



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР  
ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ  
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ  
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

**ФИЛИАЛ ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И  
НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ**

163000, г. Архангельск, ул. Поморская, д. 7, оф. 510  
Тел.: (8182) 20-19-38, [direktor@arhrccs.ru](mailto:direktor@arhrccs.ru)

10.06.2014 г. № 34

На № \_\_\_\_\_

**Об индексах изменения сметной стоимости строительства  
по Ненецкому автономному округу на II квартал 2014г.**

Филиал ФАУ «ФЦЦС» по Архангельской области и Ненецкому автономному округу по согласованию с Управлением строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ненецкого автономного округа (письмо № 3206 от 09.06.2014) рекомендует к применению индексы изменения сметной стоимости строительства в текущий уровень цен для Ненецкого автономного округа на II квартал 2014 г., в следующем составе:

- индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства (в том числе стоимости строительных материалов, оплаты труда и эксплуатации машин и механизмов), прочих объектов и пусконаладочных работ для сметных нормативов, включенных в федеральный реестр (Приложение №1);
- индексы изменения сметной стоимости на перевозки грузов для строительства автомобильным транспортом к уровню государственных сметных нормативов (ФССЦпг-2001) (Приложение №2).
- индексы изменения сметных цен на погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках к уровню государственных сметных нормативов (ФССЦпг-2001) (Приложение № 3).
- индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (в том числе стоимости строительных материалов, оплаты труда и эксплуатации машин и механизмов), на территории Ненецкого автономного округа для сметных нормативов в редакции 2001-2007г. (Приложение №4);

Начальник филиала



 В.В.Швецова

## Общие положения

1. Индексы пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ для Ненецкого автономного округа предназначены для определения стоимости строительства в текущих ценах и расчетов за выполненные работы между заказчиками (инвесторами) и подрядчиками независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности.

2. Расчетные индексы учитывают нормальные условия производства работ, средние текущие цены на материалы, изделия и конструкции с учетом их транспортирования на усредненное расстояние до приобъектного склада, средние текущие расценки на эксплуатацию строительных машин.

При исчислении нормативных показателей на оплату труда рабочих учтены:

- выплаты по тарифным ставкам;
- выплаты стимулирующего характера (премии за производственные результаты, вознаграждения за выслугу лет и по итогам работы за год, надбавки к тарифным ставкам и окладам за профессиональное мастерство, высокие достижения в труде и т.д.);
- выплаты, обусловленные районным регулированием оплаты труда (выплаты по районным коэффициентам, надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера);
- выплаты по среднему заработку (оплата очередных и дополнительных отпусков (компенсация за неиспользуемый отпуск)).

Состав затрат на оплату труда определен согласно Приложению 1 МДС 83.1-99.

3. Расчетными индексами не учтены:

- затраты на временные здания и сооружения;
- затраты на удорожание работ в зимнее время;
- прочие затраты (в том числе резерв средств на непредвиденные работы, командировочные расходы, перевозка работников, страховые взносы и др.);
- налог на добавленную стоимость.

Приложение № 1

### Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства и пусконаладочных работ для сметных нормативов, включенных в федеральный реестр (без НДС)

