

Приложение 2
к приказу Региональной службы по тарифам
автономного округа
от " 09 " октября 2012 г. № 92

**Индексы к элементам прямых затрат по видам строительно-монтажных работ
к уровню цен, предусмотренных сметно-нормативной базой 2001 года
(без учета НДС)**

для применения в 4 квартале 2012 года

*(Рекомендуются для общеэкономических расчетов при планировании объемов СМР,
а также для оценки инвестиционных проектов по объектам, финансируемым за счет бюджетных средств)
Не рекомендуется применение для расчетов за выполненные строительно-монтажные работы*

Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Оплата труда		ЭММ		Материалы				
	с учетом вахтовой надбавки	без учета вахтовой надбавки	с учетом вахтовой надбавки в оплате труда	без учета вахтовой надбавки в оплате труда	1 зона	2 зона	3 зона	4 зона	5 зона
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. По объектам, сметная документация для которых составлена с применением территориальных сметных нормативов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, порядок формирования и ведения которого утвержден приказом Минрегиона России от 15.07.2009 №296.									
Общестроительное строительство	5,99	5,55	3,88	3,73	3,38	3,31	3,68	3,65	3,75
Многokвартирные жилые дома									
Кирпичные	5,99	5,55	3,73	3,59	3,73	3,65	4,06	4,03	4,14
Панельные	5,99	5,55	3,54	3,41	3,19	3,12	3,47	3,44	3,54
Монолитные	5,99	5,55	3,73	3,59	3,12	3,06	3,40	3,37	3,46
Прочие	5,99	5,55	3,68	3,55	3,33	3,26	3,63	3,59	3,69
Административные здания	5,99	5,55	4,05	3,87	2,57	2,52	2,80	2,78	2,86
Объекты образования									
Детские сады	5,99	5,55	3,90	3,77	3,03	2,97	3,30	3,27	3,36
Школы	5,99	5,55	3,71	3,58	2,54	2,49	2,77	2,74	2,82
Прочие	5,99	5,55	3,83	3,7	2,86	2,81	3,12	3,09	3,18
Объекты здравоохранения									
Поликлиники	5,99	5,55	4,03	3,89	2,95	2,89	3,22	3,19	3,28
Больницы	5,99	5,55	3,81	3,66	2,76	2,70	3,01	2,98	3,06
Прочие	5,99	5,55	3,91	3,77	2,83	2,77	3,08	3,05	3,14
Объекты спортивного назначения (Физкультурно-оздоровительный центр)	5,99	5,55	3,48	3,39	3,05	2,99	3,33	3,30	3,39

