



163000, г.Архангельск, ул. Поморская, дом 7, офис 517

ООО «Архангельский Региональный Центр по Ценообразованию в Строительстве»

Сокращенное наименование ООО «АрхРЦЦС» ИНН 2901140487, КПП 290101001
Тел/факс: (8182) 20-19-38, 46-28-95. E-mail: office@arhrccs.com, www.arhrccs.com

исх. №158 от «14» июля 2014 г.

Руководителям и
специалистам строительного
комплекса

Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства к базе ФЕР-2001 на территории Архангельской области на II квартал 2014 г.

1. В целях ориентировки участников инвестиционного процесса в строительстве на территории Архангельской области ООО «Архангельский Региональный Центр по Ценообразованию в Строительстве» (ООО «АрхРЦЦС») рекомендует к применению во II квартале 2014 года индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ.

2. Решение об использовании территориальных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к ФЕР-2001 принимает инвестор в зависимости от формы финансирования (частной или бюджетной) и действующего законодательства в области сметного ценообразования и градостроительной деятельности.

3. Территориальные индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ к базе ФЕР-2001, утвержденной приказом Минстроя России от 30 января 2014 года № 31/пр«О введении в действие новых государственных сметных нормативов» и включенной в Федеральный реестр сметных нормативов, рассчитаны на основе ресурсно-технологических моделей, разработанных ФАУ «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» (ФАУ ФЦЦС).

4. Стоимость ресурсов для ресурсно-технологических моделей принимается на основании мониторинга цен по Архангельской области.

5. Расчетные индексы учитывают нормальные условия производства работ, средние текущие цены на материалы с учетом доставки комбинированным транспортом на усредненное расстояние до приобъектного склада, изделия и конструкции, средние текущие расценки на эксплуатацию строительных машин и оплату труда.

При исчислении нормативных показателей на оплату труда рабочих учтены:

- выплаты по тарифным ставкам;
- выплаты стимулирующего характера (премии за производственные результаты, вознаграждения за выслугу лет и по итогам работы за год, надбавки к тарифным ставкам и окладам за профессиональное мастерство, высокие достижения в труде и т.д.);
- выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда (выплаты по районным коэффициентам, надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях);
- выплаты по среднему заработку (оплата очередных и дополнительных отпусков (компенсация за неиспользуемый отпуск)).

Состав затрат на оплату труда определен согласно Приложению 1 МДС 83.1-99.

6. Расчетными индексами не учтены:

- накладные расходы и сметная прибыль;
- затраты на временные здания и сооружения;
- затраты на удорожание работ в зимнее время;

- прочие затраты (в том числе резерв средств на непредвиденные работы, командировочные расходы, перевозка работников, страховые взносы и др.);
- налог на добавленную стоимость.

Примечание:

- Сводные таблицы ресурсов и индексов изменения сметной стоимости на территории Российской Федерации, публикуются в журнале «Вестник ценообразования и сметного нормирования» Федерального центра ценообразования в строительстве и промышленных материалов (ФАУ ФЦЦС).

Архангельская область I зона

Вид строительства	Тип	Статьи затрат		
		Оплата труда	Материалы	Механизмы
Общестроительное строительство		24,94	5,98	9,89
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	24,94	7,02	10,97
	Панельные	24,94	5,94	10,04
	Монолитные	24,94	5,45	10,41
	Прочие	24,94	6,04	10,52
Административные здания		24,94	4,70	10,12
Объекты образования	Детские сады	24,94	5,44	9,89
	Школы	24,94	4,86	9,63
	Прочие	24,94	5,24	9,79
Объекты здравоохранения	Поликлиники	24,94	6,51	10,64
	Больницы	24,94	5,54	9,86
	Прочие	24,94	5,89	10,20
Объекты спортивного назначения		24,94	5,16	8,48
Объекты культуры		24,94	6,25	10,52
Автомобильные дороги		24,94	10,54	7,74
Мосты		24,94	6,98	11,94
Путепроводы		24,94	5,81	9,07
Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами	Напряжением 1 кВ	24,94	4,81	9,56
	Напряжением 6 кВ	24,94	4,06	10,09
	Напряжением 10 кВ	24,94	3,91	10,09
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	Напряжением 1 кВ	24,94	3,11	9,56
	Напряжением 6 кВ	24,94	3,04	9,83
	Напряжением 10 кВ	24,94	3,42	9,88
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами	Напряжением 6 кВ	24,94	4,07	7,57
	Напряжением 10 кВ	24,94	3,94	7,57
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами	Напряжением 6 кВ	24,94	3,63	7,57
	Напряжением 10 кВ	24,94	3,43	7,57
Сети наружного освещения	На опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	24,94	5,54	8,51

