

№ п/п	Наименование видов строительства, комплексов и видов работ	Сметная база	Элементы затрат		
			Оплата труда рабочих	Экспл. машин	Материалы без НДС
1	2	3	4	5	6
3	Фундаменты	2000 г.	18,075	11,441	8,743
		1984 г.	340,39	249,52	169,45
4	Металлические конструкции	2000 г.	18,075	10,175	8,496
		1984 г.	340,39	244,92	278,94
5	Конструкции из кирпича и блоков	2000 г.	18,075	12,545	7,439
		1984 г.	340,39	232,05	172,38
6	Оконные и дверные проемы	2000 г.	18,075	12,545	3,227
		1984 г.	340,39	232,05	92,76
7	Деревянные конструкции	2000 г.	18,075	12,545	4,649
		1984 г.	340,39	232,05	130,16
8	Кровли металлические	2000 г.	18,075	11,814	5,169
		1984 г.	340,39	218,53	156,45
9	Кровли из рулонных, мастичных и наплавляемых материалов	2000 г.	18,075	12,545	5,786
		1984 г.	340,39	232,05	158,88
10	Кровли из асбестоцементных листов	2000 г.	18,075	10,166	4,530
		1984 г.	340,39	239,53	69,43
11	Паркетные полы; полы из досок	2000 г.	18,075	12,545	4,336
		1984 г.	340,39	232,05	101,43
12	Полы с покрытием из линолеума и плиток ПВХ с ремонтом стяжки	2000 г.	18,075	12,545	5,573
		1984 г.	340,39	232,05	121,30
13	Полы из керамических плиток	2000 г.	18,075	12,545	4,896
		1984 г.	340,39	232,05	112,86
14	Полы из мраморных и гранитных плит	2000 г.	18,075	12,545	4,516
		1984 г.	340,39	232,05	102,67
15	Полы бетонные и цементные	2000 г.	18,075	12,545	8,088
		1984 г.	340,39	232,05	191,24
16	Внутренние отделочные работы	2000 г.	18,075	12,545	7,351
		1984 г.	340,39	232,05	167,47
17	Фасады – штукатурные работы; ремонт швов	2000 г.	18,075	11,538	7,271
		1984 г.	340,39	213,41	176,80
18	Фасады – облицовочные работы	2000 г.	18,075	11,538	7,338
		1984 г.	340,39	213,41	147,80
19	Фасады – малярные работы	2000 г.	18,075	11,538	5,945
		1984 г.	340,39	213,41	163,70
20	Внутренние инженерные сети центрального отопления	2000 г.	18,075	12,545	7,013
		1984 г.	340,39	232,05	229,08
21	Внутреннее водоснабжение	2000 г.	18,075	12,545	5,810
		1984 г.	340,39	232,05	212,23
22	Внутренняя канализация и предметы домоустройства	2000 г.	18,075	12,545	6,147
		1984 г.	340,39	232,05	181,58
23	Внутреннее газоснабжение	2000 г.	18,075	12,545	4,800
		1984 г.	340,39	232,05	175,75
24	Наружные сети канализации	2000 г.	18,075	10,957	7,861
		1984 г.	340,39	250,70	185,57
25	Наружные сети теплоснабжения	2000 г.	18,075	10,957	5,842
		1984 г.	340,39	250,70	169,21
26	Наружные сети газоснабжения	2000 г.	18,075	10,957	4,634
		1984 г.	340,39	250,70	125,32
27	Наружные сети водоснабжения	2000 г.	18,075	10,957	6,106
		1984 г.	340,39	250,70	173,56
28	Наружные сети электроснабжения до 10 Кв.	2000 г.	18,075	10,957	5,160
		1984 г.	340,39	250,70	128,20
29	Вентиляция и кондиционирование	2000 г.	18,075	12,545	3,744
		1984 г.	340,39	232,05	146,54
30	Электроосвещение и электросиловое оборудование зданий	2000 г.	18,075	12,545	4,741
		1984 г.	340,39	232,05	133,32
31	Наружное освещение	2000 г.	18,075	9,987	6,632
		1984 г.	340,39	237,15	159,13
32	Слаботочные устройства	2000 г.	18,075	12,545	4,468
		1984 г.	340,39	232,05	143,41