Объекты культуры (Дом культуры)	5,99	5,55	4,04	3,87	3,13	3,07	3,41	3,38	3,48
Автомобильные дороги	5,99	5,55	4,24	4,16	5,92	5,80	6,46	6,40	6,57
Мосты (Мост автомобильный)	5,99	5,55	4,37	4,16	3,84	3,76	4,18	4,14	4,26
Путепроводы	5,99	5,55	3,72	3,63	3,28	3,21	3,57	3,54	3,64
Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами									
Напряжением 1 кВ	5,99	5,55	3,64	3,51	3,26	3,20	3,56	3,52	3,62
Напряжением 6 кВ	5,99	5,55	3,86	3,71	4,93	4,83	5,37	5,32	5,47
Напряжением 10 кВ	5,99	5,55	3,86	3,71	4,43	4,34	4,83	4,78	4,91
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами									
Напряжением 1 кВ	5,99	5,55	3,64	3,51	1,77	1,74	1,93	1,92	1,97
Напряжением 6 кВ	5,99	5,55	3,83	3,67	3,09	3,03	3,37	3,34	3,43
Напряжением 10 кВ	5,99	5,55	3,82	3,67	3,43	3,36	3,73	3,70	3,8
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с медными жилами									
Напряжением 6 кВ	5,99	5,55	2,90	2,82	4,14	4,06	4,51	4,47	4,59
Напряжением 10 кВ	5,99	5,55	2,90	2,82	3,86	3,78	4,21	4,17	4,28
Воздушная прокладка на железобетонных столбах кабеля с алюминиевыми жилами									
Напряжением 6 кВ	5,99	5,55	2,90	2,82	2,69	2,64	2,93	2,90	2,98
Напряжением 10 кВ	5,99	5,55	2,90	2,82	2,61	2,55	2,84	2,81	2,89
Сети наружного освещения									
На опоре железобетонной с подземной прокладкой кабеля	5,99	5,55	3,35	3,24	2,61	2,56	2,85	2,82	2,9
На стойках железобетонных вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	5,99	5,55	2,92	2,85	2,69	2,64	2,93	2,91	2,99
Трубопроводы теплоснабжения									
Прокладка в непроходных каналах	5,99	5,55	4,01	3,86	3,57	3,50	3,90	3,86	3,97
Прокладка надземная	5,99	5,55	3,49	3,43	3,52	3,45	3,84	3,80	3,91
Прокладка бесканальная	5,99	5,55	4,00	3,83	3,22	3,15	3,51	3,47	3,57
Внешние инженерные сети водопровода из труб									
асбестоцементных	5,99	5,55	4,19	3,98	3,21	3,14	3,49	3,46	3,56
чугунных напорных раструбных	5,99	5,55	4,26	4,04	5,30	5,19	5,77	5,72	5,88
стальных	5,99	5,55	3,89	3,7	3,22	3,16	3,51	3,48	3,58
железобетонных	5,99	5,55	3,95	3,77	2,99	2,93	3,26	3,23	3,32
полиэтиленовых	5,99	5,55	4,21	3,99	1,64	1,61	1,79	1,77	1,82
Внешние инженерные сети канализации из труб									
асбестоцементных	5,99	5,55	4,26	4,03	3,18	3,12	3,47	3,44	3,53
чугунных безнапорных раструбных	5,99	5,55	4,31	4,08	5,10	5,00	5,56	5,51	5,66
железобетонных безнапорных раструбных	5,99	5,55	4,14	3,94	2,95	2,89	3,21	3,18	3,27
бетонных безнапорных раструбных	5,99	5,55	4,18	3,96	2,62	2,57	2,86	2,83	2,91
полиэтиленовых	5,99	5,55	4,28	4,05	3,43	3,37	3,74	3,71	3,81
Внешние сети газопровода из труб									
полиэтиленовых	5,99	5,55	4,56	4,3	1,81	1,78	1,98	1,96	2,01
стальных	5,99	5,55	3,33	3,27	5,32	5,22	5,80	5,75	5,91

