

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001 вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ЕРЕР-84 региона</i>	Территориальные коэффициенты:			
		к элементам прямых затрат (без НДС)			к общей стоимости СМР (без НДС)
		оплата труда рабочих- строителей	эксплуатация строительных машин и механиз- мов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
23	Калининградская область	17,932	8,481	6,461	9,015
		199,00	152,88	126,25	136,72
24	Ленинградская область	15,874	8,318	6,030	8,280
		244,23	160,76	126,25	144,05
25	Мурманская область	21,312	9,134	7,261	10,322
		223,88	167,07	132,69	146,30
26	Новгородская область	12,493	7,095	5,107	6,838
		192,22	137,12	119,81	129,80
27	Псковская область	13,816	8,237	5,415	7,406
		212,57	159,19	113,37	129,18
28	г. Санкт-Петербург	14,698	8,155	6,153	8,144
		226,14	157,61	128,83	143,11
29	Ненецкий автономный округ	19,108	9,868	7,999	10,537
		235,19	160,76	132,69	147,66
III	Южный и Северо-Кавказский федеральные округа, в среднем	12,640	6,361	4,553	6,381
		199,00	160,76	126,25	137,17
30	Республика Адыгея (Адыгея)	13,522	6,035	4,123	6,187
		196,74	165,49	135,27	144,08
31	Республика Дагестан	11,905	5,872	5,169	6,691
		201,26	167,07	132,69	142,86
32	Республика Ингушетия	13,522	6,361	4,369	6,402
		208,05	170,22	123,67	137,09
33	Кабардино-Балкарская Республика	12,640	5,464	4,800	6,511
		180,91	163,91	126,25	134,60
34	Республика Калмыкия	12,346	6,035	4,984	6,640
		176,39	149,73	121,10	129,11
35	Карачаево-Черкесская Республика	11,318	7,013	4,000	5,744
		174,13	152,88	119,81	127,95
36	Республика Северная Осетия – Алания	9,995	6,116	4,061	5,481
		176,39	159,19	117,23	126,66
38	Краснодарский край	15,874	7,340	4,492	7,008
		214,83	154,46	121,10	135,23
39	Ставропольский край	12,640	7,177	4,615	6,485
		212,57	163,91	130,12	142,41
40	Астраханская область	11,171	6,361	4,984	6,442
		208,05	162,34	124,96	137,64
41	Волгоградская область	14,257	6,443	4,246	6,449
		203,53	157,61	127,54	138,68
42	Ростовская область	12,934	6,524	4,738	6,592
		221,62	163,91	131,40	144,78
IV	Приволжский федеральный округ, в среднем	13,816	7,013	4,676	6,743
		208,05	154,46	121,10	134,20
43	Республика Башкортостан	13,816	7,992	4,738	6,859
		217,09	154,46	121,10	135,58
44	Республика Марий Эл	14,404	5,953	4,307	6,491
		189,96	145,00	115,95	126,92
45	Республика Мордовия	13,816	7,829	4,615	6,751
		201,26	148,15	113,37	126,82
46	Республика Татарстан (Татарстан)	14,404	7,340	4,061	6,394
		212,57	138,70	106,93	123,02
47	Удмуртская Республика	15,139	6,035	4,984	7,165
		196,74	137,12	112,08	124,51
48	Чувашская Республика – Чуваш республики	12,934	6,116	3,938	5,937
		199,00	151,31	118,52	130,65
49	Кировская область	15,874	7,503	4,923	7,356
		221,62	151,31	114,66	131,10
50	Нижегородская область	15,139	8,318	5,661	7,853
		205,79	157,61	121,10	134,04