| №<br>п/п | Виды строительства                    | ТЕР-2001 НАО<br>(редакция 2009 г.) |              |           |                                 | ФЕР-2001<br>(редакция 2009 г.) |              |           |                                 |
|----------|---------------------------------------|------------------------------------|--------------|-----------|---------------------------------|--------------------------------|--------------|-----------|---------------------------------|
|          |                                       | СМР                                | Оплата труда | материалы | Эксплуатация машин и механизмов | СМР                            | Оплата труда | материалы | Эксплуатация машин и механизмов |
| <b>1</b> | <b>Общестроительное строительство</b> | 4,57                               | 14,34        | 2,94      | 8,19                            | 13,11                          | 35,74        | 8,99      | 13,87                           |
| <b>2</b> | <b>Многоквартирные жилые дома</b>     | <b>х</b>                           | <b>х</b>     | <b>х</b>  | <b>х</b>                        | <b>х</b>                       | <b>х</b>     | <b>х</b>  | <b>х</b>                        |
| 2.1      | кирпичные                             | 3,92                               | 14,34        | 2,40      | 7,68                            | 16,11                          | 35,74        | 11,45     | 15,36                           |
| 2.2      | панельные                             | 6,08                               | 14,34        | 4,28      | 7,54                            | 13,08                          | 35,74        | 8,99      | 14,06                           |
| 2.3      | монолитные                            | 4,56                               | 14,34        | 2,66      | 7,63                            | 12,62                          | 35,74        | 7,65      | 14,64                           |
| 2.4      | прочие                                | 4,49                               | 14,34        | 2,75      | 7,62                            | 13,84                          | 35,74        | 9,13      | 14,75                           |
| <b>3</b> | <b>Административные здания</b>        | 4,65                               | 14,34        | 2,54      | 8,76                            | 11,57                          | 35,74        | 6,47      | 14,45                           |
| <b>4</b> | <b>Объекты образования</b>            | <b>х</b>                           | <b>х</b>     | <b>х</b>  | <b>х</b>                        | <b>х</b>                       | <b>х</b>     | <b>х</b>  | <b>х</b>                        |
| 4.1      | детские сады                          | 4,30                               | 14,34        | 2,73      | 7,97                            | 11,88                          | 35,74        | 7,81      | 13,98                           |
| 4.2      | школы                                 | 4,40                               | 14,34        | 2,57      | 7,93                            | 11,26                          | 35,74        | 6,72      | 13,65                           |
| 4.3      | прочие                                | 4,33                               | 14,34        | 2,68      | 7,95                            | 11,67                          | 35,74        | 7,45      | 13,85                           |
| <b>5</b> | <b>Объекты здравоохранения</b>        | <b>х</b>                           | <b>х</b>     | <b>х</b>  | <b>х</b>                        | <b>х</b>                       | <b>х</b>     | <b>х</b>  | <b>х</b>                        |
| 5.1      | поликлиники                           | 4,27                               | 14,34        | 2,72      | 8,27                            | 14,51                          | 35,74        | 10,11     | 15,19                           |
| 5.2      | больницы                              | 5,34                               | 14,34        | 3,47      | 7,96                            | 12,22                          | 35,74        | 7,87      | 13,93                           |