Котельные	5,99	5,55	3,68	3,51	3,23	3,17	3,53	3,49	3,59
Очистные сооружения	5,99	5,55	4,17	3,97	3,32	3,25	3,61	3,58	3,68
Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы									
Часть 1. «Земляные работы»	5,99	5,55	4,09	4,01	4,50	4,59	4,81	4,82	4,85
Часть 3. «Буровзрывные работы»	5,99	5,55	3,22	3,16	3,55	3,62	3,79	3,80	3,82
Часть 4. «Скважины»	5,99	5,55	2,82	2,75	5,44	5,54	5,81	5,81	5,86
Часть 5. «Свайные работы, опускные колодцы, закрепление грунтов»	5,99	5,55	3,16	3,09	3,93	4,00	4,20	4,20	4,23
Часть 6. «Бетонные и железобетонные конструкции монолитные»	5,99	5,55	3,90	3,8	4,18	4,26	4,46	4,47	4,39
Часть 7. «Бетонные и железобетонные конструкции сборные»	5,99	5,55	3,79	3,70	3,82	3,89	4,08	4,08	4,11
Часть 8. «Конструкции из кирпича и блоков»	5,99	5,55	4,17	4,03	3,77	3,84	4,03	4,03	4,06
Часть 9. «Строительные металлические конструкции»	5,99	5,55	3,46	3,4	3,46	3,53	3,70	3,71	3,73
Часть 10. «Деревянные конструкции»	5,99	5,55	3,95	3,8	3,21	3,27	3,43	3,43	3,45
Часть 11. «Полы»	5,99	5,55	4,94	4,74	3,66	3,73	3,91	3,92	3,94
Часть 12. «Кровли»	5,99	5,55	3,89	3,79	3,25	3,31	3,47	3,48	3,5
Часть 13. «Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии»	5,99	5,55	4,00	3,85	3,25	3,32	3,49	3,49	3,53
Часть 14. «Конструкции в сельском строительстве»	5,99	5,55	5,36	5,16	3,42	3,48	3,65	3,66	3,68
Часть 15. «Отделочные работы»	5,99	5,55	4,46	4,26	3,04	3,10	3,25	3,25	3,27
Часть 16. «Трубопроводы внутренние»	5,99	5,55	5,23	5,07	3,75	3,82	4,02	4,03	4,06
Часть 17. «Водопровод и канализация - внутренние устройства»	5,99	5,55	5,06	4,82	3,60	3,67	3,85	3,86	3,88
Часть 18. «Отопление - внутренние устройства»	5,99	5,55	4,58	4,42	3,37	3,44	3,62	3,62	3,64
Часть 19. «Газоснабжение - внутренние устройства»	5,99	5,55	5,41	5,22	3,67	3,75	3,93	3,94	3,96
Часть 20. «Вентиляция и кондиционирование воздуха»	5,99	5,55	4,50	4,36	3,33	3,40	3,57	3,57	3,59
Часть 21. «Временные сборно-разборные здания и сооружения»	5,99	5,55	4,37	4,24	3,33	3,44	3,57	3,57	3,59
Часть 22. «Водопровод - наружные сети»	5,99	5,55	3,34	3,25	3,72	3,79	3,98	3,98	4,01
Часть 23. «Канализация - наружные сети»	5,99	5,55	3,45	3,37	4,24	4,32	4,53	4,54	4,57
Часть 24. «Теплоснабжение и газопроводы - наружные сети»	5,99	5,55	3,62	3,56	3,86	3,93	4,13	4,13	4,13
Часть 26. «Теплоизоляционные работы»	5,99	5,55	4,02	3,87	3,01	3,06	3,22	3,22	3,24
Часть 27. «Автомобильные дороги»	5,99	5,55	4,05	3,97	4,86	4,95	5,19	5,20	5,23
Часть 28. «Железные дороги»	5,99	5,55	3,23	3,17	3,90	3,97	4,17	4,17	4,2
Часть 30. «Мосты и трубы»	5,99	5,55	3,65	3,58	4,46	4,55	4,77	4,77	4,81
Часть 31. «Аэродромы»	5,99	5,55	3,47	3,38	4,28	4,36	4,58	4,58	4,61
Часть 33. «Линии электропередачи»	5,99	5,55	4,61	4,48	3,15	3,21	3,37	3,38	3,4
Часть 34. «Сооружения связи, радиовещания и телевидения»	5,99	5,55	3,17	3,09	3,58	3,65	3,83	3,83	3,86
Часть 36. «Земляные конструкции гидротехнических сооружений»	5,99	5,55	4,40	4,32	9,04	9,23	9,69	9,68	9,76
Часть 37. «Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений»	5,99	5,55	3,73	3,64	3,82	3,90	4,09	4,09	4,12
Часть 38. «Каменные конструкции гидротехнических сооружений»	5,99	5,55	3,52	3,42	4,07	4,15	4,35	4,36	4,39
Часть 39. «Металлические конструкции гидротехнических сооружений»	5,99	5,55	3,42	3,36	3,63	3,70	3,88	3,88	3,91
Часть 40. «Деревянные конструкции гидротехнических сооружений»	5,99	5,55	3,35	3,25	3,03	3,09	3,24	3,24	3,26
Часть 41. «Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях»	5,99	5,55	3,84	3,75	3,49	3,56	3,73	3,74	3,76

