

Письмо Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве от 12 февраля 2016 г. № КЦ/2016-02ти "Об индексах изменения сметной стоимости строительства по Федеральным округам и регионам Российской Федерации на Февраль 2016 года"

- 1. В целях ориентировки участников инвестиционно-строительного процесса в строительстве на территории Российской Федерации, Координационный центр по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве устанавливает на ФЕВРАЛЬ 2016 года индексы изменения сметной стоимости строительства по Федеральным округам и регионам Российской Федерации (Приложение).
- 2. Индексы (в зависимости от использованной сметно-нормативной базы) применяются:
- к сметной стоимости на 01.01.2000 г., определенной по новым Федеральным единичным расценкам (ФЕР-2001, ФЕРм-2001, ФЕРр-2001 и ФЕРп-2001) строка 1;
- к сметной стоимости 1984 года для объектов, имеющих утвержденную сметную документацию в ценах 1984 года, составленную по местным сборникам EPEP-84 и BPEP-87 строка 2.
- 3. Территориальные индексы предназначены для составления инвесторских смет, формирования предложений между заказчиками и подрядчиками о цене строительства, планирования и укрупненного расчета инвестиций на весь комплекс работ, а также для расчетов между заказчиками и подрядчиками по всему комплексу работ в соответствии с условиями заключенных договоров (контрактов).
- 4. Для более точного определения сметной стоимости и уровня цен на строительную продукцию в конкретном регионе рекомендуется использовать индексные показатели, формируемые на местах органами, ответственными за ценообразование в строительстве.
- 5. Расчеты за выполненные работы рекомендуется производить с применением индексов к отдельным элементам прямых затрат (графы 3, 4 и 5) к стоимости соответствующих видов работ с последующим начислением накладных расходов и сметной прибыли по текущим нормативам. Такой метод счета рекомендуется как основной вариант, обеспечивающий правильное отражение структуры затрат по конкретному объекту строительства и видам (комплексам) работ.
- 6. Координационным центром выпускаются <u>индексы пересчета сметной стоимости строительства</u> к базисным ценам 1984 (для местных EPEP-84 и BPEP-87) и 2000 гг. (для ФЕР-2001 и местных TEP-2001), дифференцированные по видам строительства, объектам, видам и комплексам строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ.

Генеральный директор Центра П.В. Горячкин

Приложение к письму Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве от 12 февраля 2016 г. № КЦ/2016-02ти

Рекомендуемые индексы пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 1984 и 2000 гг. на ФЕВРАЛЬ 2016 года по Федеральным округам и регионам Российской Федерации (для индексации ФЕР-2001, ФЕРр-2001 и ФЕРм-2001 и местных ЕРЕР-84 и ВРЕР-87 в текущий уровень цен региона)

Таблица 1. Новое строительство и реконструкция

ΙŌ	Наименование федерального округа и региона первая строка - к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001	к элемента	(без НДС)	к общей	
л/ п	вторая строка - к сметным ценам 1984 года по EPEP-84 региона	оплата труда рабочих- строителей	эксплуатация строительных машин и механизмов	материалы с доставкой	стоимости СМР (без НДС)
1	2	3	4	5	6
[	Центральный федеральный округ, в среднем	17,867	11,064	6,158	8,945
•	центральный федеральный округ, в среднем	74,89	227,93	146,87	168,51
1	Белгородская область	15,403	11,429	6,697	8,929
	выпородская область	236,98	220,88	140,41	157,34
2	Брянская область	18,688	11,672	6,543	9,442
_	Брянская областв	230,66	199,73	138,80	153,92
3	Владимирская область	15,403	11,915	7,312	9,445
	Бладинирская область	236,98	230,28	153,32	167,87
4	Воронежская область	18,483	9,119	5,542	8,443
1	воронежения облиств	274,89	223,23	143,64	165,74
5	Ивановская область	15,403	10,456	6,620	8,801
•	TIBELLO DO LIGETO	262,26	218,53	148,48	167,30
5	Калужская область	18,072	13,131	5,696	8,765
_	палужская область	278,05	218,53	133,96	158,46
7	Костромская область	18,072	9,119	5,696	8,487
	костромская область	259,10	227,93	140,41	161,11
3	Курская область	16,019	9,727	5,542	8,023
_	турская областв	262,26	218,53	154,94	172,30
)	Липецкая область	20,126	9,970	5,542	8,811
_	липецкая область	243,30	218,53	140,41	158,17
n	Московская область	20,947	12,645	5,927	9,452
	THOCKOBERAN CONTACTS	300,17	237,33	153,32	177,89
i 1	Орловская область	18,483	9,727	5,542	8,486
- +	орловская область	274,89	209,13	132,34	156,20
12	Рязанская область	18,688	10,456	5,696	8,695
	rasanckaa ooliaci b	230,66	227,93	143,64	159,28
13	Смоленская область	18,483	11,186	6,158	9,069
ر.	CHONGRICKON CONICCID	230,66	216,18	146,87	161,11
14	Тамбовская область	16,019	10,699	5,773	8,271
. т	Tarroodekan conderb	230,66	225,58	153,32	166,64
5	Тверская область	20,947	11,186	6,235	9,592
	тверекал областв	303,33	232,63	151,71	176,85
16	Тульская область	17,251	13,131	6,928	9,575
	Tyribekari Goriaeta	252,78	253,78	145,25	165,37
7	Ярославская область	18,278	10,699	5,927	8,816
	лірославская ооластв	281,21	206,78	151,71	172,01
10	г. Москва	22,180	13,618	8,159	11,499
.0	1. PIOCRBG	325,83	232,63	171,08	195,27
т	Серопо-Запальний федопальный округ, в спольки	23,001	12,766	7,851	11,353
Ι	Северо-Западный федеральный округ, в среднем	293,85	237,33	159,78	181,93

