



НОВОСТИ

АССОЦИАЦИИ СТРОИТЕЛЕЙ РОССИИ

ФСК намерена изменить сметные нормативы

Федеральная сетевая компания (ФСК) планирует в ближайшее время значительно изменить порядок ценообразования на рынке инженеринговых и энергостроительных услуг. Для определения адекватных цен компания разрабатывает отраслевые нормативы. Впоследствии они должны будут заменить действующий порядок ценообразования и существенно снизить затраты заказчиков на закупку товаров и услуг.

Как говорят в компании, в настоящее время отсутствие в сметно-нормативной базе расценок, применяемых при строительстве, приводит к трудностям в определении стоимости строящихся объектов. При этом применение современных машин и механизмов действующими расценками зачастую не учитывается вовсе. Эти факторы могут приводить к искажению конечной стоимости строительной продукции.

Сейчас при разработке проекта подстанций расчет стоимости идет на основании действующих сметных нормативов, применяющихся при строительстве. «Использовать другие или собственные данные законодательно запрещено», – сказал заместитель начальника департамента стратегических коммуникаций ФСК Дмитрий Грызунов. Нормативы, по которым сейчас компания составляет свои сметы, разработаны еще в 2001 году и утверждены Минрегионом. Они ежеквартально индексируются на уровень инфляции. «Но они, во-первых, не учитывают энергетической специфики, а во-вторых, в них никак не прописано использование современных машин и механизмов, новых технологий, которые удешевляют процесс строительства», – сетует г-н Грызунов. По его словам, разработка и внедрение отраслевых сметных нормативов позволит более адекватно просчитывать стоимость строительства энергообъектов, а в совокупности с другими мерами – снизить в ближайшее время издержки при закупке товаров и услуг как минимум на 10%.

Для предотвращения использования «применительных расценок», а также приведения стоимости строительства, отдаваемой по смете, к стоимости, адекватной понесенным затратам, ФСК разрабатывает отраслевые сметные нормативы, которые затем будут согласованы с профильными министерствами – Минэнерго и Минрегион.

Проект поправок ФАС в ФЗ-94: особенности размещения госзаказов в сфере строительства

По сообщению заместителя руководителя Федеральной антимонопольной службы Андрея Цари-

ковского на пресс-конференции 15 сентября, первый вице-премьер РФ Игорь Шувалов принял решение о создании рабочей группы по формированию единых подходов к реформе госзаказа.

В рабочую группу, по его словам, вошли представители ФАС, Минэкономразвития и Минфина. Необходимость создания группы была вызвана тем, что ФАС и Минэкономразвития до сих пор не могут согласовать свои подходы к реформированию системы госзакупок.

Минэкономразвития представило свой проект в начале сентября. Министерство предлагает создать федеральную контрактную систему, при этом принятие Закона о ФКС подразумевает отмену нынешнего закона о госзакупках. На данный момент идет публичное обсуждение представленного законопроекта.

ФАС в свою очередь в четверг представил проект поправок в ФЗ-94, который, по мнению ведомства, необходимо не заменять новым документом, а реформировать, и федеральную контрактную систему создавать именно на его основе.

В частности, ФАС в отличие от Минэкономразвития делает ставку на электронные аукционы, а не на открытые конкурсы, поскольку считает такую процедуру размещения госзаказа более конкурентной и менее коррупциогенной.

Среди новшеств в предлагаемых ФАС поправках – централизация функции закупок. В частности, на федеральном уровне ведомство предлагает создать уполномоченные органы по размещению заказов при главных распорядителях бюджетных средств. На региональном уровне ФАС предлагает создать уполномоченные органы по размещению заказов для заказчиков субъекта и для муниципальных заказчиков.

ФАС в отличие от Минэкономразвития предлагает не останавливать торги, если ценовое предложение снижается более чем на 30% от начальной цены контракта. «В этом случае предлагается ввести требование по увеличению размера обеспечения исполнения контракта в 1,5 раза», – сообщил на пресс-конференции начальник управления ФАС по контролю за размещением госзаказа Михаил Евраев. Что касается финансового обеспечения, предлагается при начальной цене контракта более 10 млн. рублей устанавливать обязательность обеспечения исполнения контракта в размере от 10 до 30%.

Антимонопольное ведомство намерено создать единый центр экономической конъюнктуры рынков, который будет заниматься исследованием рынков и мониторингом цен для установления начальных цен контрактов. Заказчики, согласно поправкам, должны будут сформировать и опубликовать в открытом доступе планы закупок: один план на следующий год