Часть 42. «Берегоукрепительные работы»	5,99	5,55	3,66	3,56	3,69	3,76	3,94	3,95	3,97
Часть 44. «Подводно-строительные (водолазные) работы»	5,99	5,55	3,57	3,43	3,29	3,35	3,51	3,52	3,54
Часть 45. «Промышленные печи и трубы»	5,99	5,55	4,58	4,41	3,64	3,71	3,89	3,90	3,92
Часть 46. «Работы при реконструкции зданий и сооружений»	5,99	5,55	3,47	3,35	3,08	3,14	3,29	3,29	3,32
Часть 47. «Озеленение, защитные лесонасаждения»	5,99	5,55	3,94	3,86	3,19	3,25	3,41	3,41	3,43
Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы									
Раздел 51. «Земляные работы»	5,99	5,55	6,04	5,74	3,26	3,32	3,49	3,49	3,51
Раздел 52. «Фундаменты»	5,99	5,55	5,15	4,92	3,78	3,85	4,04	4,04	4,07
Раздел 53. «Стены»	5,99	5,55	4,36	4,2	3,37	3,43	3,60	3,60	3,63
Раздел 54. «Перекрытия»	5,99	5,55	4,80	4,59	3,55	3,62	3,79	3,80	3,82
Раздел 55. «Перегородки»	5,99	5,55	5,30	5,04	3,48	3,55	3,72	3,72	3,75
Раздел 56. «Проемы»	5,99	5,55	5,09	4,85	3,12	3,18	3,33	3,33	3,36
Раздел 57. «Полы»	5,99	5,55	4,59	4,39	3,62	3,69	3,87	3,87	3,9
Раздел 58. «Крыши, кровли»	5,99	5,55	4,73	4,53	3,16	3,22	3,37	3,38	3,4
Раздел 59. «Лестницы, крыльца»	5,99	5,55	5,98	5,86	4,05	4,13	4,33	4,34	4,37
Раздел 60. «Печные работы»	5,99	5,55	3,20	3,13	3,47	3,53	3,71	3,71	3,74
Раздел 61. «Штукатурные работы»	5,99	5,55	4,03	3,88	3,93	4,00	4,20	4,20	4,23
Раздел 62. Малярные работы»	5,99	5,55	5,59	5,31	2,36	2,40	2,52	2,52	2,54
Раздел 63. «Стекольные, обойные и облицовочные работы»	5,99	5,55	5,35	5,08	3,03	3,09	3,24	3,25	3,27
Раздел 64. «Лепные работы»	5,99	5,55	4,30	4,07	3,09	3,14	3,30	3,31	3,33
Раздел 65. «Внутренние санитарно-технические работы»	5,99	5,55	5,32	5,10	3,19	3,24	3,42	3,42	3,45
Раздел 66. «Наружные инженерные сети»	5,99	5,55	3,53	3,44	3,27	3,34	3,50	3,51	3,53
Раздел 67. «Электромонтажные работы»	5,99	5,55	5,85	5,66	3,23	3,29	3,45	3,46	3,48
Раздел 68. «Благоустройство»	5,99	5,55	4,02	3,92	4,20	4,28	4,49	4,49	4,52
Раздел 69. «Прочие ремонтно-строительные работы»	5,99	5,55	4,51	4,29	3,33	3,40	3,57	3,57	3,59
Территориальные единичные расценки на монтаж оборудования									
Часть 1. «Металлообрабатывающее оборудование»	5,99	5,55	3,90	3,80	3,05	3,09	3,22	3,22	3,24
Часть 2. «Деревообрабатывающее оборудование»	5,99	5,55	3,79	3,66	3,22	3,27	3,41	3,41	3,44
Часть 3. «Подъемно-транспортное оборудование»	5,99	5,55	3,37	3,28	3,02	3,05	3,14	3,14	3,16
Часть 4. «Дробильно-размольное, обогатительное и агломерационное оборудование»	5,99	5,55	3,53	3,42	3,25	3,31	3,45	3,45	3,48
Часть 5. «Весовое оборудование»	5,99	5,55	3,72	3,6	3,65	3,71	3,88	3,89	3,92
Часть 6. «Теплосиловое оборудование»	5,99	5,55	3,41	3,36	3,29	3,35	3,50	3,50	3,52
Часть 7. «Компрессорные установки, насосы и вентиляторы»	5,99	5,55	3,36	3,27	3,23	3,29	3,44	3,45	3,47
Часть 8. «Электротехнические установки»	5,99	5,55	3,68	3,57	2,87	2,92	3,04	3,05	3,06
Часть 10. «Оборудование связи»	5,99	5,55	3,52	3,43	2,68	2,71	2,79	2,79	2,8
Часть 11. «Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники»	5,99	5,55	4,13	3,97	3,20	3,25	3,37	3,37	3,39
Часть 12. «Технологические трубопроводы»	5,99	5,55	3,33	3,26	3,30	3,34	3,47	3,48	3,5
Часть 15. «Оборудование для очистки газов»	5,99	5,55	3,22	3,15	2,93	2,95	3,02	3,02	3,04
Часть 20. «Оборудование сигнализации, централизации, блокировки и контактной сети на железнодорожном транспорте»	5,99	5,55	3,16	3,11	3,04	3,09	3,23	3,23	3,25