19	Республика Карелия	22,180	12,888	8,005	11,328
		297,01	239,68	167,85	188,79
20	Республика Коми	26,698	13,618	8,390	12,528
	т естуолика коми	303,33	244,38	169,46	191,26
1	Архангельская область	25,671	14,469	8,159	12,214
<u>. 1</u>	Архангельская ооласть	300,17	246,73	171,08	192,17
22	Родогодокая область	19,921	10,821	6,543	9,615
	Вологодская область	281,21	220,88	148,48	170,32
) 2	Калининградская область	25,055	12,645	8,082	11,911
<u>-</u> 5	калининградская область	278,05	227,93	158,17	177,74
24	Пошиштранская область	22,180	12,402	7,543	10,932
<u> </u>	Ленинградская область	341,25	239,68	158,17	188,02
	Munuality of Fact	29,778	13,618	9,083	13,650
25	Мурманская область	312,81	249,08	166,24	190,48
		17,456	10,578	6,389	9,015
0.	Новгородская область	268,57	204,43	150,10	168,71
. 7		19,305	12,280	6,774	9,781
′/	Псковская область	297,01	237,33	142,03	168,67
	- Court Broadsur	20,537	12,159	7,697	10,727
<u>′</u> 8	г. Санкт-Петербург	315,97	234,98	161,39	186,41
_	,	26,698	14,712	10,006	13,870
<u>'</u> 9	Ненецкий автономный округ	328,61	239,68	166,24	192,34
	Южный и Северо-Кавказский федеральные округа, в	17,662	9,484	5,696	8,435
II	среднем	278,05	239,68	158,17	178,41
	)(	18,894	8,997	5,157	8,211
5U	Республика Адыгея (Адыгея)	274,89	246,73	169,46	187,07
	D	16,635	8,754	6,466	8,794
5 I	Республика Дагестан	281,21	249,08	166,24	185,67
	Daniel Communication of the Co	18,894	9,484	5,465	8,486
32	Республика Ингушетия	290,69	253,78	154,94	178,64
	K-C	17,662	8,146	6,004	8,583
33	Кабардино-Балкарская Республика	252,78	244,38	158,17	174,83
	D	17,251	8,997	6,235	8,746
54	Республика Калмыкия	246,46	223,23	151,71	167,66
) r	Kanauaana Hanyaaayaa Baaayaa ay	15,813	10,456	5,003	7,613
55	Карачаево-Черкесская Республика	243,30	227,93	150,10	166,20
	Decry 6 True Concerns Contents And	13,965	9,119	5,080	7,233
36	Республика Северная Осетия - Алания	246,46	237,33	146,87	164,72
20	Kanana and Walan Y	22,180	10,943	5,619	9,325
58	Краснодарский край	300,17	230,28	151,71	176,24
	C	17,662	10,699	5,773	8,579
59	Ставропольский край	297,01	244,38	163,01	185,31
	A	15,608	9,484	6,235	8,471
<del>1</del> U	Астраханская область	290,69	242,03	156,55	179,21
4.3		19,921	9,605	5,311	8,566
41	Волгоградская область	284,37	234,98	159,78	180,35

