



КООРДИНАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТНОМУ НОРМИРОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
Общество с ограниченной ответственностью
ООО «КЦС»

109012, г. Москва, ул. Варварка (м. «Китай-город»), д. 14, корп. «Д», офис 219, тел./факс: (495) 698-47-50;
www.rusmeta.ru; e-mail: info@rusmeta.ru

№ КЦ/М 72 от 20.10.2014
на б/№57 б/числа

Генеральному директору ООО «И-Пи-Си-Эм-контрактор
«ГОРРА»

Сумину Г.Е.

385000, РА, г. Майкоп, ул. Крестьянская, д. 238

Координационный центр по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве (ООО «КЦС»), специалисты которого входят в число разработчиков сметно-нормативной базы 2001 года, по существу заданного вопроса разъясняет.

Сборником на строительные работы № 20 «Вентиляция и кондиционирование воздуха» предусмотрены нормативы на установку кондиционеров и сплит-систем, которые могут быть рекомендованы для использования при определении затрат на монтаж промышленных сплит-систем.

Если обратиться к составу работ таблицы государственных элементных сметных норм ГЭСН 20-06-018 «Установка кондиционеров и сплит-систем», то нормативами учтены работы по подсоединению трассы к внутреннему и внешнему блоку, а прокладка медных труб и дренажных трубок нормативами не предусмотрены. Также следует отметить, что не учтена прокладка питающего кабеля, в то время как затраты на подключение кабеля нормативами учтены.

Расход материалов, не учтенных в нормативах, и работы по прокладке учитываются дополнительно не по средним данным предложенным Заказчиком, а в количестве, предусмотренном проектом для монтажа и с учётом норм отходов на приобретение.

Затраты на прокладку дренажных трубопроводов определяются по таблице ГЭСН 16-04-002 «Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа», а медных трубок - по сборнику на монтаж оборудования ГЭСНм 12-01-105 «Трубопроводы из медных и латунных труб», «применительно».

Что касается теплоизоляции соединительной трассы, то учитывая тот факт, что в нормах таблицы ГЭСН 20-06-018, предназначенных для установки бытовых кондиционеров и сплит-систем, объёмы работ ничтожно малы (~ до 0,5 м), затраты труда рабочих-строителей и вспомогательные материалы рекомендуется принимать по Сборнику № 26 «Теплоизоляционные работы» по таблице ГЭСН 26-01-017.

Заместитель генерального директора

В.Г. Гурьев

Исп. Размадзе Л.В.
Тел. (495) 698-47-36