

**Расчетные индексы изменения сметной стоимости  
к сметно-нормативной базе 2001 г.  
IV квартал 2018 г.**

без НДС

| Вид строительства              | Код<br>ресурсно-<br>технологиче-<br>ской<br>модели | Наименование объектов              | Индексы к ФЕР-2001 |                   |              |           |                       | Индексы к ТЕР-2001 |                   |              |           |                       |
|--------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------|-----------|-----------------------|--------------------|-------------------|--------------|-----------|-----------------------|
|                                |                                                    |                                    | СМР                | Прямые<br>затраты | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация<br>машин | СМР                | Прямые<br>затраты | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация<br>машин |
| Общестроительное строительство | 01-01-001-01                                       | Общестроительное строительство     | 8,72               | 7,33              | 23,67        | 5,94      | 9,89                  | 7,40               | 6,27              | 19,04        | 5,10      | 8,56                  |
| Многоквартирные жилые дома     | 02-01-001-01                                       | Кирпичные                          | 9,63               | 7,85              | 23,67        | 6,17      | 9,88                  | 7,88               | 6,45              | 19,04        | 5,03      | 9,29                  |
|                                | 02-01-001-02                                       | Панельные                          | 9,61               | 8,29              | 23,67        | 7,19      | 9,21                  | 7,25               | 6,20              | 19,04        | 5,27      | 8,51                  |
|                                | 02-01-001-03                                       | Монолитные                         | 8,83               | 7,23              | 23,67        | 5,69      | 9,56                  | 7,77               | 6,46              | 19,04        | 5,12      | 8,92                  |
|                                | 02-01-001-04                                       | Прочие                             | 9,24               | 7,64              | 23,67        | 6,15      | 9,59                  | 7,68               | 6,39              | 19,04        | 5,12      | 8,95                  |
| Административные здания        | 03-01-001-01                                       | -                                  | 8,47               | 6,93              | 23,67        | 5,28      | 10,48                 | 7,24               | 5,98              | 19,04        | 4,58      | 9,10                  |
| Объекты образования            | 04-01-001-01                                       | Детские сады                       | 8,11               | 6,75              | 23,67        | 5,41      | 10,69                 | 7,23               | 6,09              | 19,03        | 4,94      | 9,35                  |
|                                | 04-01-001-02                                       | Школы                              | 7,77               | 6,27              | 23,67        | 4,79      | 10,16                 | 6,85               | 5,60              | 19,03        | 4,32      | 8,73                  |
|                                | 04-01-001-03                                       | Прочие                             | 7,99               | 6,59              | 23,67        | 5,21      | 10,49                 | 7,10               | 5,93              | 19,03        | 4,73      | 9,11                  |
| Объекты здравоохранения        | 05-01-001-01                                       | Поликлиники                        | 8,91               | 7,41              | 23,67        | 5,70      | 11,47                 | 7,25               | 6,04              | 19,04        | 4,64      | 9,79                  |
|                                | 05-01-001-02                                       | Больницы                           | 8,87               | 7,57              | 23,67        | 6,16      | 9,98                  | 7,19               | 6,15              | 19,04        | 4,99      | 8,75                  |
|                                | 05-01-001-03                                       | Прочие                             | 8,86               | 7,50              | 23,67        | 5,99      | 10,63                 | 7,20               | 6,10              | 19,04        | 4,86      | 9,22                  |
| Объекты спортивного назначения | 06-01-001-01                                       | Физкультурно-оздоровительный центр | 9,31               | 7,91              | 23,67        | 6,49      | 9,69                  | 7,84               | 6,71              | 19,04        | 5,50      | 8,65                  |
| Объекты культуры               | 07-01-001-01                                       | Дом культуры                       | 9,06               | 7,57              | 23,67        | 6,08      | 10,90                 | 7,52               | 6,31              | 19,04        | 5,07      | 9,39                  |
| Автомобильные дороги           | 08-01-001-01                                       | Общего назначения                  | 8,59               | 7,87              | 23,67        | 7,12      | 10,28                 | 6,81               | 6,23              | 19,04        | 5,72      | 7,21                  |
| Мосты                          | 09-01-001-01                                       | Мост автомобильный                 | 10,98              | 9,20              | 23,67        | 7,57      | 11,86                 | 8,92               | 7,49              | 19,03        | 5,97      | 10,79                 |
| Путепроводы                    | 10-01-001-01                                       | -                                  | 10,18              | 8,34              | 23,67        | 6,94      | 9,24                  | 8,18               | 6,70              | 19,04        | 5,54      | 7,66                  |

