



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ НЕФТЬ»
(ОАО «ГАЗПРОМ НЕФТЬ»)

Генеральным директорам ПНПО
(по списку)

Россия, 190000, Санкт-Петербург, ул. Галерная, д. 5, лит. А
Тел. +7 (812) 449-70-00. Факс +7 (812) 449-80-00
ОГРН 1025501701086, ИНН 5504036333
Адрес для корреспонденции:
Россия, 117647, Москва, ул. Протсоюзная, д. 125А
Тел. +7 (495) 777-31-52, 8-800-700-31-52
Факс +7 (495) 777-31-51, 8-800-700-31-51
http://www.gazprom-neft.ru

17.11.2009 г. № НК-18/26095

на № _____ от _____

о составе зданий и сооружений
нефтебаз и АЗС (в дополнение к
письму № НК-18/26095 от
27.10.2009 г.)

Уважаемые коллеги!

Направляю вам разъяснения ОАО «ИНСТИТУТ НЕФТЕПРОДУКТПРОЕКТ», являющегося разработчиком справочника базовых цен на проектные работы для строительства «Предприятия транспорта, хранения нефтепродуктов и автозаправочные станции» (Москва, 2006 г.) о составе зданий и сооружений нефтебаз и АЗС, стоимости проектирования которых включены, соответственно, в таблицу 6 «Базы нефтепродуктов» и таблицу 8 «Автозаправочные станции» указанного СБЦПР.

Прошу данную информацию учитывать при составлении и проверке смет на проектные работы по строительству АЗС в целях недопущения необоснованного завышения стоимости проектирования.

В случае если проектом не предусматривается строительство какого-либо здания (сооружения) из перечисленных в письме ОАО «ИНСТИТУТ НЕФТЕПРОДУКТПРОЕКТ» № 6615 от 16.11.2009 г., из общей стоимости проектирования, рассчитанной по таблице 6 или по таблице 8 СБЦПР «Предприятия транспорта, хранения нефтепродуктов и автозаправочные станции», следует исключать стоимость проектирования этого здания (сооружения).

Приложение:

1. Копия письма ОАО «ИНСТИТУТ НЕФТЕПРОДУКТПРОЕКТ» № 6615 от 16.11.2009 г. – на 3-х листах.

Начальник Управления
капитального строительства и МТО
ДРП

Т.Г. Супрядкина

ИСПОЛНИТЕЛЬ Заленская О.И.
ТЕЛЕФОН +7(495)777-31-52(*19-66)

Открытое Акционерное Общество
"Институт по проектированию объектов
трубопроводного транспорта
и хранения нефтепродуктов"
ОАО «ИНСТИТУТ НЕФТЕПРОДУКТПРОЕКТ»
400074, Волгоград, Рабоче-Крестьянская, 67
Тел./факс: (8442) 95-84-99, факс: (8442) 96-93-01
E-mail: inpprg@ylink.ru
ОГРН № 1023403841977
ОКВЭД 74.20.14, ОКПО 03467951,
ИНН 3445009116, КПП 344501001
Лицензия: ГС-1-77-01-26-0-3445009116-027533-3
16.11.09 г. № 09/ 6615

ОАО «Газпромнефть»
Заместителю начальника
Департамента региональных
продаж
Ползик В.С.

На № НК-18/27803 от 13.11.09г.

О составе зданий и сооружений АЗС
и нефтебаз

По Вашей просьбе сообщаем состав зданий и сооружений, включенных:

- в таблицу 6 СБЦПР «Предприятия транспорта, хранения нефтепродуктов и АЗС».
- подготовка территории строительства;
 - резервуарный парк;
 - технологические трубопроводы;
 - железнодорожная сливная эстакада для светлых нефтепродуктов (для ж.д. н/б);
 - фронт слива масел и темных нефтепродуктов из ж.д.цистерн (для ж.д. н/б);
 - насосная для слива светлых и темных нефтепродуктов из ж.д.цистерн (для ж.д.н/б);
 - станция полуавтоматического налива светлых нефтепродуктов АСН-5Н и островки для налива масел в автоцистерны;
 - операторная для АСН;
 - хранилище нефтепродуктов в таре;
 - пункт приема и сбора отработанных масел с резервуарами;
 - разливочная масел в блоке с расфасовочной;
 - площадка для налива светлых нефтепродуктов в бочки;
 - автоматизация и контроль технологических процессов в резервуарных парках;
 - насосная станция для налива масел в автоцистерны;
 - пункт приема парафина (для ж.д.н/б);
 - пункт приема битума (для ж.д.н/б);
 - технологические трубопроводы причальных сооружений (водная н/б);
 - блокировочные трубопроводы (водная н/б);
 - береговая насосная станция для опорожнения трубопроводов (водная н/б);
 - насосная для внутрибазовых перекачек (водная н/б);
 - горизонтальные резервуары для опорожнения блокировочных и причальных трубопроводов светлых нефтепродуктов;
 - блок подсобно-производственного и обслуживающего назначения;
 - площадка для сварочных и огневых работ;
 - склад пенообразователя с помещением для мотопомпы;
 - пожарное депо;
 - помещение КИП, операторная, ЦУП;
 - материально-технический склад;
 - площадка чистой тары;
 - площадка грязной тары;
 - цех по ремонту и подготовке бочек с бочкомойкой;
 - проходная;
 - помещение для персонала, обслуживающего причал (водная н/б);
 - трансформаторная подстанция;
 - внутриплощадочные сети до 10 кв;

