

Пояснительная записка

Локальная смета к рабочей документации составлена в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004) в базисных ценах 2000 г.

Сметная стоимость определена по объемам работ с использованием:

- Сборников территориальных единичных расценок для определения стоимости монтажных работ в Белгородской области (ТЕРм-2001 в редакции 2009 г.);
- Методических указаний по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-33.2004);
- Методических указаний по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001) и письмо Росстроя от 18.11.04 № АП-5536/06.

Дополнительно для учета разницы в транспортных расходах по доставке материалов на объекты по зонам строительства применен коэффициент $K=1,042$ к сметной стоимости материалов в составе прямых затрат (протокол № 11 от 2003 г. Департамента строительства).