

Ответ

Расценками табл. 04-01-065 «Подготовительные работы для бестраншейной прокладки трубопровода методом горизонтального направленного бурения (ГНБ)» предусмотрен самый простейший вариант подготовки места работ установки ГНБ. По этой причине в расценках нет материалов.

Так как в Вашем случае подготовка площадки должна производиться согласно ПОС, то на основании решений, принятых в ПОС и в соответствии с пунктом 1.7. Общих положений «Сборника сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» ГСН 81-05-01-2001, в объектной смете следует учесть затраты на устройство площадки из железобетонных плит под установку ГНБ, устройство упорной стенки из стальных труб, разработку шламовых котлованов.

Вопрос 6.05.

Сваи при забивке погружаются на 70% проектной длины свай. Как следует применять коэффициенты к расценкам из п. 3.3. Технической части 5 Сборника при определении стоимости работ по погружению таких свай?

Ответ.

Прежде всего, хотелось бы обратить внимание на работу проектной организации, которая должна была провести предпроектное погружение свай и заложить в проект сваи с рациональным сечением и длиной. Если же проектным решением предусмотрено погружение свай именно на 70% проектной длины свай, то возможно следовало бы применить расценки на погружение свай-колонн.

При определении стоимости работ по погружению с земли железобетонных и стальных шпунтовых свай на глубину менее 90% проектной длины согласно пункту 3.3. Таблицы 3.1 раздела 3 «Коэффициенты к нормам» Технической части Сборника ГЭСН (ФЕР, ТЕР)-2001-05 «Свайные работы. Опускные колодцы. Закрепление грунтов» книга 1 на каждые 10% уменьшения глубины погружения к нормам затрат труда (оплате труда) рабочих-строителей следует применять коэффициент 0,97, а к нормам времени (стоимости) эксплуатации машин – коэффициент – 0,95. Указанные коэффициенты применяются к нормам (расценкам), перечисленным в пункте 3.3. Таблицы 3.1 Технической части Сборника.

При погружении свай на 70% проектной длины сваи недопогружение составляет 20% (погружение сваи до 90% проектной длины расценивается без применения понижающих коэффициентов). При погружении свай на 70% проектной длины к нормам затрат труда (оплате труда) рабочих-строителей следует применять коэффициент равный $0,97 \times 0,97 = 0,94$, а к нормам времени (стоимости) эксплуатации машин – коэффициент – $0,95 \times 0,95 = 0,90$.

К стоимости материальных ресурсов понижающие коэффициенты не применяются.

Вопрос 6.06.

При применении расценки ТЕР 05-01-010-01 «Вырубка бетона из арматурного каркаса ж/б свай, площадь сечения до $0,1 \text{ м}^2$ » нужно ли оплачивать Подрядчику затраты на вывоз данного мусора со строительной площадки?

Ответ.

Если сваи остались не погруженными до проектного положения, например, на 1-2 м, то Заказчик, узнав об этом, в первую очередь должен проверить работу проектной организации.

Остатки, полученные при вырубке бетона из арматурного каркаса погруженных до проектных отметок свай при создании монолитного ростверка, являются технологическими отходами (строительным мусором). Вывоз технологических отходов осуществляется подрядной организацией за счет накладных расходов.

Если есть сваи, не погруженные до проектных отметок, то Подрядчику следует оплатить затраты по сбору кусков свай, их погрузке, транспортировке и затраты по утилизации кусков свай на свалке.

Вопрос 6.07.

При усилении фундамента производится устройство шпунтового ограждения из швеллера № 16 на глубину до 5 м. Работа производится в подвальных помещениях театра. Стоимость работ определяется по ФЕР. Первоначально предполагалось выполнять погружение шпунта вибропогружателем, а стоимость работ была расценена по ФЕР 05-01-012-01 «Погружение вибропогружателем стальных свай шпунтового ряда массой 1 м до 50 кг на глубину: до 5 м». Авторский надзор сделал замечание о невозможности применения вибропогружателя с учетом требования проекта вести работы щадящим способом, с исключением динамических воздействий. Совместно было принято решение вместо вибропогружателя использовать домкрат гидравлический ДГ А20П50 РЭ грузоподъемностью до 25т, что нашло отражение в ППР. Для определения стоимости работ по принятой технологии Подрядчиком была предложена расценка ФЕР 05-01-092-01 «Задавливание свай при усилении фундаментов: свай диаметром 219 мм», как максимально отражающая способ, состав работ и применяемых материалов. Заказчик предложил применить расценку ФЕР 05-01-012-19 «Погружение стальных свай шпунтового ряда массой 1 м до 70 кг на глубину 12 м с применением высокочастотного вибропогружателя 23НФЗА с гидроприводом