



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

Наб. реки Фонтанки, д. 14, лит. А,
Санкт-Петербург, 191028
Тел.: (812) 539-44-44, Факс: (812) 539-49-24
E-mail: stroykomitet.lo@lenreg.ru

А.В. Шестакову

smeta777@bk.ru

15.10.2021 № ИСХ-ОГ-995/2021
На № _____ от _____

Уважаемый Алексей Владимирович!

В ответ на Ваше обращение от 16.09.2021 № 33-673 с предложением об отмене приказа комитета по строительству Ленинградской области от 02.07.2021 № 9 «О внесении изменений в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 20.10.2015 №28 «О переходе на территориальную сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве в редакции 2014 года на территории Ленинградской области» в связи с нарушением требований антимонопольного законодательства комитет по строительству Ленинградской области (далее - Комитет) сообщает.

Порядок формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов (далее ФРСН), подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, утвержден приказом Госстроя от 05.02.2013 № 17/ГС.

Приказом Минстроя России от 02.06.2015 № 413/пр утверждена классификация сметных нормативов, прогнозных и индивидуальных индексов изменения сметной стоимости строительства, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетных источников.

Актуализированный ФРСН доступен для скачивания по ссылке <https://minstroyrf.gov.ru/docs/131460/>.

В настоящее время на территории Ленинградской области при определении сметной стоимости применяется сметно-нормативная база ТСНБ-ЛО-2001 в редакции 2014 года (утверждена приказом Минстроя РФ от 09.09.2015 № 648/пр, внесена в федеральный реестр сметных нормативов под № 251, введена в действие

приказом комитета по строительству Ленинградской области от 20.10.2015 № 28, в редакции от 02.07.2021).

Сметно-нормативная база ТСНБ-ЛО-2001 в редакции 2014 года доступна для скачивания по ссылке <https://minstroyrf.gov.ru/trades/view.territorial.php>.

В рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности Минстрой России ежеквартально публикует рекомендуемые к применению индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексы изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, индексы изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, индексы изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, а также индексы изменения сметной стоимости оборудования.

Указанные индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года с использованием данных ФАУ «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов», ОАО «ЦЕНТРИНВЕСТпроект», ОАО «ПНИИС», региональных органов по ценообразованию в строительстве.

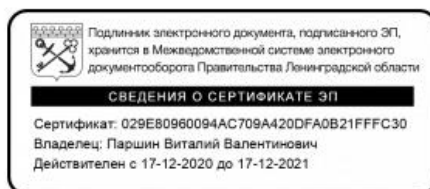
Актуализированные индексы для региона Ленинградская область доступны для скачивания по ссылке <https://minstroyrf.gov.ru/docs/130918/>.

Комитет по строительству Ленинградской области осуществляет организационные мероприятия по введению в действие на территории Ленинградской области прошедших экспертизу и включенных в федеральный реестр сметных нормативов Ленинградской области, а также по размещению данных нормативов на сайте Комитета.

ТСНБ-ЛО-2001 в редакции 2014 года, утвержденная приказом Минстроя России №648/пр от 09.09.2015 года и внесенная в федеральный реестр под № 251 от 14.09.2015 года, в настоящее время размещена на сайте Комитета.

Размещение на сайте сборников ежемесячных индексов изменения сметной стоимости строительства и сборников сметных цен в текущем уровне цен не входит в полномочия Комитета.

Заместитель председателя
комитета по строительству
Ленинградской области



В.Паршин