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001</i> <i>вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ЕРЕР-84</i> <i>региона</i>	Территориальные коэффициенты:			
		к элементам прямых затрат (без НДС)			к общей стоимости СМР (без НДС)
		оплата труда рабочих- строителей	эксплуатация строительных машин и механиз- мов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
51	Оренбургская область	13,963	7,911	5,661	7,604
		214,83	152,88	126,25	139,13
52	Пензенская область	11,759	5,872	4,553	6,181
		180,91	141,85	117,23	126,36
53	Пермская область	13,963	6,524	5,046	7,026
		214,83	162,34	126,25	139,67
54	Самарская область	16,021	7,992	4,430	7,032
		228,40	154,46	122,39	138,29
55	Саратовская область	12,346	6,687	4,307	6,155
		203,53	146,58	117,23	130,07
56	Ульяновская область	11,759	7,013	4,307	6,067
		194,48	148,15	117,23	128,78
57	Коми-Пермяцкий автономный округ	13,963	6,524	5,046	7,026
		214,83	162,34	126,25	139,67
V	Уральский федеральный округ, в среднем	16,462	7,095	4,984	7,487
		214,83	162,34	127,54	140,67
58	Курганская область	12,199	6,524	4,061	5,924
		192,22	163,91	127,54	137,32
59	Свердловская область	13,963	6,035	4,800	6,799
		214,83	160,76	124,96	138,58
60	Тюменская область	13,669	7,013	4,492	6,571
		210,31	163,91	122,39	136,08
61	Челябинская область	12,787	5,872	4,615	6,423
		210,31	154,46	119,81	133,55
62	Ханты-Мансийский автономный округ	33,659	10,112	6,030	11,746
		230,66	165,49	132,69	147,24
63	Ямало-Ненецкий автономный округ	31,160	7,013	5,784	10,869
		228,40	168,64	135,27	149,07
VI	Сибирский федеральный округ, в среднем	16,462	9,297	6,646	8,940
		219,36	168,64	131,40	144,71
64	Республика Алтай	19,696	5,627	5,046	8,041
		199,00	149,73	121,10	132,55
65	Республика Бурятия	16,609	6,687	5,353	7,775
		217,09	162,34	121,10	136,03
66	Республика Тыва	12,052	6,279	5,538	7,035
		185,43	163,91	123,67	133,29
67	Республика Хакасия	15,874	8,808	4,984	7,495
		201,26	163,91	131,40	141,68
68	Алтайский край	13,669	5,382	4,738	6,651
		192,22	159,19	127,54	137,05
69	Красноярский край	16,168	8,563	4,861	7,437
		221,62	159,19	130,12	143,51
70	Иркутская область	18,226	8,481	5,415	8,251
		228,40	160,76	127,54	142,64
71	Кемеровская область	15,286	8,808	4,553	7,047
		214,83	163,91	131,40	143,75
72	Новосибирская область	16,756	9,134	5,107	7,780
		219,36	167,07	132,69	145,61
73	Омская область	15,874	6,932	5,046	7,413
		214,83	149,73	123,67	136,96
74	Томская область	20,724	7,503	4,492	7,930
		223,88	163,91	124,96	140,14
75	Читинская область	19,108	8,644	5,230	8,284
		217,09	152,88	124,96	138,48
76	Агинский Бурятский автономный округ	16,315	8,400	6,215	8,513
		228,40	159,19	130,12	144,55
77	Таймырский (Долгано-Ненецкий) автономный округ	19,842	9,134	7,876	10,528
		230,66	167,07	139,13	152,32

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001</i> <i>вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ЕРЕР-84</i> <i>региона</i>	Территориальные коэффициенты:			
		к элементам прямых затрат (без НДС)			к общей стоимости СМР (без НДС)
		оплата труда рабочих- строителей	эксплуатация строительных машин и механиз- мов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
78	Усть-Ордынский Бурятский автономный округ	15,874	8,971	7,630	9,578
		228,40	163,91	136,56	149,80
79	Эвенкийский автономный округ	19,842	8,971	7,630	10,324
		232,92	163,91	136,56	150,49
VII	Дальневосточный федеральный округ, в среднем	21,018	8,971	8,615	11,315
		221,62	163,91	136,56	148,77
80	Республика Саха (Якутия)	25,575	8,155	8,122	11,729
		230,66	167,07	139,13	152,32
81	Приморский край	19,842	8,318	7,138	9,893
		212,57	163,91	136,56	147,39
82	Хабаровский край	18,520	8,155	6,892	9,440
		223,88	160,76	133,98	146,94
83	Амурская область	17,344	7,911	5,846	8,383
		217,09	157,61	130,12	142,74
84	Камчатская область	28,220	12,641	10,338	14,272
		217,09	173,37	143,00	153,61
85	Магаданская область	26,016	8,808	10,338	13,592
		221,62	162,34	132,69	145,69
86	Сахалинская область	34,54	9,460	12,922	17,262
		219,36	165,49	139,13	150,51
87	Еврейская автономная область	16,462	7,992	7,507	9,524
		221,62	160,76	133,98	146,59
88	Корякский автономный округ	17,344	10,439	8,184	10,389
		221,62	160,76	133,08	145,90
89	Чукотский автономный округ	22,341	10,112	8,984	11,932
		235,19	163,91	133,98	148,84
Российская Федерация, в среднем		12,640	8,237	6,276	7,860
		194,48	154,46	123,67	134,13
В среднем по районам Крайнего Севера и приравнен- ным к ним		19,989	11,254	7,957	11,210
		235,19	171,79	136,56	154,66

