

Письмо Москомэкспертизы от 24 января 2011 г. № МК9-4-30

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 900-ПП "О переходе на определение сметной стоимости строительства объектов в городе Москве с применением территориальных сметных нормативов в уровне цен по состоянию на 1 января 2000 года" с 1 декабря 2006 г. определение сметной стоимости строительства объектов, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджета города Москвы, осуществляется только на основе территориальных сметных нормативов для Москвы (ТСН-2001). При этом использование сметных норм и расценок "применительно" не допускается.

В случае отсутствия необходимых сметных норм и расценок в сборниках ТСН-2001 в составе проекта (рабочего проекта) должны разрабатываться индивидуальные нормы и расценки (пункт 2.1.20 "Общих указаний по применению территориальных сметных нормативов" ТСН-2001.12).

В целях своевременного дополнения действующей сметно-нормативной базы ТСН-2001 единичными расценками, учитывающими современные технологии производства работ, прошу до 1 апреля 2011 г. направить ходатайства о разработке сметных норм и расценок в Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов.

В связи выходом настоящего разъяснения письмо Москомэкспертизы от 21 декабря 2004 г. № МКЭ-5/Ш-341 признать утратившим силу.

Председатель

О.Ф. Шахов