| Вид строительства                                                          | Код ресурсно-технологической модели | Наименование объектов                                                 | Индексы к ФЕР-2001 |                |              |           |                    | Индексы к ТЕР-2001 |                |              |           |                    |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|--------------|-----------|--------------------|--------------------|----------------|--------------|-----------|--------------------|
|                                                                            |                                     |                                                                       | СМР                | Прямые затраты | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация машин | СМР                | Прямые затраты | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация машин |
| Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами                      | 13-01-001-01                        | Напряжением 1 кВ                                                      | 6,99               | 6,35           | 23,67        | 5,21      | 9,18               | 6,33               | 5,78           | 19,03        | 4,89      | 7,58               |
|                                                                            | 11-01-001-02                        | Напряжением 6 кВ                                                      | 7,52               | 6,70           | 23,67        | 5,47      | 9,62               | 7,38               | 6,68           | 19,03        | 5,66      | 7,97               |
|                                                                            | 11-01-001-03                        | Напряжением 10 кВ                                                     | 6,68               | 5,92           | 23,67        | 4,74      | 9,62               | 6,65               | 5,97           | 19,03        | 4,96      | 7,97               |
| Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами                 | 14-01-001-01                        | Напряжением 1 кВ                                                      | 6,83               | 5,82           | 23,67        | 3,48      | 9,18               | 6,32               | 5,45           | 19,03        | 3,50      | 7,58               |
|                                                                            | 12-01-001-02                        | Напряжением 6 кВ                                                      | 6,63               | 5,35           | 23,67        | 3,09      | 9,46               | 6,23               | 5,11           | 19,03        | 3,09      | 7,88               |
|                                                                            | 12-01-001-03                        | Напряжением 10 кВ                                                     | 7,00               | 5,71           | 23,67        | 3,44      | 9,47               | 6,54               | 5,43           | 19,03        | 3,42      | 7,90               |
| Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами      | 13-01-001-02                        | Напряжением 6 кВ                                                      | 6,28               | 5,91           | 23,67        | 5,55      | 7,67               | 6,10               | 5,77           | 19,03        | 5,55      | 6,19               |
|                                                                            | 13-01-001-03                        | Напряжением 10 кВ                                                     | 5,65               | 5,31           | 23,67        | 4,94      | 7,67               | 5,56               | 5,26           | 19,03        | 5,00      | 6,19               |
| Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами | 14-01-001-02                        | Напряжением 6 кВ                                                      | 5,35               | 4,80           | 23,67        | 4,11      | 7,66               | 4,98               | 4,50           | 19,04        | 3,96      | 6,18               |
|                                                                            | 14-01-001-03                        | Напряжением 10 кВ                                                     | 5,13               | 4,62           | 23,67        | 3,97      | 7,66               | 4,84               | 4,39           | 19,04        | 3,86      | 6,18               |
| Сети наружного освещения                                                   | 15-01-001-01                        | На опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля                 | 10,82              | 9,15           | 23,67        | 6,56      | 8,42               | 8,51               | 7,17           | 19,03        | 5,00      | 6,86               |
|                                                                            | 15-01-001-02                        | На стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля | 7,38               | 6,64           | 23,67        | 5,99      | 7,56               | 5,97               | 5,38           | 19,03        | 4,85      | 6,07               |