42	Ростовская область	18,072	9,727	5,927	8,710
		309,65	244,38	164,62	188,48
π,	Davida avenus da canada un vi avenus a canada un vi	19,305	10,456	5,850	8,932
ΙV	Приволжский федеральный округ, в среднем	290,69	230,28	151,71	174,80
42	Decry 6 Time Ferminance	19,305	11,915	5,927	9,093
43	Республика Башкортостан	303,33	230,28	151,71	176,72
11	Республика Марий Эл	20,126	8,876	5,388	8,615
44	Респуолика Марии Эл 	265,41	216,18	145,25	165,15
15	Роспублика Мордория	19,305	11,672	5,773	8,955
43	Республика Мордовия	281,21	220,88	142,03	165,32
16	Pochy6 days Totoperou (Totoperou)	20,126	10,943	5,080	8,517
40	Республика Татарстан (Татарстан)	297,01	206,78	133,96	160,68
17	Удмуртская Республика	21,153	8,997	6,235	9,479
47	Удмуртская Республика  -	274,89	204,43	140,41	162,17
10	Привалиская Воспублика. Павали воспублики	18,072	9,119	4,926	7,884
40	Чувашская Республика - Чаваш республики	278,05	225,58	148,48	170,11
40	Кировская області	22,180	11,186	6,158	9,763
サザ	Кировская область	309,65	225,58	143,64	171,17
EΛ	Huyerene rever of rect.	21,153	12,402	7,081	10,378
50	Нижегородская область	287,53	234,98	151,71	174,58
<b>C</b> 1	Open Syntoyag of Facti	19,510	11,794	7,081	10,027
31	Оренбургская область	300,17	227,93	158,17	181,10
<b>5</b> 2	Пензенская область	16,429	8,754	5,696	8,153
32	Пензенская область	252,78	211,48	146,87	164,21
53	Jonus William (Honus Van of Foots)	19,510	9,727	6,312	9,281
	Пермский край (Пермская область)	300,17	242,03	158,17	181,91
54	Самарская область	22,385	11,915	5,542	9,370
JT	Самарская область	319,13	230,28	153,32	180,37
55	Саратовская область	17,251	9,970	5,388	8,150
	Саратовская область	284,37	218,53	146,87	169,42
56	Ульяновская область	16,429	10,456	5,388	8,030
JU	эльяповская область	271,73	220,88	146,87	167,63
57	Пермский край (Коми-Пермяцкий автономный округ)	19,510	9,727	6,312	9,281
	пермский край (коми пермяцкий автономный округ)	300,17	242,03	158,17	181,91
V	Уральский федеральный округ» в среднем	23,001	10,578	6,235	9,936
<u> </u>	эральский федеральный округ» в среднем	300,17	242,03	159,78	183,16
5 <u>8</u>	Курганская область	17,045	9,727	5,080	7,854
	пурганская область	268,57	244,38	159,78	178,48
50	Свердловская область	19,510	8,997	6,004	8,990
J 9	евердловекал оолиетв	300,17	239,68	156,55	180,52
60	Тюменская область	19,099	10,456	5,619	8,712
	Tionenan oonderb	293,85	244,38	153,32	177,33
61	Челябинская область	17,867	8,754	5,773	8,483
<u> </u>	TO MONTERAN CONTACTS	293,85	230,28	150,10	174,03
62	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	47,029	15,077	7,543	15,786
<u></u>	ланты-папсииский автономный округ - Югра	322,29	246,73	166,24	191,79
		43,538	10,456	7,235	14,569