Таблица 2. Капитальный и текущий ремонт

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001,</i> <i>ФЕРр-2001</i> <i>вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ВРЕР-87 и</i> <i>ЕРЕР-84 региона</i>	Территориальные коэффициенты:			
		к элементам прямых затрат (без НДС)			к общей стоимости СМР (без НДС)
		оплата труда рабочих- строителей	эксплуатация строи- тельных машин и механизмов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
I	Центральный федеральный округ, в среднем	12,787	6,960	4,426	6,251
		196,74	146,17	106,48	126,62
1	Белгородская область	11,024	7,190	4,813	6,160
		169,61	141,65	101,80	117,17
2	Брянская область	13,375	7,343	4,702	6,594
		165,08	128,09	100,63	114,60
3	Владимирская область	11,024	7,496	5,255	6,490
		169,61	147,68	111,16	124,19
4	Воронежская область	13,228	5,737	3,983	5,965
		196,74	143,16	104,14	124,78
5	Ивановская область	11,024	6,578	4,758	6,088
		187,70	140,14	107,65	125,17
6	Калужская область	12,934	8,261	4,094	6,119
		199,00	140,14	97,12	120,09
7	Костромская область	12,934	5,737	4,094	5,981

№ п/п	Наименование федерального округа и региона первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001, ФЕРр-2001 вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ВЕРР-87 и ЕРЕР-84 региона	Территориальные коэффициенты:			
		к элементам прямых затрат (без НДС)			к общей стоимости СМР (без НДС)
		оплата труда рабочих- строителей	эксплуатация строи- тельных машин и механизмов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
10	Московская область	14,992	7,955	4,260	6,660
		214,83	152,20	111,16	134,20
11	Орловская область	13,228	6,119	3,983	5,986
		196,74	134,12	95,95	118,43
12	Рязанская область	13,375	6,578	4,094	6,121
		165,08	146,17	104,14	118,11
13	Смоленская область	13,228	7,037	4,426	6,350
		165,08	138,64	106,48	119,37
14	Тамбовская область	11,465	6,731	4,149	5,760
		165,08	144,67	111,16	123,04
15	Тверская область	14,992	7,037	4,481	6,767
		217,09	149,19	109,99	133,69
16	Тульская область	12,346	8,261	4,979	6,620
		180,91	162,75	105,31	123,28
17	Ярославская область	13,081	6,731	4,260	6,184
		201,26	132,61	109,99	129,36
18	г. Москва	15,874	8,567	5,864	8,018
		233,20	149,19	124,03	147,20
II	2. Северо-Западный федеральный округ, в среднем	16,462	8,031	5,643	7,958
		210,31	152,20	115,84	136,57
19	Республика Карелия	15,874	8,108	5,864	7,993
		212,57	153,71	121,69	141,32
20	Республика Коми	19,108	8,567	6,030	8,828
		217,09	156,72	122,86	143,30
21	Архангельская область	18,373	9,102	5,864	8,582
		214,83	158,23	124,03	143,73
22	Вологодская область	14,257	6,807	4,702	6,753
		201,26	141,65	107,65	128,18
23	Калининградская область	17,932	7,955	5,809	8,386
		199,00	146,17	114,67	132,96
24	Ленинградская область	15,874	7,802	5,421	7,663
		244,23	153,71	114,67	143,15
25	Мурманская область	21,312	8,567	6,528	9,652
		223,88	159,73	126,37	147,44
26	Новгородская область	12,493	6,654	4,592	6,289
		192,22	131,10	108,82	126,48
27	Псковская область	13,816	7,725	4,868	6,827
		212,57	152,20	102,97	127,87
28	г. Санкт-Петербург	14,698	7,649	6,276	8,008
		226,14	150,69	130,12	150,10
29	Ненецкий автономный округ	19,108	9,255	7,192	9,688
		235,19	153,71	120,52	145,37
III	Южный и Северо-Кавказский федеральные округа, в среднем	12,640	5,966	4,094	5,930
		199,00	153,71	114,67	133,38
30	Республика Адыгея (Адыгея)	13,522	5,660	3,706	5,828
		196,74	158,23	122,86	138,99
31	Республика Дагестан	11,905	5,507	4,647	6,140
		201,26	159,73	120,52	138,38
32	Республика Ингушетия	13,522	5,966	3,928	6,002
		208,05	162,75	112,33	134,16
33	Кабардино-Балкарская Республика	12,640	5,125	4,315	6,041
		180,91	156,72	114,67	129,63
34	Республика Калмыкия	12,346	5,660	4,481	6,125
		176,39	143,16	109,99	124,57
35	Карачаево-Черкесская Республика	11,318	6,578	3,596	5,328
		174,13	146,17	108,82	123,41
36	Республика Северная Осетия – Алания	9,995	5,737	3,148	4,682
		176,39	152,20	106,48	122,56

