубки $A+B=C$.
 4. Делите С на высоту щита Н = Затраты по амортизации опалубки на 1 м. пог. колонны.
- В расчете не учтены затраты на перевозку. В п.1.19 это учтено коэффициентом 1,2.

Вопрос 6.13.

При строительстве монолитного здания бетонируются колонны с шагом 6 м, опирающиеся на колонны балки и перекрытие по балкам (чертеж прилагается). Как правильно расценить стоимость работ? Подрядчик предлагает расценивать балки и перекрытия как ребристые перекрытия. Правильно ли это?

Ответ:

Необходимо понимать, что ребристыми перекрытиями называются такие перекрытия, у которых шаг между балками (ребрами) составляет примерно 1500 мм. В рассмотренном примере перекрытие нельзя