№ п/п	Наименование видов строительства, комплексов и видов работ	Сметная база	Элементы затрат		
			Оплата труда рабочих	Экспл. машин	Материалы без НДС
1	2	3	4	5	6
33	Теплоизоляционные работы	2000 г.	18,075	12,545	4,802
		1984 г.	340,39	232,05	128,38
34	Защита от коррозии	2000 г.	18,075	12,545	6,743
		1984 г.	340,39	232,05	153,68
35	Ремонт внутриквартальных дорожек, тротуаров, проездов и площадок	2000 г.	18,075	10,512	6,052
		1984 г.	340,39	265,04	147,77
36	Озеленение и благоустройство	2000 г.	18,075	10,975	4,848
		1984 г.	340,39	251,09	108,07
37	Ремонт и модернизация лифтового оборудования	2000 г.	18,075	12,545	4,558
		1984 г.	340,39	232,05	125,68
38	Пусконаладочные работы	2000 г.	18,075	—	—
		1984 г.	340,39	—	—

Примечания к таблице 1.3.
При реконструкции объектов следует использовать индексы табл. 1.1 и 1.2.

¹⁾ Указанные индексы целесообразно применять при количестве охвата ремонтом не менее 8-12 видов работ и конструктивных элементов на одном объекте, с пропорциональным распределением общей стоимости прямых затрат среди них.

Применяются напрямую для таких видов работ как «перегородки», «перекрытия» и для комплекса работ по ремонту аварийных квартир, а также для определения стоимости по общестроительным работам в специальных работах (холодное, горячее водоснабжение, отопление и т.п.), а также на погрузочно-разгрузочные работы при вывозе строительного мусора.

1.4. Индексы к элементам прямых затрат в ценах 1984 и 2000 г. по СН-84 и ТЕРрр-2001 СПб на реставрационно-восстановительные (ремонтно-реставрационные) работы по памятникам истории и культуры

Таблица 1.4.				
№ п/п	Наименование видов работ и конструктивных элементов	Основная заработная плата	Эксплуатация машин и механизмов	Материалы с доставкой (без НДС)
1	Комплекс реставрационно-восстановительных работ по памятникам истории и культуры	340,39	250,33	123,28
1.1	То же к ценам 2000 года	18,075	12,289	6,623
Реставрационно-восстановительные работы по видам работ и конструктивным элементам				
2	Археологические и земляные работы в зоне памятников истории и культуры	340,39	262,23	92,31
	то же к ценам 2000 года	18,075	11,681	5,633
3	Реставрация и воссоздание фундаментов и конструкций			
3.1	— из бутового камня	340,39	261,00	74,16
	то же к ценам 2000 года	18,075	12,196	4,834
3.2	— из кирпича	340,39	261,00	172,00
	то же к ценам 2000 года	18,075	12,196	7,486
4	Реставрация и воссоздание кирпичных кладок	340,39	242,72	175,83
	то же к ценам 2000 года	18,075	13,373	7,811
5	Реставрация и воссоздание конструкций и деталей памятников архитектуры из естественного камня			
5.1	— из известняка (мрамора)	340,39	242,72	78,75
	то же к ценам 2000 года	18,075	13,373	4,046
5.2	— из гранита	340,39	242,72	102,93
	то же к ценам 2000 года	18,075	13,373	4,527
6	Реставрация и воссоздание деревянных конструкций			
6.1	— из дерева мягких пород	340,39	242,72	131,46
	то же к ценам 2000 года	18,075	13,373	4,520
6.2	— из дерева твердых пород	340,39	242,72	115,42
	то же к ценам 2000 года	18,075	13,373	4,628
7	Реставрация и воссоздание кровель			
7.1	— из черной и оцинкованной стали	340,39	228,58	159,58
	то же к ценам 2000 года	18,075	12,594	5,273
7.2	— из меди	340,39	228,58	92,85
	то же к ценам 2000 года	18,075	12,594	3,971