

Открытое Акционерное Общество  
«ЦЕНТР МЕТОДОЛОГИИ НОРМИРОВАНИЯ И СТАНДАРТИЗАЦИИ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»

ОАО «ЦНС»

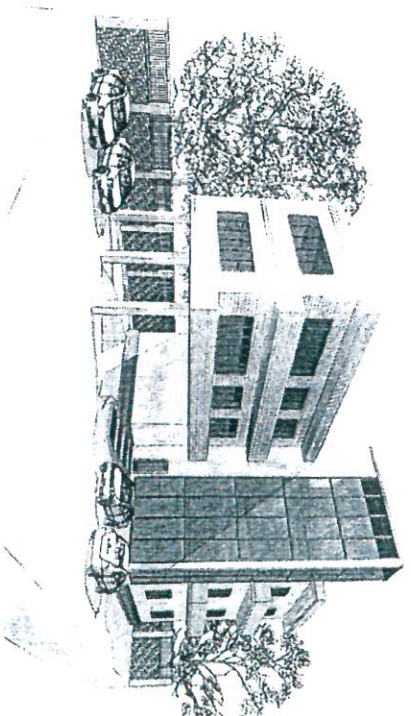
## СБОРНИК

ТИПОВЫХ ПРОЦЕССОВ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ  
НОРМАТИВОВ ТРУДОЁМКОСТИ ПОДГОТОВКИ  
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Раздел II

### «СМЕТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

МД 3.16.15-15



г.Москва - 2015

Сборник содержит описание типового технологического порядка разработки раздела 11 проектной документации «Смета на строительство объектов капитального строительства» и соответствующей рабочей документации для строительства. В сборнике приведены нормативы трудоемкости процессов (операций и действий), которые выполняются специалистами соответствующих должностных категорий в ходе проектирования объектов капитального строительства производственного и непроизводственного назначения в соответствии с требованиями, установленными Градостроительным Кодексом Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29 декабря 2004 г.) и Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Сборник предназначен для проектировщиков и строителей, руководителей и специалистов проектно-исследовательских организаций, занимающихся практическим проектированием, менеджментом проектного производства, нормированием проектных процессов и инженерного труда, а также ценообразованием на рынке проектной продукции и услуг.

Материалы сборника могут быть также использованы службами заказчика-инвестора, органами экспертизы, организациями государственного и ведомственного надзора за проектированием и строительством, а также организациями и лицами, финансирующими строительные инвестиции, - в том числе в целях обеспечения качества проектов, для обоснования объемов и стоимости проектных работ.

Разработчики: *А.И.Зыков-Мызин, М.М.Смирнова*

© ОАО «ЦНС», 2015 г.

Права Открытого акционерного общества "Центр методологии, нормирования и стандартизации в строительстве (ОАО «ЦНС») защищены действующим законодательством Российской Федерации об авторском праве. Внесение в текст настоящего документа изменений и дополнений, воспроизведение и распространение его полностью или частично в любой форме и любым способом не допускается без письменного разрешения владельца прав.

## СОДЕРЖАНИЕ

|                                                                                                                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ВВЕДЕНИЕ.....                                                                                                                                                     | 3  |
| ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....                                                                                                                                     | 5  |
| ГЛАВА 2. УКАЗАНИЯ ПО СОСТАВУ ПРОЦЕССА ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ПРИМЕНЕНИЮ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НОРМАТИВНОЙ ТРУДОЕМКОСТИ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ.....                                       | 8  |
| ГЛАВА 3. ТИПОВЫЕ ПРОЦЕССЫ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ НОРМАТИВЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАЗДЕЛА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ «СМЕТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»..... | 18 |
| СОСТАВЛЕНИЕ РАЗДЕЛА 11 ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ «СМЕТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА».....                                                   | 19 |
| Получение и анализ задания на разработку раздела проектной документации «Смета на строительство объектов капитального строительства».....                         | 19 |
| Организация работ по разработке раздела «Смета на строительство объектов капитального строительства».....                                                         | 20 |
| Организационно-технологическая и информационная подготовка разработки сметной документации в рабочей группе.....                                                  | 20 |
| Составление локальных сметных расчетов для объектов строительства.....                                                                                            | 21 |
| Составление объектных сметных расчетов для объектов строительства.....                                                                                            | 24 |
| Составление сводного сметного расчета стоимости строительства.....                                                                                                | 25 |
| Подготовка сводки затрат по объектам строительства.....                                                                                                           | 27 |
| Подготовка приложений к сметной документации.....                                                                                                                 | 27 |
| Составление пояснительной записки.....                                                                                                                            | 28 |
| Заключительное оформление сметной документации.....                                                                                                               | 29 |
| ЛИТЕРАТУРА.....                                                                                                                                                   | 31 |