	На стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	24,94	4,53	7,45
Трубопроводы теплоснабжения	Прокладка в непроходных каналах	24,94	5,14	9,35
	Прокладка надземная	24,94	4,40	9,30
	Прокладка бесканальная	24,94	4,23	9,69
Внешние инженерные сети водопровода из труб	асбестоцементных	24,94	7,80	10,62
	чугунных напорных раструбных	24,94	7,29	10,78
	стальных	24,94	4,61	9,88
	железобетонных	24,94	5,55	10,23
	полиэтиленовых	24,94	3,46	10,66
Внешние инженерные сети канализации из труб	асбестоцементных	24,94	8,00	10,81
	чугунных безнапорных раструбных	24,94	7,37	10,83
	железобетонных безнапорных раструбных	24,94	6,76	10,69
	бетонных безнапорных раструбных	24,94	6,90	10,59
	полиэтиленовых	24,94	6,88	10,81
Внешние сети газопровода из труб	полиэтиленовых	24,94	4,34	11,06
	стальных	24,94	5,52	9,94
Котельные		24,94	5,63	9,50
Очистные сооружения		24,94	6,06	10,17

Архангельская область II зона (г. Северодвинск)

Вид строительства	Тип	Статьи затрат		
		Оплата труда	Материалы	Механизмы
Общеотраслевое строительство		34,34	6,25	11,82
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	34,34	7,36	13,10
	Панельные	34,34	6,17	12,04
	Монолитные	34,34	5,68	12,39
	Прочие	34,34	6,31	12,56
Административные здания		34,34	4,85	12,39
Объекты образования	Детские сады	34,34	5,66	11,87
	Школы	34,34	5,01	11,58
	Прочие	34,34	5,44	11,76
Объекты здравоохранения	Поликлиники	34,34	6,85	12,89
	Больницы	34,34	5,71	11,93
	Прочие	34,34	6,13	12,35
Объекты спортивного назначения		34,34	5,32	9,90
Объекты культуры		34,34	6,52	12,84
Автомобильные дороги		34,34	11,32	8,99
Мосты		34,34	7,35	13,29
Путепроводы		34,34	6,01	10,65
Подземная прокладка в	Напряжением 1 кВ	34,34	4,84	11,41