63	Ямало-Ненецкий автономный округ	319,13	251,43	169,46	194,07
_	Cubunovuš dogonogujuš ovnije p onogujov	23,001	13,861	8,313	11,790
/I	Сибирский федеральный округ, в среднем	306,49	251,43	164,62	188,40
64 Ped		27,519	8,389	6,312	10,693
94	Республика Алтай	278,05	223,23	151,71	172,47
_	D	23,206	9,970	6,697	10,294
)5	Республика Бурятия		242,03	151,71	177,39
	Deep 6 may Turn	16,840	9,362	6,928	9,236
Ю	Республика Тыва	259,10	244,38	154,94	173,29
	Республика Хакасия		13,131	6,235	9,958
)/			244,38	164,62	184,15
. 0	Аптойский край	19,099	8,025	5,927	8,785
00	Алтайский край		237,33	159,78	178,08
50	Vnacuognewaŭ waaŭ	22,590	12,766	6,081	9,890
゚ヺ	Красноярский край	309,65	237,33	163,01	186,83
70	Ирилская область	25,466	12,645	6,774	10,964
U	Иркутская область	319,13	239,68	159,78	185,91
71	Vowenerskag of pacts	21,358	13,131	5,696	9,382
′ 1	Кемеровская область	300,17	244,38	164,62	187,04
72 Ново	Новосибирская область	23,412	13,618	6,389	10,344
		306,49	249,08	166,24	189,52
72	Омская область	22,180	10,335	6,312	9,825
3		300,17	223,23	154,94	178,33
74	Томская область	28,957	11,186	5,619	10,615
' <del>' '</del>	TOMERAN OUTLACTS	312,81	244,38	156,55	182,71
75	Забайкальский край (Читинская область)	26,698	12,888	6,543	11,031
	Забайкальский край (читинская боласть)	303,33	227,93	156,55	180,33
76	Забайкальский край (Агинский Бурятский округ)	22,796	12,523	7,774	11,237
′0	заоаикальский край (Агинский Бурятский Округ)	319,13	237,33	163,01	188,27
77	Красноярский край (Таймырский Долгано-Ненецкий	27,725	13,618	9,853	13,866
	район)	322,29	249,08	174,31	198,17
7 <u>2</u>	Иркутская область (Усть-Ордынский Бурятский округ)	22,180	13,374	9,545	12,567
	иркутская ооластв (эств-ордынский рурятский округ)	319,13	244,38	171,08	194,92
70	Красноярский край (Эвенкийский район)	27,725	13,374	9,545	13,608
. 9	правложрения праві (Овепнийский район)	325,45	244,38	171,08	195,88
 	Дальневосточный федеральный округ, в среднем	29,367	13,374	10,776	14,881
A TŢ	дальневосточный федеральный округ, в средней	309,65	244,38	171,08	193,48
รก	Республика Саха (Якутия)	35,734	12,159	10,160	15,511
	- CCTYOTHING COAG (TINYTHIA)	322,29	249,08	174,31	198,17
۲1	Приморский край	21,125	12,402	8,929	13,059
, <u>T</u>	принорский край	297,01	244,38	171,08	191,55
27	Хабаровский край	25,876	12,159	8,621	12,454
	масаровский край	312,81	239,68	167,85	191,19
3.2	Amyneyag of nacti	24,233	11,794	7,312	11,095
<u>.</u>	Амурская область	303,33	234,98	163,01	185,73
		39,430	18,846	12,931	18,839

84	84 Камчатский край (Камчатская область)		-	-	
Ľ.			258,48	179,15	199,56
85	Магаданская область	36,350	13,131	12,931	17,864
		309,65	242,03	166,24	189,59
86	Сэхэлицская области	48,26	14,104	16,164	22,700
	Сахалинская область	306,49	246,73	174,31	195,63
87	Еврейская автономная область	23,001	11,915	9,391	12,499
67		309,65	239,68	167,85	190,71
00	Камчатский край (Корякский автономный округ)	24,233	15,563	10,237	13,647
00		309,65	239,68	166,72	189,83
90	Thurstering approximate order	31,216	15,077	11,238	15,708
09	Чукотский автономный округ	328,61	244,38	167,85	193,86
Doc	сембекая фолорация, в срояном	17,662	12,280	7,851	10,316
Pot	Российская Федерация, в среднем		230,28	154,94	174,41
Вс	реднем по районам Крайнего Севера и приравненным к	27,930	16,779	9,953	14,817
ниг	ним		256,13	171,08	201,75

