

**Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ
на IV квартал 2015 года:**

1. по видам строительства к базовым ценам 2001 года

Наименование видов строительства	Индекс на СМР к ТЕР-2001	Индексы по элементам структуры затрат		
		материалы	оплата труда	экспл. машин и мех-мов
Общественно-среднезвешенный индекс по региону	6,48	5,19	11,54	5,24
Объекты жилищного строительства (в целом), в том числе:	6,18	4,98	11,54	5,24
кирпичные	7,46	5,94	11,54	5,24
крупнопанельные	5,52	4,72	11,54	5,24
монолитные	7,01	5,10	11,54	5,24
Объекты образования	6,70	5,57	11,54	5,24
Объекты здравоохранения	6,75	5,74	11,54	5,24
Объекты торговли и общ.питания	6,28	5,04	11,54	5,24
Объекты культурно-бытового и адм.-хозяйственного назначения	6,54	5,20	11,54	5,24
Объекты спортивного назначения	6,78	5,61	11,54	5,24
Объекты коммунального хозяйства	6,67	5,12	11,54	5,24
Строительство котельных, внешних инженерных сетей и очистных сооружений	6,59	4,89	11,54	5,24
Объекты сельскохоз. строительства	6,27	5,11	11,54	5,24

2. к стоимости СМР к базовым ценам 1991 года

Наименование	Индексы инфляции к стоимости СМР в ценах 1991 г.		
	Жилищно- гражданское строительство и соцкультбыт	Промышленное и коммунальное строительство	Ремонтно- строительные работы
Индекс инфляции к стоимости СМР, учитывающий рыночные отношения	68,97	69,93	56,10
в том числе:	17,89	19,39	13,93
Материалы и конструкции	16,53	16,48	16,46
Фонд оплаты труда			
Перевозка грузов:	3,69	4,03	1,83
- автомобильным транспортном			
- железнодорожным транспортном	2,42	2,43	1,54
Эксплуатация машин и механизмов	3,24	3,30	1,85
Электроэнергия	0,37	0,37	0,31
Заготовительно-складские расходы	0,49	0,51	0,31
Накладные расходы	15,74	14,85	13,29
Сметная прибыль	8,60	8,57	6,58

**3. к стоимости пусконаладочных работ
по объектам жилья и соцкультбыта**

к базовым ценам 2001 года

Обоснование	Наименование	Индекс инфляции к ТЕРп- 2001
Расчет	Индекс инфляции к стоимости пусконаладочных работ	7,30

**4. к стоимости пусконаладочных работ по всем объектам
(кроме объектов жилья и соцкультбыта)**

к базовым ценам 2001 года

Обоснование	Наименование	Индекс инфляции к ТЕРп- 2001
Расчет	Индекс инфляции к стоимости пусконаладочных работ	11,54

**5. к стоимости пусконаладочных работ
по объектам жилья и соцкультбыта**

к базовым ценам 1984 года

Обоснование	Наименование	Индекс инфляции к ценам 1984 г.
Расчет 1	Индекс инфляции к стоимости пусконаладочных работ, в т.ч. по элементам затрат	61,02
Расчет 2	Фонд оплаты	38,13
Расчет 3	Накладные расходы	19,44
	Сметная прибыль	3,45

**6. к базовым ценам прейскуранта № 2661-001-92 (1992)
«Система технического обслуживания и ремонта технических
средств и систем пожаротушения, дымоудаления, охранной,
пожарной и охранно-пожарной сигнализации»**

Обоснование	Наименование	Индекс инфляции к ценам 1992 г.
Расчет	Индекс инфляции к базовым ценам Прейскуранта №2661-001-92 (1992)	13,08

Справочно: 1. Индексы инфляции не учитывают налог на добавленную стоимость.
2. Индексы по элементам структуры не учитывают накладные расходы и сметную прибыль.
3. Индексы к СМР учитывают положения письма Госстроя России от 27.11.2012 г. №2536-ИП/12/ГС.

Начальник регионального центра
по ценообразованию в строительстве

Е.Н. Стряпунина