|           |                                                                                   |          |          |          |          |          |          |          |          |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 5.3       | прочие                                                                            | 4,82     | 14,34    | 3,11     | 8,10     | 13,05    | 35,74    | 8,69     | 14,48    |
| <b>6</b>  | <b>Объекты спортивного назначения</b>                                             | 4,94     | 14,34    | 2,93     | 7,57     | 11,97    | 35,74    | 7,27     | 11,79    |
| <b>7</b>  | <b>Объекты культуры</b>                                                           | 4,38     | 14,34    | 2,76     | 8,52     | 13,68    | 35,74    | 9,24     | 14,96    |
| <b>8</b>  | <b>Автомобильные дороги</b>                                                       | 3,99     | 14,34    | 3,49     | 7,42     | 19,41    | 35,74    | 19,01    | 10,72    |
| <b>9</b>  | <b>Мосты</b>                                                                      | 6,79     | 14,34    | 4,36     | 8,20     | 15,68    | 35,74    | 10,10    | 17,69    |
| <b>10</b> | <b>Путепроводы</b>                                                                | 6,41     | 14,34    | 3,83     | 8,61     | 13,73    | 35,74    | 8,34     | 12,61    |
| <b>11</b> | <b>Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами</b>                      | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> |
| 11.1      | напряжением 1 кВ                                                                  | 6,22     | 14,34    | 4,41     | 8,81     | 8,94     | 35,74    | 5,86     | 13,29    |
| 11.2      | напряжением 6 кВ                                                                  | 5,17     | 14,34    | 3,18     | 9,25     | 8,96     | 35,74    | 5,28     | 14,04    |
| 11.3      | напряжением 10 кВ                                                                 | 5,04     | 14,34    | 3,10     | 9,25     | 7,94     | 35,74    | 4,59     | 14,04    |
| <b>12</b> | <b>Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами</b>                 | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> |
| 12.1      | напряжением 1 кВ                                                                  | 6,24     | 14,34    | 2,89     | 8,81     | 9,21     | 35,74    | 3,74     | 13,29    |
| 12.2      | напряжением 6 кВ                                                                  | 5,12     | 14,34    | 2,34     | 9,08     | 9,67     | 35,74    | 4,31     | 13,69    |
| 12.3      | напряжением 10 кВ                                                                 | 5,04     | 14,34    | 2,31     | 9,14     | 10,08    | 35,74    | 4,61     | 13,76    |
| <b>13</b> | <b>Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами</b>      | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> |
| 13.1      | напряжением 6 кВ                                                                  | 4,47     | 14,34    | 3,63     | 7,22     | 6,65     | 35,74    | 5,26     | 10,45    |
| 13.2      | напряжением 10 кВ                                                                 | 4,36     | 14,34    | 3,54     | 7,22     | 5,99     | 35,74    | 4,68     | 10,45    |
| <b>14</b> | <b>Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> |
| 14.1      | напряжением 6 кВ                                                                  | 4,64     | 14,34    | 3,43     | 7,22     | 6,74     | 35,74    | 4,77     | 10,45    |
| 14.2      | напряжением 10 кВ                                                                 | 4,47     | 14,34    | 3,30     | 7,22     | 6,36     | 35,74    | 4,50     | 10,45    |
| <b>15</b> | <b>Сети наружного освещения</b>                                                   | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> |
| 15.1      | на опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля                             | 8,37     | 14,34    | 4,45     | 8,07     | 14,55    | 35,74    | 6,63     | 11,82    |
| 15.2      | на стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля             | 5,25     | 14,34    | 3,76     | 7,14     | 8,86     | 35,74    | 6,24     | 10,31    |
| <b>16</b> | <b>Трубопроводы теплоснабжения</b>                                                | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> |
| 16.1      | прокладка в непроходных каналах                                                   | 5,69     | 14,34    | 3,93     | 8,38     | 10,08    | 35,74    | 6,63     | 13,07    |
| 16.2      | прокладка подземная                                                               | 4,37     | 14,34    | 3,37     | 8,11     | 6,56     | 35,74    | 4,83     | 12,90    |
| 16.3      | прокладка бесканальная                                                            | 5,63     | 14,34    | 3,66     | 8,87     | 8,82     | 35,74    | 5,29     | 13,55    |
| <b>17</b> | <b>Внешние инженерные сети водопровода из труб</b>                                | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> |
| 17.1      | асбестоцементных                                                                  | 7,79     | 14,34    | 4,29     | 9,60     | 17,46    | 35,74    | 12,04    | 14,91    |
| 17.2      | чугунных напорных раструбных                                                      | 6,86     | 14,34    | 5,04     | 9,67     | 13,23    | 35,74    | 9,82     | 15,15    |
| 17.3      | стальных                                                                          | 7,04     | 14,34    | 4,01     | 9,21     | 11,40    | 35,74    | 5,91     | 13,84    |
| 17.4      | железобетонных                                                                    | 5,13     | 14,34    | 3,27     | 9,12     | 11,96    | 35,74    | 8,04     | 14,32    |
| 17.5      | полиэтиленовых                                                                    | 5,10     | 14,34    | 2,43     | 9,54     | 9,03     | 35,74    | 4,23     | 14,98    |
| <b>18</b> | <b>Внешние инженерные сети канализации из труб</b>                                | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> |
| 18.1      | асбестоцементных                                                                  | 7,34     | 14,34    | 3,99     | 9,68     | 17,39    | 35,74    | 12,22    | 15,19    |
| 18.2      | чугунных безнапорных раструбных                                                   | 8,13     | 14,34    | 4,80     | 9,71     | 15,45    | 35,74    | 9,93     | 15,23    |
| 18.3      | железобетонных безнапорных раструбных                                             | 5,28     | 14,34    | 3,25     | 9,46     | 14,33    | 35,74    | 9,93     | 14,99    |
| 18.4      | бетонных безнапорных раструбных                                                   | 6,17     | 14,34    | 3,35     | 9,55     | 14,97    | 35,74    | 9,68     | 14,87    |
| 18.5      | полиэтиленовых                                                                    | 9,23     | 14,34    | 6,42     | 9,69     | 15,14    | 35,74    | 8,84     | 15,20    |
| <b>19</b> | <b>Внешние сети газопровода из труб</b>                                           | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> |
| 19.1      | полиэтиленовых                                                                    | 7,35     | 14,34    | 3,09     | 10,12    | 12,87    | 35,74    | 5,20     | 15,57    |
| 19.2      | стальных                                                                          | 5,63     | 14,34    | 3,75     | 8,30     | 10,35    | 35,74    | 6,61     | 13,79    |
| <b>20</b> | <b>Котельные</b>                                                                  | 4,60     | 14,34    | 2,79     | 8,21     | 12,26    | 35,74    | 7,83     | 13,25    |
| <b>21</b> | <b>Очистные сооружения</b>                                                        | 5,01     | 14,34    | 3,22     | 9,26     | 13,12    | 35,74    | 9,24     | 14,23    |
| <b>22</b> | <b>Прочие объекты</b>                                                             | 3,62     | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | 10,41    | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> |
| <b>23</b> | <b>Пусконаладочные работы</b>                                                     | 11,47    | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> | 28,58    | <b>x</b> | <b>x</b> | <b>x</b> |