Таблица 2. Капитальный и текущий ремонт

		Tep	ориториальные	 коэффициен	T:
Νō	Наименование федерального округа и региона первая	к элемента	6		
п/ п	строка - к сметным ценам 2000 года по ФЕРр-2001, ФЕР-2001 вторая строка - к сметным ценам 1984 года по ВРЕР-87 и ЕРЕР-84 региона	оплата труда рабочих- строителей	эксплуатация строительных машин и механизмов	материалы с доставкой	к общей стоимости СМР (без НДС)
1	2	3	4	5	6
		17,867	10,377	5,536	8,312
I	Центральный федеральный округ, в среднем	274,89	217,93	133,40	166,69
1		15,403	10,719	6,021	8,146
1	Белгородская область	236,98	211,19	127,53	153,94
2	Faculty of the second	18,688	10,947	5,882	8,764
2	Брянская область	230,66	190,97	126,07	150,41
3	Владимирская область	15,403	11,176	6,574	8,563
3	ыладимирская ооласть	236,98	220,17	139,26	162,81
4	Воронежская область	18,483	8,553	4,982	7,952
4	воронежская область	274,89	213,43	130,46	164,35
5	Ивановская область	15,403	9,807	5,951	8,047
	ивановская ооласть	262,26	208,94	134,86	164,51
6	Калужская область	18,072	12,316	5,121	8,168
	калужская область	278,05	208,94	121,67	158,50
7	Костромская область	18,072	8,553	5,121	7,962
	костромская область	259,10	217,93	127,53	159,09
8	Kynckag of Bacti	16,019	9,123	4,982	7,456
°	Курская область	262,26	208,94	140,73	168,70
9	Пипочиса области	20,126	9,351	4,982	8,347
9	Липецкая область	243,30	208,94	127,53	155,18
10	Mocyonovan of pact	20,947	11,860	5,329	8,905
10	Московская область	300,17	226,91	139,26	176,83
		18,483	9,123	4,982	7,983

11	Орловская область	274,89	199,95	120,20	156,27
12	Рязанская область	18,688	9,807	5,121	8,163
	гязанская область	230,66	217,93	130,46	155,04
12	Смоленская область	18,483	10,491	5,536	8,450
	Смоленская область	230,66	206,69	133,40	156,51
14	Тамбовская область	16,019	10,035	5,190	7,652
	Тамоовская область	230,66	215,68	139,26	161,20
15	Тверская область	20,947	10,491	5,605	9,026
13	тверская область	303,33	222,42	137,79	176,22
16	Тульская область	17,251	12,316	6,228	8,776
10	Тульская область	252,78	242,64	131,93	162,23
17	Ярославская область	18,278	10,035	5,329	8,234
17	лрославскал ооластв	281,21	197,71	137,79	170,08
וּא	г. Москва	22,180	12,772	7,335	10,640
.0	1. FIOCRE	325,83	222,42	155,38	193,65
т —	Серепо-Запалицій фелеральный округ, в сродном	23,001	11,974	7,059	10,576
I	Северо-Западный федеральный округ, в среднем	293,85	226,91	145,12	179,66
	Dografi rayo Kanarya	22,180	12,088	7,335	10,602
. <del>9</del>	Республика Карелия	297,01	229,16	152,45	185,70
20	Роспублика Коми	26,698	12,772	7,543	11,754
20	Республика Коми	303,33	233,65	153,92	188,36
) 1	Архангельская область	25,671	13,570	7,335	11,431
۱ ۲۲		300,17	235,90	155,38	188,85
	Donoro acuno of acces	19,921	10,149	5,882	8,984
22	Вологодская область	281,21	211,19	134,86	168,73
	Калининградская область	25,055	11,860	7,266	11,156
23		278,05	217,93	143,66	174,70
	Ленинградская область	22,180	11,632	6,782	10,185
24		341,25	229,16	143,66	188,97
		29,778	12,772	8,166	12,854
25	Мурманская область	312,81	238,15	158,32	193,80
		17,456	9,921	5,744	8,346
26	Новгородская область	268,57	195,46	136,33	166,18
		19,305	11,518	6,090	9,074
<u>/</u> /	Псковская область	297,01	226,91	129,00	168,82
	G. Brand	20,537	11,404	7,851	10,578
28	г. Санкт-Петербург	315,97	224,67	163,01	197,09
		26,698	13,798	8,996	12,839
29	Ненецкий автономный округ	328,61	229,16	150,99	191,48
	Южный и Северо-Кавказский федеральные округа, в	17,662	8,895	5,121	7,893
II	среднем	278,05	229,16	143,66	175,32
		18,894	8,439	4,636	7,789
30	Республика Адыгея (Адыгея)	274,89	235,90	153,92	182,34
		16,635	8,211	5,813	8,125
31	Республика Дагестан	281,21	238,15	150,99	181,74
_		18,894	8,895	4,913	8,010

