

6.6. Стороны признают, что гарантийные удержания, применяемые в порядке пунктов 6.2.-6.5 Договора, не являются удержанием имущества Субподрядчика, а представляют собой согласованный способ обеспечения исполнения Субподрядчиком обязательств по Договору. Во избежание каких-либо сомнений, на гарантийные удержания на весь период их нахождения у Генерального подрядчика любого рода проценты начислению не подлежат.

6.7. Субподрядчик уплачивает Генеральному подрядчику за услуги генерального подряда 5 (пять) процентов от стоимости строительно-монтажных работ без стоимости основных материалов, конструкций и транспортных расходов на них.

В перечень услуг генерального подряда включены:

- 1) обеспечение проектной документацией в количестве: 1 экземпляр — на бумажном носителе; 1 экземпляр — на электронном носителе;
- 2) координация работ, выполняемых Субподрядчиком;
- 3) решение вопросов материально-технического снабжения, в части поставки давальческих материалов и конструкций;
- 4) приемка от Субподрядчика и сдача Заказчику работ, выполненных Субподрядчиком;
- 5) разработка и согласование с Заказчиком и с субподрядными организациями Проекта производства работ в части организации строительной площадки на период возведения надземной части зданий;
- 6) проверка, выдача замечаний и согласование с Заказчиком и другими субподрядными организациями Проектов производства работ на выполняемый Субподрядчиком конструктив;
- 7) выполнение регулярных проверок состояния охраны труда, пожарной безопасности, производственной санитарии на строительной площадке, выдача предписаний;
- 8) координация работ Субподрядчика по обеспечению безопасных условий труда, техники безопасности, производственной санитарии, пожарной безопасности;
- 9) организация и проведение работ по временному электроснабжению строительной площадки, устройству автодорог и площадок;
- 10) выдача наряд-допусков.

## СТАТЬЯ 7. ГАРАНТИИ И КАЧЕСТВО

7.1. Субподрядчик в течение 10 дней с даты заключения Договора разработает и согласует с Генеральным подрядчиком План обеспечения качества выполнения Работ.

7.2. Субподрядчик обязан обеспечить соответствие качества выполняемых Работ: требованиям, установленным Договором, включая Приложения к нему; Обязательным Техническим Правилам и требованиям законодательства; Разрешениям Государственных Органов; требованиям Технической Документации: технологическому, функциональному, коммерческому назначению Объекта, а именно производству электрической и тепловой энергии.

Если во время производства Работ будут приняты новые или изменены действующие Обязательные Технические Правила либо Применимое Право, Субподрядчик обеспечит соответствие Объекта таким новым/измененным Обязательным Техническим Правилам (Применимому Праву).

7.3. Субподрядчик подтверждает, что в организации Субподрядчика разработана, внедрена и сертифицирована система менеджмента качества в соответствии с требованиями международного стандарта ИСО 9001:2008.

7.4. Субподрядчик гарантирует возможность эксплуатации результата Работ с даты их приемки и до окончания Гарантийного периода. Гарантийный период исчисляется с даты Полного Завершения, в течение которого результат Работ должен соответствовать Гарантированным производственным показателям (если применимо), Техническому заданию и Субподрядчик обязан за свой счет и своими силами устранять Дефекты, возникшие не по вине Заказчика.

7.5. Субподрядчик должен выполнять все Работы по устранению каких-либо Дефектов, о которых Заказчик может сообщить, в дату или до даты истечения Гарантийного Периода по Работам. Если был обнаружен Дефект, Генеральный подрядчик должен известить Субподрядчика, указав в таком извещении детальную информацию о соответствующем Дефекте. Не извещение Генеральным