траншее кабеля с медными жилами	Напряжением 6 кВ	34,34	4,11	12,11
	Напряжением 10 кВ	34,34	3,96	12,11
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	Напряжением 1 кВ	34,34	3,19	11,41
	Напряжением 6 кВ	34,34	3,13	11,80
	Напряжением 10 кВ	34,34	3,51	11,86
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами	Напряжением 6 кВ	34,34	4,11	8,84
	Напряжением 10 кВ	34,34	3,99	8,84
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами	Напряжением 6 кВ	34,34	3,69	8,84
	Напряжением 10 кВ	34,34	3,49	8,84
Сети наружного освещения	На опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	34,34	5,71	10,08
	На стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	34,34	4,66	8,70
Трубопроводы теплоснабжения	Прокладка в непроходных каналах	34,34	5,36	11,12
	Прокладка надземная	34,34	4,63	10,62
	Прокладка бесканальная	34,34	4,31	11,60
Внешние инженерные сети водопровода из труб	асбестоцементных	34,34	8,08	12,86
	чугунных напорных раструбных	34,34	7,40	13,09
	стальных	34,34	4,68	11,86
	железобетонных	34,34	5,74	12,23
	полиэтиленовых	34,34	3,49	12,92
Внешние инженерные сети канализации из труб	асбестоцементных	34,34	8,31	13,13
	чугунных безнапорных раструбных	34,34	7,51	13,18
	железобетонных безнапорных раструбных	34,34	7,02	12,90
	бетонных безнапорных раструбных	34,34	7,16	12,82
	полиэтиленовых	34,34	7,02	13,14
Внешние сети газопровода из труб	полиэтиленовых	34,34	4,51	13,58
	стальных	34,34	5,62	11,39
Котельные		34,34	5,83	11,47
Очистные сооружения		34,34	6,38	12,24

Архангельская область II зона (Пинежский район)

Вид строительства	Тип	Статьи затрат		
		Оплата труда	Материалы	Механизмы
Общепромышленное строительство		34,34	7,10	11,82
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	34,34	8,64	13,10
	Панельные	34,34	7,00	12,04
	Монолитные	34,34	6,41	12,39
	Прочие	34,34	7,24	12,56
Административные здания		34,34	5,36	12,39
Объекты образования	Детские сады	34,34	6,51	11,87

	Школы	34,34	5,65	11,58
	Прочие	34,34	6,22	11,76
Объекты здравоохранения	Поликлиники	34,34	7,88	12,89
	Больницы	34,34	6,33	11,93
	Прочие	34,34	6,90	12,35
Объекты спортивного назначения		34,34	5,93	9,90
Объекты культуры		34,34	7,43	12,84
Автомобильные дороги		34,34	13,07	8,99
Мосты		34,34	8,13	13,29
Путепроводы		34,34	6,60	10,65
Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами	Напряжением 1 кВ	34,34	4,86	11,41
	Напряжением 6 кВ	34,34	4,23	12,11
	Напряжением 10 кВ	34,34	4,12	12,11
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	Напряжением 1 кВ	34,34	3,32	11,41
	Напряжением 6 кВ	34,34	3,30	11,80
	Напряжением 10 кВ	34,34	3,73	11,86
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами	Напряжением 6 кВ	34,34	4,25	8,84
	Напряжением 10 кВ	34,34	4,16	8,84
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами	Напряжением 6 кВ	34,34	3,88	8,84
	Напряжением 10 кВ	34,34	3,66	8,84
Сети наружного освещения	На опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	34,34	6,00	10,08
	На стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	34,34	5,05	8,70
Трубопроводы теплоснабжения	Прокладка в непроходных каналах	34,34	5,85	11,12
	Прокладка надземная	34,34	4,91	10,62
	Прокладка бесканальная	34,34	4,52	11,60
Внешние инженерные сети водопровода из труб	асбестоцементных	34,34	9,06	12,86
	чугунных напорных раструбных	34,34	7,90	13,09
	стальных	34,34	4,95	11,86
	железобетонных	34,34	6,30	12,23
	полиэтиленовых	34,34	3,62	12,92
Внешние инженерные сети канализации из труб	асбестоцементных	34,34	9,40	13,13
	чугунных безнапорных раструбных	34,34	8,09	13,18
	железобетонных безнапорных раструбных	34,34	7,97	12,90
	бетонных безнапорных раструбных	34,34	8,10	12,82
	полиэтиленовых	34,34	7,56	13,14
Внешние сети газопровода из труб	полиэтиленовых	34,34	4,74	13,58
	стальных	34,34	5,88	11,39
Котельные		34,34	6,47	11,47
Очистные сооружения		34,34	7,35	12,24