32	Республика Ингушетия	200.60	242.64	140.72	176.70
		290,69	242,64	140,73	176,70
33	Кабардино-Балкарская Республика	17,662	7,640	5,398	8,020
		252,78	233,65	143,66	170,11
34	Республика Калмыкия	17,251	8,439	5,605	8,123
		246,46	213,43	137,79	163,44
35	Карачаево-Черкесская Республика	15,813	9,807	4,498	7,106
	Tapa laces representar recity of that	243,30	217,93	136,33	161,96
36	Республика Северная Осетия - Алания	13,965	8,553	3,937	6,245
30	геспублика северная осетия - длания	246,46	226,91	133,40	161,04
20	Kanaua panaugi unag	22,180	10,263	5,052	8,886
30	Краснодарский край	300,17	220,17	137,79	175,42
20		17,662	10,035	5,190	8,004
39	Ставропольский край	297,01	233,65	148,05	182,81
	_	15,608	8,895	5,605	7,796
40	Астраханская область	290,69	231,41	142,19	177,13
		19,921	9,009	4,775	8,38
41	Волгоградская область	284,37	224,67	145,12	177,49
		18,072	9,123	5,329	8,140
42	Ростовская область	309,65	233,65	149,52	186,58
		19,305	9,807	5,259	8,392
IV	Приволжский федеральный округ, в среднем	290,69	220,17	137,79	173,37
		-	-		-
43	Республика Башкортостан	19,305	11,176	5,329	8,516
		303,33	220,17	137,79	176,10
44	Республика Марий Эл	20,126	8,325	4,844	8,193
		265,41	206,69	131,93	162,98
45	Республика Мордовия	19,305	10,947	5,190	8,406
	· ·	281,21	211,19	129,00	164,54
46	Республика Татарстан (Татарстан)	20,126	10,263	4,567	8,103
	, , ,	297,01	197,71	121,67	161,98
47	Удмуртская Республика	21,153	8,439	5,605	8,958
		274,89	195,46	127,53	161,26
48	Чувашская Республика - Чаваш республики	18,072	8,553	4,429	7,472
	турашения гестурянна параш респурлини	278,05	215,68	134,86	168,30
40	Кировская область	22,180	10,491	5,536	9,241
	поровекая областв	309,65	215,68	130,46	171,98
EO	Нижегорология област:	21,153	11,632	6,367	9,672
20	Нижегородская область	287,53	224,67	137,79	172,93
	0-0-6	19,510	11,061	6,367	9,289
21	Оренбургская область	300,17	217,93	143,66	179,48
		16,429	8,211	5,121	7,592
52	Пензенская область	252,78	202,20	133,40	161,04
		19,510	9,123	5,675	8,693
53	Пермский край (Пермская область)	300,17	231,41	143,66	180,22
		22,385	11,176	4,982	8,931
54	Самарская область	319,13	220,17	139,26	180,56
		17,251	9,351	4,844	7,634
55	Саратовская область	/	-/	1,2	.,