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001, ФЕРр-2001</i> <i>вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ВЕР-87 и ЕРЕР-84 региона</i>	Территориальные коэффициенты:			
		к элементам прямых затрат (без НДС)			к общей стоимо- сти СМР (без НДС)
		оплата труда рабочих- строителей	эксплуатация строи- тельных машин и механизмов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
38	Краснодарский край	15,874 214,83	6,884 147,68	4,038 109,99	6,634 133,12
39	Ставропольский край	12,640 212,57	6,731 156,72	4,149 118,18	6,011 138,98
40	Астраханская область	11,171 208,05	5,966 155,21	4,481 113,50	5,890 134,58
41	Волгоградская область	14,257 203,53	6,043 150,69	3,817 115,84	6,085 135,02
42	Ростовская область	12,934 221,62	6,119 156,72	4,260 119,35	6,119 141,77
IV	Приволжский федеральный округ, в среднем	13,816 208,05	6,578 147,68	4,204 109,99	6,294 131,65
43	Республика Башкортостан	13,816 217,09	7,496 147,68	4,260 109,99	6,383 133,61
44	Республика Марий Эл	14,404 189,96	5,584 138,64	3,872 105,31	6,130 123,90
45	Республика Мордовия	13,816 201,26	7,343 141,65	4,149 102,97	6,297 124,84
46	Республика Татарстан (Татарстан)	14,404 212,57	6,884 132,61	3,651 97,12	6,045 122,61
47	Удмуртская Республика	15,139 196,74	5,660 131,10	4,481 101,80	6,723 122,45
48	Чувашская Республика – Чаваш республики	12,934 199,00	5,737 144,67	3,541 107,65	5,589 127,86
49	Кировская область	15,874 221,62	7,037 144,67	4,426 104,14	6,916 130,24
50	Нижегородская область	15,139 205,79	7,802 150,69	5,089 109,99	7,271 131,33
51	Оренбургская область	13,963 214,83	7,419 146,17	5,089 114,67	6,998 136,38
52	Пензенская область	11,759 180,91	5,507 135,62	4,094 106,48	5,716 122,62
53	Пермская область	13,963 214,83	6,119 155,21	4,536 114,67	6,535 136,88
54	Самарская область	16,021 228,40	7,496 147,68	3,983 111,16	6,660 136,89
55	Саратовская область	12,346 203,53	6,272 140,14	3,872 106,48	5,728 127,75
56	Ульяновская область	11,759 194,48	6,578 141,65	3,872 106,48	5,618 125,88
57	Коми-Пермяцкий автономный округ	13,963 214,83	6,119 155,21	4,536 114,67	6,535 136,88
V	Уральский федеральный округ, в среднем	16,462 214,83	6,654 155,21	4,481 115,84	7,060 137,71
58	Курганская область	12,199 192,22	6,119 156,72	3,651 115,84	5,531 132,91
59	Свердловская область	13,963 214,83	5,660 153,71	4,315 113,50	6,353 135,96
60	Тюменская область	13,669 210,31	6,578 156,72	4,038 111,16	6,145 133,48
61	Челябинская область	12,787 210,31	5,507 147,68	4,149 108,82	5,976 131,31
62	Ханты-Мансийский автономный округ	33,659 230,66	9,485 158,23	5,421 120,52	11,563 144,64
63	Ямало-Ненецкий автономный округ	31,160	6,578	5,200	10,712

