

Согласовано
Министр архитектуры
и строительного комплекса РС (Я)
С.Я. Дереповский
«03» декабря 2013 г.

Среднерасчетные индексы изменения сметной стоимости
на 4 квартал 2013 г.
по Республике Саха (Якутия)

(без учета НДС)

енование региона				
СМР	Материалы	Оплата труда	Эксплуатация машин и механизмов	
ТЕР-2001 (база 2003-2007 г.г.) для переходящих объектов				
г. Якутск	6,14	5,94	7,89	3,41
г. Нерюнгри	6,07	5,83	7,89	3,28
г. Мирный:	5,51	5,99	5,48	3,14
ФЕР-2001 (ФСНБ-2001 база 2008-2009 г.г.)				
г. Якутск	11,32	9,32	23,91	9,49
К БАЗЕ 1991 г. для переходящих объектов				
г. Якутск	65,3	60,09	119,96	47,89

Примечания:

Индексы к ТЕР-2001 (база 2003-2007 г.г.) и к базе 1991 года применяются при расчете за полные работы в текущих ценах базисно-индексным методом по объектам, строительство которых осуществляется за счет бюджетных средств и внебюджетных государственных фондов. Назначенные индексы к ФЕР-2001 (ФСНБ-2001 база 2008-2009 г.г.) предназначены для ценообразования в расчетах, а также укрупненных расчетов стоимости строительства базисно-индексным методом по строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов. Индекс к СМР учитывает накладные расходы и сметную прибыль в соответствии с письмом от 27.11.2012 г. №2536-ИП/12/ТС

Средняя расчетная стоимость 1 кв. м общей площади жилья

на IV квартал 2013 года по 1, 2, 3 зонам Республики Саха (Якутия)

наименование региона	Расчетная стоимость 1 кв. м общей площади жилых домов (с учетом НДС) в рублях
г. Якутск	55 170,00
г. Нерюнгри	53 660,00
г. Мирный	62 987,00

директор ЛВИ Региональный центр РС (Я)
с ценообразованием в строительстве

Г.Н. Какорина