		284,37	208,94	133,40	168,24
- 6	Var guanavag of page	16,429	9,807	4,844	7,483
סס	Ульяновская область	271,73	211,19	133,40	165,64
		19,510	9,123	5,675	8,693
57	Пермский край (Коми-Пермяцкий автономный округ)	300,17	231,41	143,66	180,22
		23,001	9,921	5,605	9,435
/	Уральский федеральный округ, в среднем	300,17	231,41	145,12	181,27
		17,045	9,123	4,567	7,381
8	Курганская область	268,57	233,65	145,12	174,57
		19,510	8,439	5,398	8,459
9	Свердловская область	300,17	229,16	142,19	179,05
		19,099	9,807	5,052	8,201
50	Тюменская область	293,85	233,65	139,26	175,84
		17,867	8,211	5,190	7,948
1	Челябинская область	293,85	220,17	136,33	173,00
_		47,029	14,140	6,782	15,643
2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	322,29	235,90	150,99	190,48
	,	43,538	9,807	6,505	14,462
3	Ямало-Ненецкий автономный округ	319,13	240,39	153,92	192,14
VI Cı	Сибирский федеральный округ, в среднем	23,001	13,000	7,474	10,926
		306,49	240,39	149,52	186,27
64	Республика Алтай	27,519	7,868	5,675	10,339
		278,05	213,43	137,79	170,27
<u></u>	Describer and Francisco	23,206	9,351	6,021	9,742
5	Республика Бурятия	303,33	231,41	137,79	176,72
<i></i>	Республика Тыва	16,840	8,781	6,920	8,984
06		259,10	231,41	140,73	169,26
	Республика Хакасия	22,180	12,316	5,605	9,390
1		281,21	233,65	149,52	180,44
		19,099	7,526	5,329	8,273
80	Алтайский край	268,57	226,91	145,12	174,20
- ^	W	22,590	11,974	5,467	9,361
9	Красноярский край	309,65	226,91	148,05	185,16
70	Management of Toom	25,466	11,860	6,090	10,412
U	Иркутская область	319,13	229,16	145,12	185,24
71	Voucepoperag of page:	21,358	12,316	5,121	8,871
′ 1 _	Кемеровская область	300,17	233,65	149,52	184,54
 7	Hopoguéunguag dé page	23,412	12,772	5,744	9,777
12	Новосибирская область	306,49	238,15	150,99	187,20
77	Outpured of goods	22,180	9,693	5,675	9,296
5	Омская область	300,17	213,43	140,73	177,14
7.4	Toward of post	28,957	10,491	5,052	10,349
4	Томская область	312,81	233,65	142,19	182,03
,,	2-6-2-4-2-4-4-4-4-4-4-4-4-4-4-4-4-4-4-4-	26,698	12,088	5,882	10,541
5	Забайкальский край (Читинская область)	303,33	217,93	142,19	179,11
		22,796	11,746	6,989	10,471

76	Забайкальский край (Агинский Бурятский округ)				1
	забалкальский край (лейнекий вуритекий округ)	319,13	226,91	148,05	187,21
77	Красноярский край (Таймырский Долгано-Ненецкий	27,725	12,772	8,858	12,904
	район)	319,13	238,15	158,32	195,16
70	Ириатская область (Усть Орльшекий Буратский округ)	22,180	12,544	8,581	11,509
70	Иркутская область (Усть-Ордынский Бурятский округ)	319,13	233,65	155,38	192,82
70	Красноярский край (Эвенкийский район)	27,725	12,544	8,581	12,696
/3	прасноярский край (Эвенкийский район)	325,45	233,65	155,38	194,18
\ /TT	Дальневосточный федеральный округ, в среднем	29,367	12,544	9,688	13,832
VII	дальневосточный федеральный округ, в среднем	309,65	233,65	155,38	190,77
٥n	Pochybriana Caya (Grottina)	35,734	11,404	9,135	14,740
00	Республика Саха (Якутия)	322,29	238,15	158,32	195,84
01	Приморский край	27,725	11,632	8,027	12,254
01	приморский край	297,01	233,65	155,38	188,04
02	Vafanorekuŭ knaŭ	25,876	11,404	7,751	11,650
02	Хабаровский край	312,81	229,16	152,45	189,11
02	Амурская область	24,233	11,061	6,574	10,447
05	Амурская область	303,33	224,67	148,05	183,67
0/1	(/o 5 - 5 - 5 - 5 - 5 - 5 - 5 - 5 - 5	39,430	17,676	11,626	17,638
04	Камчатский край (Камчатская область)	303,33	247,13	162,71	195,39
Q.5	Магаданская область	36,350	12,316	11,626	16,685
0.5	та аданская область	309,65	231,41	150,99	187,51
86	Сахалинская область	48,26	13,228	14,532	21,343
00	Сахалинская область	306,49	235,90	158,32	192,31
87	Еврейская автономная область	23,001	11,176	8,443	11,512
07	Еврейская автономная областв	309,65	229,16	152,45	188,43
QQ	Камчатский край (Корякский автономный округ)	24,233	14,597	9,204	12,502
00	Камчатский край (Корякский автономный округ)	309,65	229,16	150,99	187,38
80	Чукотский автономный округ	31,216	14,140	10,103	14,608
	чукотский автономный округ	328,61	233,65	152,45	192,77
Poc	сийская Федерация, в среднем	17,662	11,518	7,059	9,408
В с ним	реднем по районам Крайнего Севера и приравненным к и	271,73	220,17	140,73	171,37
		27,930	15,737	10,380	14,774
		328,61	244,89	155,38	200,87

