



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА

Фуркасовский пер., д. 6, Москва, 101000
Тел.: (495) 625-95-95. Факс: (495) 624-67-49
E-mail: info@gge.ru; www.gge.ru

<u>07.07.2020</u>	№	<u>21-02-21/9238-СЛ</u>
На № <u>7717-ПМ-2351</u>	от	<u>16.06.2020</u>
<u>23596-ИТ/09</u>		<u>22.06.2020</u>

Заместителю генерального
директора ООО НПФ «Центр
экономики и ценообразования
в строительстве»

Кондратьевой О.Н.

smetchik@smeta.ru

Минстрой России

Уважаемая Ольга Николаевна!

ФАУ «Главгосэкспертиза России», рассмотрев по поручению Минстроя России от 22.06.2020 № 23596-ИТ/09 Ваше обращение, сообщает следующее.

Определение сметной стоимости на этапе архитектурно-строительного проектирования по объектам, финансируемым в порядке, установленном частью 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, и сметных цен строительных ресурсов.

В соответствии с пунктом 4.10 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1, стоимость, определяемая локальными сметными расчетами (сметами), может включать в себя прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль. При этом в составе прямых затрат отдельными строками могут учитываться разница в стоимости электроэнергии, получаемой от передвижных электростанций, по сравнению со стоимостью электроэнергии, отпускаемой энергосистемой России, и другие затраты.

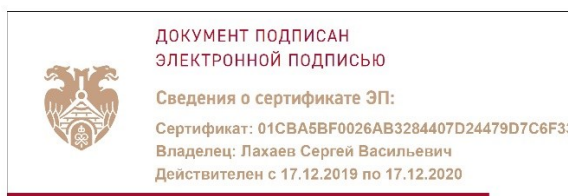
В соответствии с Общими положениями сборника «Федеральные цены на перевозки грузов для строительства» (ФССЦпг 81-01-2001), утвержденного приказом Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр, сметные цены на погрузо-разгрузочные работы предназначены для определения стоимости этих работ

при автомобильных и железнодорожных перевозках строительных материалов, изделий и конструкций в случае их перевалки с одного вида транспорта на другой или при доставке материалов на приобъектные склады через перевалочные базы (пункт 1.1.1), сметные цены на перевозку грузов предназначены для определения стоимости перевозки материалов, изделий и конструкций для строительства (пункты 1.3.1, 1.4.1, 1.5.1).

Согласно пункту 3 Общих положений сборника «Цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве» (ФССЦ 81-01-2001), утвержденного приказом Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр, сметные цены учитывают все расходы, связанные с приобретением, доставкой материалов, изделий, конструкций и оборудования от поставщиков (производителей) до приобъектного склада объекта капитального строительства.

Учитывая вышеизложенное, а также то, что транспортные расходы являются неотъемлемой составляющей сметной цены материалов, изделий, конструкций и оборудования, в локальных сметных расчетах (сметах) указанные затраты учитываются по статье «Материалы».

Публикация постатейных показателей, учтенных сметными ценами на перевозку грузов для строительства, действующими нормативными правовыми актами в сфере ценообразования в строительстве не предусмотрена.



С.В. Лахаев