| Вид строительства                           | Код ресурсно-технологической модели | Наименование объектов                 | Индексы к ФЕР-2001 |                |              |           |                    | Индексы к ТЕР-2001 |                |              |           |                    |
|---------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|----------------|--------------|-----------|--------------------|--------------------|----------------|--------------|-----------|--------------------|
|                                             |                                     |                                       | СМР                | Прямые затраты | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация машин | СМР                | Прямые затраты | Оплата труда | Материалы | Эксплуатация машин |
| Трубопроводы теплоснабжения                 | 16-01-001-01                        | Прокладка в непроходных каналах       | 8,39               | 7,41           | 23,67        | 6,43      | 9,69               | 7,24               | 6,43           | 19,04        | 5,58      | 8,70               |
|                                             | 16-01-001-02                        | Прокладка надземная                   | 6,28               | 5,72           | 23,67        | 5,28      | 9,80               | 5,96               | 5,48           | 19,03        | 5,09      | 8,31               |
|                                             | 16-01-001-03                        | Прокладка бесканальная                | 7,67               | 6,72           | 23,67        | 5,68      | 9,79               | 6,97               | 6,18           | 19,03        | 5,27      | 8,76               |
| Внешние инженерные сети водопровода из труб | 17-01-001-01                        | асбестоцементных                      | 12,50              | 11,19          | 23,67        | 10,07     | 10,21              | 10,55              | 9,53           | 19,03        | 8,70      | 8,66               |
|                                             | 17-01-001-02                        | чугунных напорных раструбных          | 10,18              | 9,42           | 23,67        | 8,46      | 10,41              | 9,02               | 8,42           | 19,03        | 7,71      | 8,86               |
|                                             | 17-01-001-03                        | стальных                              | 9,02               | 7,87           | 23,67        | 6,33      | 9,25               | 7,60               | 6,66           | 19,04        | 5,30      | 8,07               |
|                                             | 17-01-001-04                        | железобетонных                        | 8,05               | 6,92           | 23,67        | 5,42      | 9,89               | 7,48               | 6,53           | 19,04        | 5,29      | 8,39               |
|                                             | 17-01-001-05                        | полиэтиленовых                        | 8,68               | 7,91           | 23,67        | 6,58      | 10,27              | 7,50               | 6,87           | 19,03        | 5,80      | 8,63               |
| Внешние инженерные сети канализации из труб | 18-01-001-01                        | асбестоцементных                      | 12,29              | 11,03          | 23,67        | 9,61      | 10,45              | 10,52              | 9,55           | 19,03        | 8,59      | 8,86               |
|                                             | 18-01-001-02                        | чугунных безнапорных раструбных       | 11,06              | 10,05          | 23,67        | 8,21      | 10,48              | 9,59               | 8,79           | 19,03        | 7,58      | 8,84               |
|                                             | 18-01-001-03                        | железобетонных безнапорных раструбных | 9,24               | 7,94           | 23,67        | 6,07      | 10,45              | 7,74               | 6,69           | 19,03        | 5,12      | 8,83               |
|                                             | 18-01-001-04                        | бетонных безнапорных раструбных       | 10,83              | 9,64           | 23,67        | 7,88      | 10,32              | 9,56               | 8,62           | 19,03        | 7,30      | 8,85               |
|                                             | 18-01-001-05                        | полиэтиленовых                        | 10,83              | 9,63           | 23,67        | 7,32      | 10,45              | 9,43               | 8,48           | 19,03        | 6,74      | 8,85               |
| Внешние сети газопровода из труб            | 19-01-001-01                        | полиэтиленовых                        | 10,14              | 9,04           | 23,67        | 6,50      | 10,64              | 8,19               | 7,31           | 19,03        | 5,08      | 9,03               |
|                                             | 19-01-001-02                        | стальных                              | 7,98               | 6,89           | 23,67        | 5,65      | 10,49              | 7,07               | 6,16           | 19,03        | 5,14      | 8,60               |
| Котельные                                   | 20-01-001-01                        | -                                     | 8,77               | 7,45           | 23,67        | 5,94      | 9,85               | 7,55               | 6,47           | 19,04        | 5,20      | 8,44               |
| Очистные сооружения                         | 21-01-001-01                        | -                                     | 8,58               | 7,41           | 23,67        | 5,81      | 10,11              | 7,36               | 6,41           | 19,03        | 5,07      | 8,58               |

Расчетные индексы изменения сметной стоимости разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методических рекомендаций по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 9 февраля 2017 г. №84/пр, с использованием данных о текущей стоимости строительных ресурсов.

Индексы на СМР определены с учетом накладных расходов и сметной прибыли, с учетом информационного письма от 27 ноября 2012 г. №2536-ИП/12/ГС Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.