

Государственное Учреждение «Региональный центр по ценообразованию в строительстве Кемеровской области»

(ГУ РЦЦС КО)

Юридический адрес: пр-т Кузнецкий, 18, г. Кемерово, 650092

Почтовый адрес: а/я 843, г. Кемерово, 650000

Телефоны: 34-86-01, тел/факс: 34-86-00 Email: centrum@Kuzbass.net <http://www.kemrccs.ru>

ОКПО 32212413, ОГРН 1024200698840

ИНН/КПП 4207012923/420501001

Участникам инвестиционного процесса

от 14 марта 2011 г. №200-1 И

в строительстве на территории

Кемеровской области

Выписка из областного ежемесячного

информационно-аналитического

бюллетеня «Цены в строительстве» №3 (186) Март 2011 г.

В соответствии с функциями, возложенными на Государственное учреждение региональный Центр по ценообразованию в строительстве Кемеровской области Госстроем России (Свидетельство об аккредитации № 87 от 20.04.2002г.), распоряжениями Администрации Кемеровской области № 487-р от 20.05.1998 г. и № 1153-р от 27.10.98 г. № 143-р от 17.02.2003г, Центр рекомендует в марте 2011 г. региональные индексы пересчета сметной стоимости строительства для применения на территории Кемеровской области.

1. Ввести и рекомендовать с 01.03.2011 г. следующие Региональные индексы пересчета сметной стоимости.

*Региональные индексы пересчета сметной стоимости для объектов, финансируемых за счет средств **областного и федерального бюджетов***

Таблица №1

Наименование	База на 01.01.2000г
Индекс на строительно-монтажные работы	6,419

Индексы на материалы	4,437
Индекс на работу строительных машин (в прямых затратах)	4,539
Индекс к сметной заработной плате основных рабочих	10,641
Расчетный уровень заработной платы (для объектов бюджетного строительства)	20084
Индекс на оплату труда пусконаладочного персонала	10,641
Индекс на пусконаладочные работы	10,439
Индекс по капитальным вложениям	6,547

*Региональные индексы пересчета сметной стоимости к нормативной базе ТСНБ-2001 Кемеровской области (**в редакции 2008-2010гг.**) для объектов, финансируемых за счет средств **областного и федерального бюджетов***

Таблица №2

Наименование	Для объектов, финансируемых за счет средств областного и федерального бюджетов	Для объектов, финансируемых за счет внебюджетных средств
Индексы на строительно-монтажные работы	6,105	6,381
Индексы на материалы	4,961	5,061
Индексы на работу строительных машин (в прямых затратах)	4,466	4,550
Индекс к сметной заработной плате основных рабочих	10,641	11,577

*Региональные индексы пересчета сметной стоимости для объектов, финансируемых за счет **внебюджетных** средств*

Таблица №3

Наименование	База на 01.01.2000г
--------------	-------------------------------

Индекс на строительно-монтажные работы	6,700
Индексы на материалы	4,528
Индекс на работу строительных машин (в прямых затратах)	4,638
Индекс к сметной заработной плате основных рабочих	11,577
Расчетный уровень заработной платы (для объектов бюджетного строительства)	21849
Индекс на оплату труда пусконаладочного персонала	11,577
Индекс на пусконаладочные работы	11,357
Индекс по капитальным вложениям	6,819

Индексы цен к провозной плате за перевозку грузов автомобильным транспортом к сметным ценам на 01.01.2000 года (редакции 2009 г.)

Таблица №4

Перевозка бетонных, железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем, грузоподъемностью 15 т (Код 400004) (Таблица 6)	5,335
Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу № 6), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т (код 400001) (таблица 7)	5,511
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера (код 400052) (Таблица 8)	5,898
Перевозка грузов автомобилями-самосвалами из карьеров (щебень, песок) (Таблица 9)	5,898

Индексы к провозной плате за перевозку грузов автомобильным транспортом и на погрузочно-разгрузочные работы к уровню цен на 01.01.2000 г. (редакции 2001 г.)

Таблица №5

№/№	Наименование	индекс
		База на 01.01.2000г.
1	Индекс к провозной плате за перевозку грузов автомобильным транспортом	6,061
2	Индекс на погрузочно-разгрузочные работы	8,372

Индексы к провозной плате за перевозку грузов железнодорожным транспортом и на погрузочно-разгрузочные работы к уровню цен на 01.01.2000г.

Таблица №6

№/№	Наименование	индекс
		База на 01.01.2000г.
1	Индекс к провозной плате за перевозку грузов ж/д транспортом	
	1 класс	8,563
	2 класс	7,317
	3 класс	8,612
2	Индекс цен на погрузочно-разгрузочные работы при ж/д перевозках	8,365

Индексы к провозной плате за перевозку грузов автомобильным транспортом

Таблица №7

№/№	Наименование	индекс
		База на 01.01.1991г
1	Перевозка бетонных и ж/бетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, камни, плиты, панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов.	80,189

2	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и ж/бетонных и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни плиты, панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов).	80,189
3	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров)	77,609
4	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами из карьеров	74,791
5	Погрузочно-разгрузочные работы	116,880

Индексы удорожания для применения при расчетах за строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы, выполняемые организациями, работающими по упрощенной системе налогообложения для объектов финансируемых за счет бюджетных средств

Таблица №8

Наименование	К базисным ценам на 01.01.2000г.
Строительно-монтажные работы	6,930

Индексы удорожания для применения при расчетах за строительно-монтажные и ремонтно-строительные работы, выполняемые организациями, работающими по упрощенной системе налогообложения для объектов финансируемых за счет внебюджетных средств

Таблица №9

Наименование	К базисным ценам на 01.01.2000г.
Строительно-монтажные работы	7,236

Индексы к элементам затрат к уровню цен 2000 года на горнопроходческие работы при строительстве, реконструкции и техническом перевооружении шахт

Таблица №10

Наименование	По отношению к уровню цен 01.01.2000 по состоянию на 1 кв.2011 года
--------------	---

Индекс на СМР горн	6,577
Индекс на работу горных строительных машин	5,695
Индекс на материалы	4,594
Индекс к сметной оплате труда	10,138
Уровень оплаты труда рабочего 4 разряда шахтной поверхности	20816
Уровень оплаты труда рабочего 5 разряда, занятого на горнокапитальных работах	43932
Уровень оплаты труда рабочего 5 разряда, занятого на горнокапитальных работах с опасными и вредными условиями труда	48340

*Стоимостные показатели к элементам затрат на ремонтно-строительные работы для организаций **ЖКХ** всех форм собственности*

Таблица №11

Уровень оплаты труда для организаций всех форм собственности жилищно-коммунальной отрасли	15383
Индекс к сметной оплате труда к уровню цен 01.01.2000г.	8,151

В соответствии с Постановлением Госстроя России от 08.04.2002г. №16 «О мерах по завершению перехода на новую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве» и Постановлением от 27.01.2003г. №14 «О внесении изменений и дополнений в постановление Госстроя России от 08.04.2002г. №16 «О мерах по завершению перехода на новую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве» **сметно-нормативные базы 1984 и 1991гг. утратили силу с 01.09.2003г.**

Директор ГУ РЦЦС, к.э.н. Л.К.Нефёдова