



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

**ФИЛИАЛ ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И
НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ**

163000, г. Архангельск, ул. Поморская, д. 7, оф. 510
Тел.: (8182) 20-19-38, direktor@arhrccs.ru

**Организациям, предприятиям
и специалистам строительного
комплекса
Российской Федерации**

05.12.2013 г. № 87

На № _____

**Об индексах изменения сметной стоимости строительства
по Ненецкому автономному округу на IV квартал 2013г.**

Филиал ФАУ «ФЦЦС» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу по согласованию с Управлением строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ненецкого автономного округа (письмо № 6323 от 02.12.2013г.) рекомендует к применению индексы изменения сметной стоимости строительства в текущий уровень цен для Ненецкого автономного округа на IV квартал 2013 г., в следующем составе:

- индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства и пусконаладочных работ для сметных нормативов, включенных в федеральный реестр (Приложение №1);
- индексы изменения сметной стоимости на перевозки грузов для строительства автомобильным транспортом к уровню государственных сметных нормативов (ФССЦпг-2001) (Приложение №2).
- индексы изменения сметных цен на погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках к уровню государственных сметных нормативов (ФССЦпг-2001) (Приложение № 3).
- индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на территории Ненецкого автономного округа для сметных нормативов в редакции 2001-2007г. (Приложение №4).

Генеральный директор



В.В.Швецова

Общие положения

1. Индексы пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Ненецкого автономного округа предназначены для определения стоимости строительства в текущих ценах и расчетов за выполненные работы между заказчиками (инвесторами) и подрядчиками независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности.

2. Расчетные индексы учитывают нормальные условия производства работ, средние текущие цены на материалы, изделия и конструкции с учетом их транспортирования до приобъектного склада на расстояние 30 км, средние текущие расценки на эксплуатацию строительных машин и оплату труда.

При исчислении нормативных показателей на оплату труда рабочих учтены:

- выплаты по тарифным ставкам;
- выплаты стимулирующего характера (премии за производственные результаты, вознаграждения за выслугу лет и по итогам работы за год, надбавки к тарифным ставкам и окладам за профессиональное мастерство, высокие достижения в труде и т.д.);
- выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда (выплаты по районным коэффициентам, надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера);
- выплаты по среднему заработку (оплата очередных и дополнительных отпусков (компенсация за неиспользуемый отпуск)).

Состав затрат на оплату труда определен согласно Приложению 1 МДС 83.1-99.

3. Расчетными индексами не учтены:

- затраты на временные здания и сооружения;
- затраты на удорожание работ в зимнее время;
- прочие затраты (в том числе резерв средств на непредвиденные работы, командировочные расходы, перевозка работников, страховые взносы и др.);
- налог на добавленную стоимость.

Приложение № 1

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства и пусконаладочных работ для сметных нормативов, включенных в федеральный реестр (без НДС)

№ п/п	Виды строительства	ТЕР-2001 НАО (редакция 2009 г.)				ФЕР-2001 (редакция 2009 г.)			
		СМР	Оплата труда	материалы	Эксплуатация машин и механизмов	СМР	Оплата труда	материалы	Эксплуатация машин и механизмов
1	Общестроительное строительство	4,23	13,05	2,75	7,82	12,14	32,52	8,41	13,25
2	Многokвартирные жилые дома	х	х	х	х	х	х	х	х
2.1	кирпичные	3,66	13,05	2,29	7,39	15,04	32,52	10,89	14,78
2.2	панельные	5,69	13,05	4,08	7,26	12,25	32,52	8,57	13,55
2.3	монолитные	4,30	13,05	2,59	7,35	11,90	32,52	7,47	14,10
2.4	прочие	4,21	13,05	2,65	7,34	12,99	32,52	8,78	14,20
3	Административные здания	4,47	13,05	2,60	8,30	11,11	32,52	6,61	13,69
4	Объекты образования	х	х	х	х	х	х	х	х
4.1	детские сады	4,11	13,05	2,71	7,63	11,35	32,52	7,76	13,39
4.2	школы	4,22	13,05	2,59	7,61	10,81	32,52	6,79	13,08
4.3	прочие	4,15	13,05	2,68	7,62	11,17	32,52	7,44	13,27
5	Объекты здравоохранения	х	х	х	х	х	х	х	х
5.1	поликлиники	4,07	13,05	2,69	7,91	13,82	32,52	9,97	14,52
5.2	больницы	5,03	13,05	3,36	7,61	11,51	32,52	7,62	13,31