Вид строительства	Тип	Статьи затрат		
		Оплата труда	Материалы	Механизмы
Общепромышленное строительство		34,34	7,99	11,82
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	34,34	9,91	13,10
	Панельные	34,34	7,97	12,04
	Монолитные	34,34	7,13	12,39
	Прочие	34,34	8,18	12,56
Административные здания		34,34	5,87	12,39
Объекты образования	Детские сады	34,34	7,30	11,87
	Школы	34,34	6,21	11,58
	Прочие	34,34	6,94	11,76
Объекты здравоохранения	Поликлиники	34,34	8,87	12,89
	Больницы	34,34	7,03	11,93
	Прочие	34,34	7,71	12,35
Объекты спортивного назначения		34,34	6,55	9,90
Объекты культуры		34,34	8,29	12,84
Автомобильные дороги		34,34	15,18	8,99
Мосты		34,34	8,96	13,29
Путепроводы		34,34	7,24	10,65
Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами	Напряжением 1 кВ	34,34	4,86	11,41
	Напряжением 6 кВ	34,34	4,38	12,11
	Напряжением 10 кВ	34,34	4,28	12,11
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	Напряжением 1 кВ	34,34	3,43	11,41
	Напряжением 6 кВ	34,34	3,48	11,80
	Напряжением 10 кВ	34,34	3,96	11,86
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами	Напряжением 6 кВ	34,34	4,47	8,84
	Напряжением 10 кВ	34,34	4,37	8,84
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами	Напряжением 6 кВ	34,34	4,10	8,84
	Напряжением 10 кВ	34,34	3,91	8,84
Сети наружного освещения	На опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	34,34	6,25	10,08
	На стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	34,34	5,53	8,70
Трубопроводы теплоснабжения	Прокладка в непроходных каналах	34,34	6,42	11,12
	Прокладка надземная	34,34	5,26	10,62
	Прокладка бесканальная	34,34	4,77	11,60
Внешние инженерные сети водопровода из труб	асбестоцементных	34,34	10,40	12,86
	чугунных напорных раструбных	34,34	8,58	13,09
	стальных	34,34	5,32	11,86
	железобетонных	34,34	7,18	12,23

	полиэтиленовых	34,34	3,80	12,92
Внешние инженерные сети канализации из труб	асбестоцементных	34,34	10,88	13,13
	чугунных безнапорных раструбных	34,34	8,88	13,18
	железобетонных безнапорных раструбных	34,34	9,79	12,90
	бетонных безнапорных раструбных	34,34	9,89	12,82
	полиэтиленовых	34,34	8,28	13,14
Внешние сети газопровода из труб	полиэтиленовых	34,34	4,95	13,58
	стальных	34,34	6,22	11,39
Котельные		34,34	7,09	11,47
Очистные сооружения		34,34	8,29	12,24

Индексы изменения сметных цен на перевозки грузов по строительству на территории Архангельской области к уровню ФССЦпг-2001

(при базисно-индексном методе с использованием индексов по статьям прямых затрат)

	табл. 03-01	табл. 03-02	табл. 03-21	табл. 03-22	табл. 04-01	табл. 04-21
I ценовая зона	14,00	14,58	13,37	13,37	10,50	10,11
II ценовая зона	17,36	18,36	16,79	16,79	12,81	12,22

Примечания:

1. Таблица 03-01. Перевозка бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем грузоподъемностью 15 т.
2. Таблица 03-02. Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-автосамосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01) бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т.
3. Таблица 03-21. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьеров.
4. Таблица 03-22. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих из карьеров.
5. Таблица 04-01. Перевозка грузов тракторами на гусеничном ходу с прицепами грузоподъемностью 2 т.
6. Таблица 04-21. Перевозка грузов тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами грузоподъемностью 2 т.

Индексы изменения сметных цен на погрузо-разгрузочные работы на территории Архангельской области к уровню ФССЦпг-2001

(при базисно-индексном методе с использованием индексов по статьям прямых затрат)

I ценовая зона	13,61
II ценовая зона	17,68

Генеральный директор



В.В.Швецова