№ п/п	Наименование федерального округа и региона <i>первая строка – к сметным ценам 2000 года по ФЕР-2001, ФЕРр-2001</i> <i>вторая строка – к сметным ценам 1984 года по ВРЕР-87 и ЕРЕР-84 региона</i>	Территориальные коэффициенты:			
		к элементам прямых затрат (без НДС)			к общей мости (без Н
		оплата труда рабочих- строителей	эксплуатация строи- тельных машин и механизмов	материалы с доставкой	
1	2	3	4	5	6
65	Республика Бурятия	16,609	6,272	4,813	7,30
		217,09	155,21	109,99	134,
66	Республика Тыва	12,052	5,890	5,532	6,81
		185,43	155,21	112,33	128,
67	Республика Хакасия	15,874	8,261	4,481	7,02
		201,26	156,72	119,35	137,
68	Алтайский край	13,669	5,048	4,260	6,21
		192,22	152,20	115,84	132,
69	Красноярский край	16,168	8,031	4,370	6,99
		221,62	152,20	118,18	140,
70	Иркутская область	18,226	7,955	4,868	7,78
		228,40	153,71	115,84	140,
71	Кемеровская область	15,286	8,261	4,094	6,62
		214,83	156,72	119,35	140,
72	Новосибирская область	16,756	8,567	4,592	7,30
		219,36	159,73	120,52	142,
73	Омская область	15,874	6,502	4,536	6,96
		214,83	143,16	112,33	134,
74	Томская область	20,724	7,037	4,038	7,68
		223,88	156,72	113,50	138,
75	Читинская область	19,108	8,108	4,702	7,86
		217,09	146,17	113,50	136,
76	Агинский Бурятский автономный округ	16,315	7,878	5,587	7,87
		228,40	152,20	118,18	142,
77	Таймырский (Долгано-Ненецкий) автономный округ	19,842	8,567	7,081	9,72
		228,40	159,73	126,37	148,
78	Усть-Ордынский Бурятский автономный округ	15,874	8,414	6,860	8,71
		228,40	156,72	124,03	146,
79	Эвенкийский автономный округ	19,842	8,414	6,860	9,56
		232,92	156,72	124,03	147,
VII	Дальневосточный федеральный округ, в среднем	21,018	8,414	7,745	10,4
		221,62	156,72	124,03	145,
80	Республика Саха (Якутия)	25,575	7,649	7,302	11,0
		230,66	159,73	126,37	148,
81	Приморский край	19,842	7,802	6,417	9,21
		212,57	156,72	124,03	143,
82	Хабаровский край	18,520	7,649	6,196	8,76
		223,88	153,71	121,69	143,
83	Амурская область	17,344	7,419	5,255	7,83
		217,09	150,69	118,18	139,
84	Камчатская область	28,220	11,856	9,294	13,2
		217,09	165,76	129,88	148,
85	Магаданская область	26,016	8,261	9,294	12,6
		221,62	155,21	120,52	142,
86	Сахалинская область	34,54	8,873	11,617	16,1
		219,36	158,23	126,37	146,
87	Еврейская автономная область	16,462	7,496	6,749	8,71
		221,62	153,71	121,69	143,
88	Корякский автономный округ	17,344	9,790	7,358	9,45
		221,62	153,71	120,52	142,
89	Чукотский автономный округ	22,341	9,485	8,077	11,0
		235,19	156,72	121,69	146,

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Территориальные индексы указаны без учета НДС. Индексы второй строки графы 6 таблицы должны применяться к полной стоимости СМР в сметных ценах 1984 года с учетом накладных расходов и плановых накоплений по нормативам, действовавшим в 1984 году. Индексы первой строки графы 6 к ценам 2000 года, указанные в таблице, должны применяться к полной стоимости СМР в сметных ценах 2000 года с учетом накладных расходов и сметной прибыли по действующим нормативам. Лимитированные затраты в соответствующих размерах могут начисляться до применения расчетных индексов, или после.

