



Открытое акционерное общество
Центр научно-методического обеспечения инженерного
сопровождения инвестиций в строительстве
ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект»

ОГРН: 1067746670353

ИНН: 7743598175

КПП: 774301001

125057, Москва, Ленинградский проспект, 63

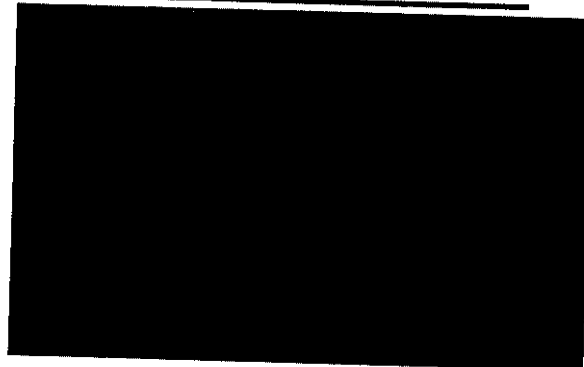
Для почты: 125057, Москва, а/я 1

тел./факс: 8(499) 157.4651

сайт: www.cip-pricing.ru

E-mail: cip@cip-pricing.ru

“1 августа 2016г. № 241 -03/4”



ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект» рассмотрел вопрос, изложенный в Вашем письме, связанный с распределением в составе комплексной цены относительной стоимости разработки отдельных разделов проектной и рабочей документации, и сообщает.

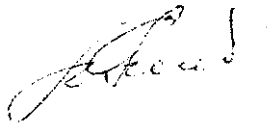
Цены, приведенные в Справочниках базовых цен на проектные работы в строительстве, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, являются комплексными и учитывают выполнение всего необходимого объема работ в соответствии с нормативами по проектированию, действующими на момент разработки цен, например, для Справочников изд. 2012 г. – это 01.01.2012 г.

В соответствии с основными положениями Методических указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденных приказом Минрегиона России от 29.12.2009 № 620 (см. п.1.8) относительная стоимость разработки отдельных разделов проектной и рабочей документации может уточняться в пределах определенной комплексной цены исходя из принятой технологии выполнения работ у организации-исполнителя и особенностей конкретного объекта проектирования.

При этом понижающие коэффициенты на отсутствие разделов, необходимость, которых для конкретного объекта нормативными документами не установлена, в расчете стоимости проектных работ не применяются.

Данное положение распространяется на все Справочники базовых цен внесенных в Федеральный реестр сметных нормативов.

Генеральный директор



Ю.Н.Величко

Туренская М.А.Брыжнинская И.Ю.
т. (499)-157-39-42