5.3	прочие	4,56	13,05	3,03	7,75	12,35	32,52	8,48	13,84
6	Объекты спортивного назначения	4,71	13,05	2,93	7,30	11,42	32,52	7,26	11,37
7	Объекты культуры	4,15	13,05	2,70	8,11	12,96	32,52	9,05	14,23
8	Автомобильные дороги	3,11	13,05	2,60	7,20	15,12	32,52	14,17	10,39
9	Мосты	6,38	13,05	4,18	7,79	14,73	32,52	9,68	16,80
10	Путепроводы	6,04	13,05	3,73	8,24	12,93	32,52	8,12	12,07
11	Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами	x	x	x	x	x	x	x	x
11.1	напряжением 1 кВ	5,78	13,05	4,10	8,36	8,32	32,52	5,44	12,62
11.2	напряжением 6 кВ	4,79	13,05	2,96	8,74	8,30	32,52	4,92	13,26
11.3	напряжением 10 кВ	4,63	13,05	2,83	8,74	7,28	32,52	4,19	13,26
12	Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	x	x	x	x	x	x	x	x
12.1	напряжением 1 кВ	5,75	13,05	2,58	8,36	8,49	32,52	3,34	12,62
12.2	напряжением 6 кВ	4,66	13,05	2,07	8,59	8,80	32,52	3,82	12,95
12.3	напряжением 10 кВ	4,57	13,05	2,02	8,64	9,14	32,52	4,04	13,01
13	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами	x	x	x	x	x	x	x	x
13.1	напряжением 6 кВ	4,34	13,05	3,58	7,00	6,45	32,52	5,19	10,13
13.2	напряжением 10 кВ	4,19	13,05	3,43	7,00	5,74	32,52	4,54	10,13
14	Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами	x	x	x	x	x	x	x	x
14.1	напряжением 6 кВ	4,45	13,05	3,34	7,00	6,46	32,52	4,65	10,13
14.2	напряжением 10 кВ	4,29	13,05	3,22	7,00	6,10	32,52	4,38	10,13
15	Сети наружного освещения	x	x	x	x	x	x	x	x
15.1	на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	7,77	13,05	4,22	7,73	13,51	32,52	6,28	11,32
15.2	на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	5,22	13,05	3,93	6,93	8,80	32,52	6,52	10,01
16	Трубопроводы теплоснабжения	x	x	x	x	x	x	x	x
16.1	прокладка в непроходных каналах	5,24	13,05	3,62	7,97	9,27	32,52	6,11	12,43
16.2	прокладка подземная	4,01	13,05	3,08	7,86	6,00	32,52	4,42	12,50
16.3	прокладка бесканальная	5,21	13,05	3,40	8,40	8,16	32,52	4,93	12,84
17	Внешние инженерные сети водопровода из труб	x	x	x	x	x	x	x	x
17.1	асбестоцементных	7,23	13,05	4,02	9,03	16,19	32,52	11,27	14,02
17.2	чугунных напорных раструбных	6,30	13,05	4,61	9,08	12,16	32,52	8,99	14,23
17.3	стальных	6,55	13,05	3,76	8,71	10,60	32,52	5,54	13,09
17.4	железобетонных	4,78	13,05	3,08	8,64	11,15	32,52	7,57	13,56
17.5	полиэтиленовых	4,64	13,05	2,13	8,97	8,22	32,52	3,71	14,09
18	Внешние инженерные сети канализации из труб	x	x	x	x	x	x	x	x
18.1	асбестоцементных	6,79	13,05	3,71	9,10	16,09	32,52	11,35	14,27
18.2	чугунных безнапорных раструбных	7,50	13,05	4,37	9,11	14,26	32,52	9,04	14,29
18.3	железобетонных безнапорных раструбных	5,02	13,05	3,20	8,91	13,61	32,52	9,77	14,13
18.4	бетонных безнапорных раструбных	5,81	13,05	3,27	8,98	14,10	32,52	9,46	13,99
18.5	полиэтиленовых	8,80	13,05	6,64	9,10	14,44	32,52	9,15	14,27
19	Внешние сети газопровода из труб	x	x	x	x	x	x	x	x
19.1	полиэтиленовых	6,72	13,05	2,73	9,45	11,77	32,52	4,58	14,54
19.2	стальных	5,25	13,05	3,53	8,03	9,67	32,52	6,22	13,34
20	Котельные	4,45	13,05	2,86	7,78	11,87	32,52	8,02	12,56
21	Очистные сооружения	4,67	13,05	3,03	8,74	12,21	32,52	8,70	13,43
22	Прочие объекты	3,61	x	x	x	10,37	x	x	x
23	Пусконаладочные работы	11,42	x	x	x	28,47	x	x	x