**Примечания:**

1. Индексы разработаны с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 г. № 2536-ИП/12/ГС.
2. Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости СМР следует применять следующие коэффициенты:
  - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам ФЕР-2001);
  - для районов Крайнего Севера – 1,005 (к индексам ТЕР-2001).
3. Индексы на СМР применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с облученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам на СМР применяется повышающий коэффициент 1,03.

**Приложение № 2**

**Индексы изменения сметных цен на перевозки грузов для строительства автомобильным транспортом к уровню государственных сметных нормативов (ФССЦпг-2001):**

**((при базисно-индексном методе с использованием индексов по статьям прямых затрат))**

|     | к табл. 03-01 | к табл. 03-02 | к табл. 03-21 | к табл. 03-22 | к табл. 04-01 | к табл. 04-21 |
|-----|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| НАО | 19,61         | 20,40         | 18,76         | 18,75         | 14,72         | 14,15         |

**Примечания:**

1. Таблица 03-01. Перевозка бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов бортовым автомобилем грузоподъемностью 15 т.
2. Таблица 03-02. Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-автосамосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01) бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т.
3. Таблица 03-21. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьеров.
4. Таблица 03-22. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих из карьеров.
5. Таблица 04-01. Перевозка грузов тракторами на гусеничном ходу с прицепами грузоподъемностью 2 т.
6. Таблица 04-21. Перевозка грузов тракторами на пневмоколесном ходу с прицепами грузоподъемностью 2 т.

**Приложение № 3**

**Индексы изменения сметных цен на погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках к уровню государственных сметных нормативов (ФССЦпг-2001)**

**((при базисно-индексном методе с использованием индексов по статьям прямых затрат))**

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| – текущий уровень цен | 19,22 |
|-----------------------|-------|

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на территории  
Ненецкого автономного округа для сметных нормативов  
в редакции 2001 – 2007 г.г. (без НДС)**

| №<br>п/п | Регион                                               | ТЕР-2001 |              |           |                                 | ФЕР-2001 |              |           |                                 |
|----------|------------------------------------------------------|----------|--------------|-----------|---------------------------------|----------|--------------|-----------|---------------------------------|
|          |                                                      | СМР      | Оплата труда | материалы | Эксплуатация машин и механизмов | СМР      | Оплата труда | материалы | Эксплуатация машин и механизмов |
| 1        | Ненецкий автономный округ                            | 6,21     | 14,34        | 4,24      | 8,24                            | 16,11    | 35,74        | 11,36     | 14,90                           |
|          | Индексы перехода от уровня ФЕР к уровню ТЕР-2001 НАО | х        | х            | х         | х                               | 2,59     | 2,49         | 2,68      | 1,81                            |

**Примечания:**

- Индексы разработаны с учетом положений письма Госстроя от 27.11.2012 г. № 2536-ИП/12/ГС.
- Для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости СМР следует применять следующие коэффициенты:
  - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам ФЕР-2001);
  - для районов Крайнего Севера – 1,005 (к индексам ТЕР-2001).
- Индексы на СМР применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
- При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с облученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам на СМР применяется повышающий коэффициент 1,03.

Начальник филиала



В.В. Швецова