Часть 24. «Оборудование предприятий промышленности строительных материалов»	5,99	5,55	3,51	3,39	3,71	3,77	3,93	3,93	3,96
Часть 28. «Оборудование предприятий пищевой промышленности»	5,99	5,55	3,64	3,53	3,33	3,38	3,52	3,52	3,55
Часть 29. «Оборудование театрально-зрелищных предприятий»	5,99	5,55	2,95	2,85	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63
Часть 32. «Оборудование предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи»	5,99	5,55	3,50	3,39	3,40	3,44	3,57	3,58	3,6
Часть 34. «Оборудование учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности»	5,99	5,55	3,90	3,77	3,15	3,16	3,22	3,22	3,24
Часть 35. «Оборудование сельскохозяйственных производств»	5,99	5,55	3,59	3,49	3,31	3,35	3,48	3,48	3,51
Часть 36. «Оборудование предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства»	5,99	5,55	3,92	3,77	3,00	3,03	3,14	3,14	3,16
Часть 37. «Оборудование общего назначения»	5,99	5,55	3,50	3,42	2,85	2,87	2,91	2,91	2,92
Часть 38. «Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз»	5,99	5,55	3,46	3,39	4,23	4,30	4,51	4,52	4,55
Часть 39. «Контроль монтажных сварных соединений»	5,99	5,55	3,02	3,01	2,67	2,75	2,77	2,77	2,78
Часть 40. «Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного в территориальных единичных расценках на монтаж оборудования»	5,99	5,55	3,42	3,33	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63
Территориальные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования									
Часть 1. «Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов»	5,99	5,55	3,02	3,00	2,63	2,63	2,63	2,63	2,63
Часть 2. «Ревизия трубопроводной арматуры»	5,99	5,55	3,28	3,18	3,66	3,73	3,91	3,91	3,94
Территориальные единичные расценки на пусконаладочные работы									
Часть 1. «Электротехнические устройства»	5,23	4,89				-			
Часть 2. «Автоматизированные системы управления»	5,10	4,82				-			
Часть 3. «Системы вентиляции и кондиционирования»	5,20	4,89				-			
Часть 4. «Подъемно-транспортное оборудование»	5,63	5,25				-			
Часть 5. «Металлообрабатывающее оборудование»	5,39	5,06				-			
Часть 6. «Холодильные и компрессорные установки»	5,42	5,08				-			
Часть 7. «Теплоэнергетическое оборудование»	5,12	4,83				-			
Часть 8. «Деревообрабатывающее оборудование»	5,47	5,12				-			
Часть 9. «Сооружения водоснабжения и канализации»	5,09	4,82				-			
II. По объектам, сметная документация для которых составлена с применением территориальных сметных нормативов, действовавших на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 01.01.2011, и не подлежит пересчету в соответствии с действующим законодательством.									
Общеотраслевой средневзвешенный индекс по региону	5,99	5,55	3,76	3,63	2,86	2,79	3,11	3,07	3,17
Объекты жилищного строительства (в целом)	5,99	5,55	3,76	3,63	2,86	2,80	3,11	3,08	3,17
в том числе:									
- кирпичные	5,99	5,55	3,76	3,63	2,73	2,67	2,97	2,94	3,03
- крупнопанельные	5,99	5,55	3,76	3,63	2,84	2,78	3,09	3,06	3,15
- монолитные	5,99	5,55	3,76	3,63	2,85	2,78	3,09	3,06	3,16
Объекты образования	5,99	5,55	3,76	3,63	2,76	2,70	3,00	2,97	3,06
Объекты здравоохранения	5,99	5,55	3,76	3,63	2,55	2,50	2,77	2,75	2,83
Объекты торговли	5,99	5,55	3,76	3,63	3,08	3,02	3,35	3,32	3,42

Объекты культурно-бытового и административно-хозяйственного назначения	5,99	5,55	3,76	3,63	2,81	2,75	3,05	3,02	3,11
Объекты спортивного назначения	5,99	5,55	3,76	3,63	3,14	3,07	3,41	3,38	3,48
Объекты коммунального хозяйства	5,99	5,55	3,76	3,63	3,08	3,01	3,34	3,31	3,41
Строительство котельных, внешних инженерных сетей и очистных сооружений	5,99	5,55	3,76	3,63	3,05	2,98	3,31	3,28	3,38
Объекты сельскохозяйственного строительства	5,99	5,55	3,76	3,63	3,21	3,14	3,49	3,45	3,56
Автомобильные дороги	5,99	5,55	4,0	3,92	4,13	4,04	4,48	4,44	4,57

Примечания:

Индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ разработаны с использованием:

- текущих средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции, рассчитанных РСТ Югры на основании мониторинга и анализа данных поставщиков, с учетом усредненных расходов по доставке, заготовительно-складских расходов и услуг посредников по номенклатуре ресурсов в соответствии с ресурсно-технологическими моделями;
- средней величины средств на оплату труда основных рабочих и механизаторов, занятых на строительно-монтажных работах (IV разряд) в размере 29976 рублей с учетом надбавки за вахтовый метод и 27776 рублей без учета надбавки за вахтовый метод;
- сметных расценок на эксплуатацию строительных машин, механизмов и автотранспортных средств в текущем уровне цен, определенных согласно МДС 81-3.99.

Информация о текущей стоимости ресурсов, учтенных в расчете индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ размещена на официальном веб-сайте Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры rst.admhmao.ru - Регулирование цен и тарифов - Ценообразование в строительстве - Ежеквартальная информация о средних сметных ценах на основные строительные ресурсы.