## Примечания.

- 1. Территориальные индексы указаны без учета НДС. Индексы второй строки графы 6 таблицы должны применяться к полной стоимости СМР в сметных ценах 1984 года с учетом накладных расходов и плановых накоплений по нормативам, действовавшим в 1984 году. Индексы первой строки графы 6 к ценам 2000 года, указанные в таблице, должны применяться к полной стоимости СМР в сметных ценах 2000 года с учетом накладных расходов и сметной прибыли по нормативам для базисной стоимости. Лимитированные затраты в соответствующих размерах могут начисляться до применения расчетных индексов, или после.
- 2. При расчете индексов учтена перевозка материалов на расстояние до 30 км от районных центров и административных центров субъектов Российской Федерации, имеющих собственные местные (районные) сборники EPEP-84 или TEP-2001 (или установленные районные поправки к EPEP-84 или TEP-2001 административных центров субъектов РФ).

В целях упрощения расчетов рекомендуются следующие поправочные коэффициенты к сметной стоимости строительно-монтажных работ для строек, находящихся на расстоянии свыше 30 км от районных центров и административных центров субъектов Российской Федерации:

Поправочные коэффициенты к сметной стоимости строительно-монтажных работ для учета дополнительных затрат на перевозку материалов, изделий и конструкций на расстояние, км									
31-40	41-50	51-60	61-70	71-80	81-90	91-100	на каждые 10 км свыше 100 км добавлять		
1,007	1,011	1,016	1,021	1,026	1,030	1,034	0,007		

Для учета разницы в транспортных расходах по доставке материальных ресурсов на объекты строительства, расположенные в административно-подчиненных районах субъектов РФ к сметной стоимости строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ могут также применяться специальные районные (областные) поправочные коэффициенты, приведенные в Общих указаниях по применению местных единичных расценок (EPEP-84 и TEP-2001).

- 3. Необходимые для составления сметной и исполнительной документации данные о ценах на материальные ресурсы и тарифы на перевозки грузов принимаются по обоснованным фактическим данным подрядных организаций или из Сборников текущих средних сметных цен регионов. При этом могут быть использованы данные общероссийского журнала «Сметные цены в строительстве» Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве с учетом территориальных поправочных коэффициентов.
- 4. Территориальные индексы по оплате труда рабочих-строителей учитывают районные коэффициенты к заработной плате работников строительных организаций, расположенных в районах Европейского Севера, Урала, Западной и Восточной Сибири, Дальнего Востока, Вологодской, Кировской и Костромской областях. Индексы не учитывают выплат, носящих разовый характер, и надбавки за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

Районные коэффициенты к заработной плате, как правило, учтены при разработке Территориальных единичных расценок (TEP-2001) регионов, а также в индексах на оплату труда рабочих к Федеральным единичным расценкам (ФЕР-2001) для приведения в текущий уровень цен региона.

В тех случаях, когда в регионах установлены несколько районных коэффициентов (по районам, городам или зонам), а в таблицах рекомендуемых КЦЦС индексов пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 2000 года для индексации ФЕР-2001 приводится один индекс, следует иметь в виду, что указанный в таблицах индекс учитывает районный коэффициент по административной столице данного региона (как правило - 1 район, 1 зона и т.п.).

В тех случаях, когда районный коэффициент (по районам, городам или зонам региона) отличается от районного коэффициента по административной столице данного региона к индексам пересчета оплаты труда рабочих в текущий уровень следует применять поправочные коэффициенты по следующей формуле:

$$K_{\text{попр}} = K_{\text{pф}} / K_{\text{рст}},$$
где:

К<sub>рф</sub> - районный коэффициент фактический;

Крст - районный коэффициент, предусмотренный при расчете рекомендуемого индекса.

5. При расчете размера индексов к общей стоимости СМР, величина накладных расходов принята по нормам от фонда оплаты труда рабочих и механизаторов в составе прямых затрат, в соответствии с Методическими указаниями Госстроя России МДС 81-33.2004 и МДС 81-34.2004.

ВНИМАНИЕ! В соответствии с порядком применения нормативов накладных расходов в строительстве в 2011 году (письмо КЦЦС от 19.10.2010 г. № КЦ/ПЗО4) с 1 января 2011 года коэффициент 0,94 к нормативам накладных расходов не применяется.