

" " 2012 г.

" " 2012 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 157340 руб.

Средства на оплату труда 35258,15 руб.

Сметная трудоемкость 381,82 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2012

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.3/п	Эк.Маш.		3/пМех	Осн.3/п	Эк.Маш.	3/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	ТЕР08-07-002-01	Монтаж строительных лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 ОЗП=10,77; ЭМ=6,68; ЗПМ=10,77; МАТ=4,35 НР (12906,03 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (7493,82 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2	1,63	7545,9	6169,4	117,78		12299,82	10056,12	191,98	
2	ТЕР26-01-055-01	Установка пароизоляционного слоя из пленки полиэтиленовой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 ОЗП=10,77; ЭМ=6,68; ЗПМ=10,77; МАТ=4,35 НР (6526,6 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (168,5 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 поверхности покрытия изоляции	0,72	37160,65	8530,7	163,58		26755,67	6142,1	117,78	
3	ТЕРр62-16-3	Окрашивание поверхностей с помощью составов поверхностей, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски более 35% ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 ОЗП=10,77; ЭМ=6,68; ЗПМ=10,77; МАТ=4,35 НР (2695,57 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (1585,63 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,53	684,7	219,4	5,73	12,49	12526,21	3943,72	95,73	20,36

После оплаты

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТЕР11-01-039-03	Устройство плинтусов растворных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 ОЗП=10,77; ЭМ=6,68; ЗПМ=10,77; МАТ=4,35 НР (4058,84 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2202,14 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м плинтуса	0,72	4739,86	4345,74	26,19		3412,7	3128,93	18,86	
5	ТЕР15-04-030-03	Окраска масляной краской подготовленных поверхностей труб и щитков, простая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 ОЗП=10,77; ЭМ=6,68; ЗПМ=10,77; МАТ=4,35 НР (848,42 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (392,4 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,21	5688,38	3658,1	21,59	1,29	1194,56	768,2	4,53	0,27
6	ТЕР11-01-023-01	Устройство покрытия бесшовным полимерным эпоксидно-полиэфирным ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: 1 ОЗП=10,77; ЭМ=6,68; ЗПМ=10,77; МАТ=4,35 НР (3348,35 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1816,66 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,252	5491,49	4871,1	123,11	1,09	2308,34	2389,55	309,89	176,33
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									79497,3	26428,62	738,77	196,96
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									88363,11	34972,89	1060,31	285,26
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-2, 4, 6, 5)									3533,51	3372,74	160,76	44,15
МДС35 пр.1 т.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 1-2, 4, 6, 5)									5332,3	5171,53	160,76	44,15
Накладные расходы									30383,81			
Сметная прибыль									17559,17			
Итоги по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									36617			
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									39743,7			
Малярные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.12; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									16807,41			
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									40408,42			
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)									2729,56			
Итого									136306,09			
В том числе:												
Материалы									52329,91			
Машины и механизмы									1060,31			
ФОТ									35258,15			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы									30383,81			
Сметная прибыль									17559,17			
Итого с понижающим договорным коэффициентом 0,86 (0,86 * 900,978 = 774,84)									123338,98			
НДС 18%									24061,02			
ВСЕГО по смете									157340			

После оплаты

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)