газпромнефть

- охранное и прожекторное освещение;
- молниезащита и заземление;
- электрохимзащита от коррозии;
- защита от искрообразования;
- ~~-дизельная электростанция;~~
- покрытые проезды и площадок;
- гараж;
- внутриплощадочные сети связи;
- пожарная сигнализация;
- внутриплощадочные сети радио;
- проезды и площадки на причале (водная н/б);
- противопожарный подъезд к причалу (водная н/б);
- пожарная сигнализация на причале;
- внутриплощадочные сети производственно-хозяйственного водопровода с сооружениями;
- внутриплощадочные сети противопожарного водопровода;
- растворопроводы;
- пожарные водоемы;
- пожарная насосная станция;
- вентиляторная градирня с насосными установками и трубопроводами оборотного водоснабжения (для ж.д. н/б);
- внутриплощадочные сети производственно-ливневой канализации;
- сооружения для очистки сточных вод, загрязненных нефтепродуктами (комплекс механической очистки);
- станция перекачки взрывоопасных сточных вод;
- станция перекачки очищенных сточных вод;
- внутриплощадочные сети сточных вод, загрязненных этилированными нефтепродуктами;
- станция перекачки этилированных стоков;
- станция перекачки этилированных стоков на доочистку (после комплекса механической очистки);
- пруды дополнительного отстаивания для доочистки сточных вод;
- внутриплощадочные сети бытовой канализации с сооружениями (септик; колодцы и т.п.);
- насосная станция бытовых стоков;
- котельная;
- топливное хозяйство котельной (топливо-мазут);
- внутриплощадочные тепловые сети;
- станция сбора, очистки и перекачки конденсата;
- сооружения для очистки сточных вод, загрязненных этилированными нефтепродуктами (с озонаторной);
- компрессорная;
- пожарный водопровод на причале (водная н/б);
- растворопровод на причале (водная н/б);
- водозабор на причале (водная н/б);
- насосная водоснабжения 1-го подъема (водная н/б);
- сети канализации этилированных сточных вод на причале (водная н/б);
- блокировочные трубопроводы сетей канализации этилированных стоков с причала на нефтебазу (водная н/б);
- станция перекачки этилированных сточных вод с причала на нефтебазу (водная н/б);
- вертикальная планировка;
- благоустройство, озеленение и ограждение;
- устройство противофильтрационного экрана в резервуарном парке.

в таблицу 8 СБЦПР «Предприятия транспорта, хранения нефтепродуктов и АЗС».

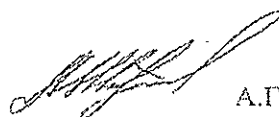
- подготовка территории;
- здание оператора АЗС;
- пункт технического обслуживания;
- площадки заправочных островков;
- площадки топливных островков;
- площадки масляных резервуаров;

газпромнефть / Юратина-ОГ

- резервуар для слива отработанных масел;
- площадка под колонку «Воздух-Вода»;
- площадка заправки мотоциклов;
- площадка заправки маслом (общ.польз.);
- технологические трубопроводы (для всех АЗС, для АЗС с подключением к НПП);
- технологические трубопроводы от площадок расходомеров (6 ниток по 0,8 км);
- механизация мойки легковых автомобилей (для граждан);
- площадка расходомеров (для АЗС с подключением к НПП);
- эстакада для слива отработанных масел;
- протекторная защита резервуара;
- молниезащита площадки;
- электрообеспечение;
- трансформаторная подстанция;
- покрытие площадок;
- сети связи;
- подъезды к АЗС;
- переходно-скоростные полосы;
- внутриплощадочные сети радиификации;
- площадка для высадки пассажиров с навесом (2 шт.) с пешеходными дорожками;
- искусственные сооружения на подъездах (трубы, лотки и т.д.);
- операторная (для АЗС с подключением к НПП);
- внутриплощадочные сети и сооружения канализации и водопровода;
- тепловые сети;
- внутриплощадочные сети хозяйственно-фекальной канализации;
- очистные сооружения для сточных вод от мойки автомобилей (для граждан);
- благоустройство территории;
- вертикальная планировка.

Одновременно сообщаем, что проектирование переходно-скоростных полос к автомобильным дорогам категории 1 и 2 , с интенсивным движением таблицей 8 сборника не учтено.

Первый заместитель Генерального директора
-Главный инженер



А.Г.Тумаринсон