

прямых затрат, накладных расходов, сметной прибыли и лимитированных затрат), рекомендуется применять поправочные коэффициенты:

Расстояние до приобъектного склада	Поправочные коэффициенты к сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен
31-35 км	1,0033
36-50 км	1,0103
51-70 км	1,0195
71-90 км	1,0287
91-120 км	1,0411
121-130 км	1,0454
131-150 км	1,0542
151-180 км	1,0672
181-200 км	1,0761
с 200 км на каждый последующий 1 км	1,0004

Дополнительные затраты по перевозке грузов свыше 30 км включаются в главу 9 «Прочие работы и затраты» сводного сметного расчета стоимости строительства графы 4 и 8, и **при расчетах за выполненные работы** в актах выполненных работ определяются исходя из среднего расстояния перевозки **по всей номенклатуре материалов.**

При оплате заказчиком материалов, изделий и конструкций для производства строительно-монтажных работ, когда расчеты за выполненные работы производятся с применением индекса на материалы в актах выполненных работ стоимость оплаченных заказчиком материалов исключается после начисления лимитированных затрат, пересчитанных с применением к их стоимости индекса на материалы, учитывающего доставку. В случае включения в акт выполненных работ материалов по фактической стоимости, фактическая стоимость материалов заказчика исключается также после начисления всех лимитированных затрат. **Стоимость материалов поставки заказчика** является неотъемлемой частью прямых затрат в смете и входит в базу для исчисления лимитированных затрат.

Индекс к фонду оплаты труда рассчитан в соответствии «Методическим рекомендациям по определению размера средств на оплату труда...» (МДС 83-1.99), Отраслевому тарифному соглашению по строительству и промышленности строительных материалов РФ на 2014 - 2016 годы.

Расчетная величина фонда оплаты труда основных рабочих при производстве работ в нормальных условиях определена, исходя из месячной ставки оплаты труда: на строительно-монтажных работах - рабочего 4 разряда в размере **157,8 руб.**; ремонтно-строительные работы (средний разряд – 3,7) – **152,50 руб.**

Месячная ставка оплаты труда **учитывает:** тариф, районный коэффициент, выплаты, производимые из фонда оплаты труда (премиальные, выслуга лет, дополнительные отпуска, прочие выплаты: гособязанности, бригадирские и др.).

Индекс к фонду оплаты **не учитывает** затраты на командировочные расходы. Порядок определения возмещения данных затрат следует предусматривать в договоре подряда.

Индекс изменения стоимости эксплуатации строительных машин и механизмов определен исходя из времени работы 1 маш.-ч. основной группы строительных механизмов и расходов на их содержание.

Индекс применяется к полной стоимости эксплуатации машин, без вычета заработной платы механизаторов. К заработной плате механизаторов, входящей в стоимость эксплуатации машин, применяется индекс на оплату труда рабочих, для учета в расчете накладных расходов и сметной прибыли.

Затраты на монтаж, демонтаж и перебазировку кранов башенных в индексах не учтены и оплачиваются дополнительно по фактически обоснованным затратам.

Индексы на перевозку к территориальным базовым ценам 2001 года (ТСЦ-2001) составят:

- автомобильным транспортом грунта и строительного мусора – **7,44**
- автомобильным транспортом строительных материалов и конструкций (по соглашению с заказчиком) – **6,63**

II. К базовым ценам **ФЕР-2001 (в ред. 2014 г.)**

Расчетные индексы инфляции стоимости строительно-монтажных работ в уровне цен **на IV квартал 2015** года разработаны региональным центром по ценообразованию в строительстве НП «Строители Урала» и предназначены для определения сметной стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных, пусконаладочных работ для объектов финансирования строительства, реконструкции, технического перевооружения, капитального (текущего) ремонта которых осуществляется частично или полностью за счет федерального бюджета, а также бюджетов других уровней.

Индексы рекомендуется применять инвесторам, заказчикам, подрядчикам, как в процессе работы, так и на этапе заключения договоров. Сметную документацию рекомендуется составлять базисно-индексным методом - на основе Федеральных единичных расценок (ФЕР-2001 в редакции 2014 г. с изменениями от 12.11.2014 № 703/пр) или ресурсным методом - на основе Государственных элементных норм (ГЭСН-2001 в редакции 2014 г. с изменениями от 12.11.2014 № 703/пр), включенных в федеральный реестр сметных нормативов в соответствии с приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 05.02.2013 г. № 17/ГС «Об утверждении Порядка формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, а также предоставления сведений, включаемых в указанный реестр».

При подготовке конкурсной документации, определении начальной (максимальной) цены контракта и общеэкономических расчетов в инвестиционной сфере рекомендуется использовать **индексы к общей стоимости строительно-монтажных работ (СМР) по соответствующим видам строительства.**

При расчете **прогнозной цены контракта** на последующие периоды строительства необходимо применять индексы-дефляторы Минэкономразвития РФ к соответствующим периодам на основании календарного плана производства работ.