Примечания:

1. Индексы разработаны с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 г. № 2536-ИП/12/ГС.
2. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости СМР следует применять следующие коэффициенты:
 - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам ФЕР-2001);
 - для районов Крайнего Севера – 1,005 (к индексам ТЕР-2001).
3. Индексы на СМР применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с облученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам на СМР применяется повышающий коэффициент 1,03.

Приложение № 2

Индексы изменения сметных цен на перевозки грузов для строительства автомобильным транспортом к уровню государственных сметных нормативов (ФССЦпг-2001):

((при базисно-индексном методе с использованием индексов по статьям прямых затрат))

	к табл. 03-01	к табл. 03-02	к табл. 03-21	к табл. 03-22	к табл. 04-01	к табл. 04-21
НАО	18,05	18,69	17,19	17,19	14,14	13,61

Примечания:

1. Таблица 03-01. Перевозка бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем грузоподъемностью 15 т.
2. Таблица 03-02. Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-автосамосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01) бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т.
3. Таблица 03-21. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьеров.
4. Таблица 03-22. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих из карьеров.
5. Таблица 04-01. Перевозка грузов тракторами на гусеничном ходу с прицепами грузоподъемностью 2 т.
6. Таблица 04-21. Перевозка грузов тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами грузоподъемностью 2 т.

Приложение № 3

Индексы изменения сметных цен на погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках к уровню государственных сметных нормативов (ФССЦпг-2001)

((при базисно-индексном методе с использованием индексов по статьям прямых затрат))

– текущий уровень цен	18,30
-----------------------	-------

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на территории
Ненецкого автономного округа для сметных нормативов
в редакции 2001 – 2007 г.г. (без НДС)**

№ п/п	Регион	ТЕР-2001				ФЕР-2001			
		СМР	Оплата труда	материалы	Эксплуатация машин и механизмов	СМР	Оплата труда	материалы	Эксплуатация машин и механизмов
1	Ненецкий автономный округ	5,72	13,65	3,93	7,94	14,83	32,52	10,51	14,35
	Индексы перехода от уровня ФЕР к уровню ТЕР-2001 НАО	х	х	х	х	2,59	2,49	2,68	1,81

Примечания:

- Индексы разработаны с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 г. № 2536-ИП/12/ГС.
- Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости СМР следует применять следующие коэффициенты:
 - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам ФЕР-2001);
 - для районов Крайнего Севера – 1,005 (к индексам ТЕР-2001).
- Индексы на СМР применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
- При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с облученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам на СМР применяется повышающий коэффициент 1,03.

Генеральный директор



В.В. Швецова