2. При расчете индексов учтена перевозка материалов на расстояние до 30 км от районных центров и административных центров субъектов Российской Федерации, имеющих собственные местные (районные) сборники ЕРЕР-84 или ТЕР-2001 (или установленные районные поправки к ЕРЕР-84 или ТЕР-2001 административных центров субъектов РФ).

В целях упрощения расчетов рекомендуются следующие поправочные коэффициенты к сметной стоимости строительно-монтажных работ для строек, находящихся на расстоянии свыше 30 км от районных центров и административных центров субъектов Российской Федерации:

Поправочные коэффициенты к сметной стоимости строительно-монтажных работ для учета дополнительных затрат на перевозку материалов, изделий и конструкций на расстояние, км							
31-40	41-50	51-60	61-70	71-80	81-90	91-100	на каждые 10 км свыше 100 км добавлять
1,007	1,011	1,016	1,021	1,026	1,030	1,034	0,007

Для учета разницы в транспортных расходах по доставке материальных ресурсов на объекты строительства, расположенные в административно-подчиненных районах субъектов РФ к сметной стоимости строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ могут также применяться специальные районные (областные) поправочные коэффициенты, приведенные в Общих указаниях по применению местных единичных расценок (ЕРЕР-84 и ТЕР-2001).

3. Необходимые для составления сметной и исполнительной документации данные о ценах на материальные ресурсы и тарифы на перевозки грузов принимаются по обоснованным фактическим данным подрядных организаций или из Сборников текущих средних сметных цен регионов. При этом могут быть использованы данные общероссийского журнала «Сметные цены в строительстве» Координационного центра по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве с учетом территориальных поправочных коэффициентов.

4. Территориальные индексы по оплате труда рабочих-строителей учитывают районные коэффициенты к заработной плате работников строительных организаций, расположенных в районах Европейского Севера, Урала, Западной и Восточной Сибири, Дальнего Востока, Вологодской, Кировской и Костромской областях. Индексы не учитывают выплат, носящих разовый характер, и надбавки за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

Районные коэффициенты к заработной плате, как правило, учтены при разработке Территориальных единичных расценок (ТЕР-2001) регионов, а также в индексах на оплату труда рабочих к Федеральным единичным расценкам (ФЕР-2001) для приведения в текущий уровень цен региона.

В тех случаях, когда в регионах установлены несколько районных коэффициентов (по районам, городам или зонам), а в таблицах рекомендуемых КИЦС индексов пересчета сметной стоимости строительства к базисным ценам 2000 года для индексации ФЕР-2001 приводится один индекс, следует иметь в виду, что указанный в таблицах индекс учитывает районный коэффициент по административной столице данного региона (как правило – 1 район, 1 зона и т.п.).

В тех случаях, когда районный коэффициент (по районам, городам или зонам региона) отличается от районного коэффициента по административной столице данного региона к индексам пересчета оплаты труда рабочих в текущий уровень следует применять поправочные коэффициенты по следующей формуле:

$$K_{\text{погр}} = K_{\text{рф}} / K_{\text{рст}}, \text{ где:}$$

$K_{\text{рф}}$ - районный коэффициент фактический;

$K_{\text{рст}}$ - районный коэффициент, предусмотренный при расчете рекомендуемого индекса.

5. При расчете размера индексов к общей стоимости СМР, величина накладных расходов принята по нормам от фонда оплаты труда рабочих и механизаторов в составе прямых затрат, в соответствии с Методическими указаниями Госстроя России МДС 81-33.2004 и МДС 81-34.2004.

ВНИМАНИЕ! В соответствии с порядком применения нормативов накладных расходов в строительстве в 2011 году (письмо КИЦС от 19.10.2010 г. № КИ/ЛЗ04) с 1 января 2011 года коэффициент 0,94 к нормативам накладных расходов не применяется.

Порядок применения нормативов накладных расходов и сметной прибыли в строительстве с 01.01.2011 г. (установлен письмами Минрегиона России №41099-КК/08 от 06.12.2010 г. и №3757-КК/08 от 21.02.2011 г.) для строек, финансирование которых осуществляется за счет собственных средств предприятий, организаций и физических лиц, носит рекомендательный характер и при расчете данных индексов СМР не учитывается.